

16+

# ГОРОДА И ГОРОЖАНЫ

№41 (2432) ■ 8 ОКТЯБРЯ 2020 ■ ЧЕТВЕРГ



**МЫ НАЧИНАЕМ!  
СУПЕРПРОЕКТ  
«СУПЕРСЕРЕГА»**

Как сбросить вес  
без вреда для здоровья

Стр.61

# ПЕРСОНАЛКУ ЗА СВАЛКУ

**ЗАММИНИСТРА ЭКОЛОГИИ  
ЗНАЕТ, КАК УБРАТЬ  
НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫЕ  
СВАЛКИ**

Стр.4



# АВТОБУС ПО СЕКУНДОМЕРУ

**Изменениям в организации пассажирских перевозок, замене автопарка и другим вопросам работы железнодорожного ПАТП 6 октября была посвящена встреча главы ЗАТО Железнодорожный Игоря Куксина и нового директора предприятия Семена Ташева.**

**П**ЕРВАЯ задача, которую Игорь Германович поставил перед директором ПАТП - упорядочить движение автобусов.

- С нового года общественный транспорт должен ходить строго по графику, - сказал глава. - На всех остановках появится расписание движения, чтобы люди не ждали автобус по сорок минут.

Сейчас общественный транспорт работает по принципу интервального движения, которое, по словам Игоря Куксина имеет множество недостатков. Прежде всего, связанных с нарушением тех самых интервалов, когда люди вынуждены бегать между остановками, в надежде сесть хоть какой-то автобус.

По мнению Семена Ташева, поминутное расписание ярко

выявит проблемы с выпадающими рейсами, что в дальнейшем позволит оптимизировать логистику и транспортную схему в целом.

- В целом же смена подхода к организации движения позволит выровнять загрузку автобусов по всем маршрутам. Что, в свою очередь, окажет позитивное влияние на экономику предприятия. А в перспективе можно будет рассмотреть вопрос изменения маршрутной сети, выстраивания её так, как будет удобнее людям, - подытожил глава ЗАТО.

Для организации перевозок должным образом на предприятии проведут необходимый анализ, в том числе рассчитают график дви-

жения в пиковое время. Но кроме этого предстоит решить и еще две масштабные проблемы.

- Необходимо обновлять автопарк. Требования законодательства ужесточены, один транспорт на другой не всегда можно заменить. Особенно это касается больших автобусов. Пробег составляет около двух миллионов километров, они по 4 жизни прожили. Поэтому по итогам года будем принимать решения по обновлению автопарка, - рассказал директор ПАТП Семен Ташев.

- Также у нас недокомплект

персонала, не хватает 40 водителей. При 90 автобусах это колоссальный дефицит. Я надеюсь, что благодаря помощи городской администрации мы сможем решить все застарелые проблемы предприятия, и жители города будут удовлетворены качеством оказанных услуг.

Отметим, в ближайшее время в ПАТП планируют возобновить программу по бесплатному обучению на разные категории водителей. При условии, что обучаемый потом придет работать на муниципальное предприятие.



# ДОБРОВОЛЬНАЯ ПОМОЩЬ

**В городе по-прежнему есть потребность в волонтерах, которые помогут одиноким пожилым людям, вынужденным оставаться дома в условиях распространения коронавируса.**

**Т**ЕМ, КТО находится на домашнем карантине, выходить из дома нельзя, да и контроль за про-

ходящими самоизоляцию, строгий. И если у вас нет родственников, соседей и друзей, которые сходят в магазин или аптеку, то вся

надежда только на добровольцев.

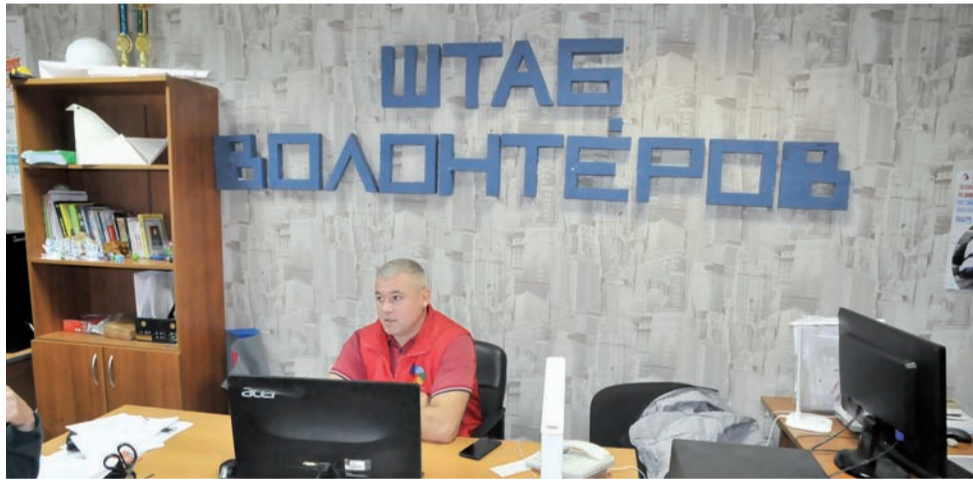
Специальный волонтерский штаб работает с 30 марта на базе Молодежного центра (Ленина, 9).

- Телефон у нас прежний, - рассказал руководитель Молодежного центра Иван Святченко. - Мы по-

прежнему постоянно принимаем заявки. Коронавирус с нами здесь и сейчас и мы помогаем одиноким пенсионерам старше 65 лет купить лекарства, вынести мусор, погулять с собакой, сходить за продуктами и товарами первой необходимости.

Отметим, что сейчас дома находится гораздо больше людей, чем весной и летом. Это те, у кого заболевание проходит бессимптомно, в легкой и среднетяжелой форме.

Сейчас в базе волонтерского штаба около ста человек. Если вы нуждаетесь в помощи, звоните по телефону 74-67-77. Заявки принимаются с понедельника по пятницу с 9 до 11 часов. Услуга будет оказана с 14 до 19 часов.



# СУПЕР СЕРЕГА: НАЧАЛО

**Всем привет, меня зовут Сергей, мне 27 лет и все мои знакомые говорят, что я слегонца набрал вес.**

**К**АЖЕТСЯ, с этим придется что-то делать! Сам я совершенно не понимаю как сбросить вес без вреда своему здоровью. Все предыдущие попытки заканчивались еще большим увеличением моих боков.

Поэтому сейчас за меня берутся профессионалы. При поддержке экспертов из службы доставки правильного питания «MINDAL FIT», тренеров из фитнес-клуба «MAXIMUM» и врачей из Клинической больницы №51 мы, совместно

с газетой «Город и горожане», будем рассказывать вам обо всех прелестях и подводных камнях возвращения к здоровому образу жизни.

На моем примере вы узнаете обо всем, что вас интересует в вопросах похудения. Правильное питание, грамотные тренировки и врачебная помощь - все это я буду испытывать на себе в течение полугода и расскажу вам об этом понятным языком.

Надеюсь, что на примере проекта СУПЕР СЕРЕГА вы тоже вдохновитесь на изменение своей жизни. Ведь если это получится у меня, то у вас и подавно!

**Ждем вас на 61 странице**



# «СДЕЛАЛИ ТО, НА ЧТО ДЕНЕГ ХВАТИЛО»

**5 октября состоялась выездная комиссия с участием специалистов городской администрации, МКУ «Управление капитального строительства», МБУ КБУ, Общественной палаты города и подрядчика на участке ремонта дороги от пожарной части №10 в сторону кольца до площади Победы и участка на мосту через Кантат. Итогами проверки поделился член Общественной палаты Константин Валюх**

**Н**А ПЕРВОМ участке у пожарной части №10, было выявлено замечание по несоответствию объемов укладки бордюрного камня проектной документации.

- По сути, возле выезда с АЗС есть участок дороги, где бордюрный камень не уложен. Хотя по проекту он там должен быть, - рассказал председатель комиссии Общественной палаты Железнодорожного района Константин Валюх. - Объяснения, которые давали работники УКСа, звучали неубедительно: «Мол, сделали то, на что денег хватило». Именно такая формулировка была использована. То есть денег не хватило буквально на 10 м бордюра. Это достаточно смешная и в то же время грустная история. Потому что стоимость работ не так уж велика, чтобы было невозможно этот момент решить. Претензий к подрядчику в данном случае здесь нет, ведь он сделал именно то, что заказало МКУ «Управление капитального строительства». Здесь мы сталкиваемся с повторением старой истории, когда итоги проведения ремонта и составление проектно-сметной документации не соответствуют друг другу. Вопрос, как же тогда составлялась смета?

Чуть дальше пожарной части №10 общественники обратили внимание на правую полосу движения, в которой во время дождя может образоваться лужа.

- Однако подрядчик заверил нас, что во избежание образования скопления осадков на дороге, уже предприняты меры. Но, опять-таки, я думаю, стоит, дожидаясь дождя, чтобы убедиться в этих словах на практике. В любом случае, гарантийных обязательств никто не отменял, если что-то пойдет не так, весной мы еще раз вернемся к этому вопросу.

Так же, по словам Константина Валюха, было произведено обследование моста через Кантат, ремонт которого и вызвал больше всего нареканий.

- Нас удивил ремонт стоков ливневых вод. С одной стороны были сделаны углубления в асфальте, которые уже на момент осмотра были полностью забиты и не справлялись, с другой стороны, где подрядчик своими силами обустроил ливневую канализацию - дела обстоят лучше. Опять-таки, исходя из пояснений специалистов УКСа, в проектной документации этот вопрос не значился. Т.е. подрядчик пришел на место, обнаружил ливневую канализацию и как смог, так и сделал ее ремонт. При этом, исходя из пояснений обслуживающей организации МБУ КБУ, на мосту с каждой стороны должно быть по шесть отверстий для сливов, а у нас по факту осталось два с одной стороны и одно с другой. С моей точки зрения, очевидно, что никто из Управления капитального строительства перед проведением ремонта этот участок дороги не обследовал, и фактически в смету было заложено только замена асфальтового покрытия. Теперь имеем место без ливневки.

**Михаил НОВЫЙ**

# ХОТЕЛИ КАК ЛУЧШЕ?

**Железнодорожники на этой неделе начали получать счета с корректировкой по теплу за январь-июль 2019 года. Перерасчета добилась общественная организация «Наш дом». И что теперь с этим всем делать?**

ЭТА ИСТОРИЯ началась в конце сентября 2019 года. Жители получили квитанции за август с нулями, поскольку снабжать ресурсами город стала ООО «КрасЭко-Электро», а не МП «Гортеплоэнерго», которое к тому моменту уже проходило процедуры банкротства. На совещании в городской администрации тогдашний директор Гортеплоэнерго Алексей Шопенков заявил, что по результатам семи месяцев текущего года будет произведена корректировка за фактическое потребление тепла, исходя из показаний общедомовых приборов учета. Квитанции банкротящегося предприятия обещало предъявить жителям в октябре. Заверив также, что с должниками будет вестись претензионно-исковая работа. На том совещании также обсуждался вопрос, что делать, если люди в августе 2019 года заплатили за тепло заранее, некоторые сразу за несколько месяцев вперед? Оказалось, что таких немало.

Впервые прозвучало, что жителям, вероятнее всего, придется в индивидуальном порядке обращаться в суд, ведь пока идет процесс банкротства МП «Гортеплоэнерго», забрать деньги с его счета невозможно. В октябре 2019-го платежей с перерасчетом за январь-июль железнодорожники не увидели. Многие, вообще, забыли об этой ситуации. Но ровно через год, в октябре 2020 года, железнодорожникам объявили, что скоро они получат сразу две квитанции - одну от «КрасЭко-Электро», другую - от Гортеплоэнерго с той самой обещанной корректировкой. Как выяснилось, это произошло по инициативе общественной организации «Наш дом». Безусловно, намерения у общественников были самыми благими - они предполагали, что людям, переплатившим за тепло, вернуть их деньги. На совещании в администрации, которое состоялось 5 октября, прозвучало, что по итогам

корректировки 14 846 личных счетов получились с положительными значениями. То есть, эти железнодорожники получают квитанции с доначислением за использованное ранее тепло. В общей сумме жители должны МП «Гортеплоэнерго» более 23 миллионов рублей. Перепла-

написать заявление в арбитражный суд.

Жидков подчеркнул, что процедура возврата денег будет трудоемкая, поскольку в рамках конкурсного производства и закона о банкротстве определяется реестр кредиторов. Сначала предприятие должно будет опла-

пременно, если уж взялись за это дело.

- Активисты общественной организации «Наш дом» проявили недюжинную настойчивость и все-таки заставили и Гортеплоэнерго и городскую администрацию пойти на этот шаг. И получилось то, что получилось, - заметил Алексей Кулеш. Вице-спикер Заксобраний Красноярского края. - Но этого результата можно было избежать, потому возникла правовая неопределенность, позволившая не проводить массовых перерасчетов.

Видимо, Гортеплоэнерго и не собиралось проводить корректировку, если бы не активность общественников.

Похоже, плакали все эти 30 миллионов рублей?

Но у ситуации может быть и другой сценарий развития. Дело в том, что Законом о банкротстве оговорены понятия реестровых платежей и текущих. К реестровым требованиям относятся те, что появились до открытия конкурсных процедур в отношении должника. Если требование возникло после начала процедуры, оно относится к текущим платежам при бан-

кротстве, реестр требований кредиторов его содержать не будет. В отличие от реестровых кредиторов, кредиторы по текущим платежам в деле о банкротстве не участвуют (п. 2 ст. 5, п. 2 ст. 35 закона № 127-ФЗ). Такие кредиторы не могут влиять на саму процедуру банкротства, но обладают приоритетом при погашении требований перед реестровыми кредиторами - за счет конкурсной массы вне очереди.

Как эта теория может быть применима к нашему случаю? Напомним, что жители заплатили МП Гортеплоэнерго свои деньги в августе 2019 года, в тот момент, когда предприятие уже находилось в состоянии банкротства. Точка невозврата, по мнению специалистов, возникает с момента определения о признании заявления о признании банкротом и назначении заседания для рассмотрения его обоснованности, а не определения о введении процедуры банкротства. Определение о признании заявления о признании Мунципального предприятия ЗАТО Железнодорожск Красноярского края «Гортеплоэнерго» банкротом датировано 3 июня 2019 года.

**Марина СИНЮТИНА**



та отображена в 19 580 счетах на общую сумму более 30 миллионов рублей.

- Это будет последний расчет между предприятием и горожанами, - отметил Евгений Жидков, заместитель руководителя краевого Стройнадзора. - Не платить по счетам не получится. Иначе у Гортеплоэнерго возникает право истребовать средства через суд. Чтобы вернуть деньги, железнодорожники также должны будут

оплатить долги по заработной плате, налоги, затем погасить задолженность перед конкурсными кредиторами, к числу которых будут относиться физические лица.

Получается, что возможность вернуть свои деньги у железнодорожников, (при условии, если они попадут в этот реестр, что очень сомнительно, ведь все процессуальные сроки, похоже, прошли) минимальная. А вот с должников деньги истребуют не-

## ЗИМА БУДЕТ: ГОТОВНОСТЬ №1

**Комбинат благоустройства готов к зиме. Его директор Николай Пасечкин рассказал ГИГ, что впервые за время его работы в КБУ город дает предприятию деньги на обновление техники. За счет городского бюджета планируется приобрести три грейдера, один фронтальный погрузчик и одну комплексную комбинированную дорожную машину. Ориентировочная суммарная стоимость технического апгрейда КБУ 28 млн рублей.**

НИКОЛАЙ Пасечкин рассказал, что перед сезоном готов продемонстрировать главе ЗАТО технику, которая будет задействована на улицах города зимой. Сегодня, 8 октября, Игорь Куксин планировал проинспектировать предприятие.

- Мы хотим продемонстрировать главе технику, которая у нас есть. И, конечно, рассказать о том, в каком режиме будем жить и работать, - говорит Николай Пасечкин. - У нас круглосуточно, 7 дней в неделю, будут патрулировать четыре дорожные машины - их задача бороться со скользкостью путем сдвигания свежеснеженного снега и обработки дороги противогололедными материалами. На полное дежурство мы выходим с 15 октября. Но с учетом погодных условий уже с прошлого понедельника ввели ночные смены, и первая

реальная работа возникла со вторника на среду. Прошедшей ночью в полдевятого вечера начала образовываться скользкость. А утром все дороги города были сухими. Мы вечером начали обрабатывать их реагентами. К двум ночи закончили. Персонал пообедал. В три стали мести тротуары. И после обработ-

ки у нас все перекрестки не обледенели, а испарились. И в 6 утра они были сухие. В принципе день жестянщика в среду не наступил, хотя это должно было произойти по всем признакам.

**- Какие еще планы на очередной зимний период?**

- Кроме патрулирования круглосуточного будет две большие машины, которые планируем задействовать 5 дней в неделю в две смены, 24 часа в сутки. Сейчас как раз решаем вопрос, как разбраться с выходными, чтобы не наложились. Это ДМК, скоростные отвалы, - такие большие машины, которые идут со скоростью и режут асфальт. Это будет пока ори-

ентировочно 6 грейдеров, которые будут работать по 5-тидневке. Где-то с конца ноября мы готовы запустить два снегоуборочных комплекса. Посмотрим, как будет по погодным условиям, либо это будет день - ночь, либо это будет два комплекса в день. Будет один дежурный трактор 7 дней в неделю, 24 часа в сутки. Это который у нас, прометает тротуар, в том числе, чтобы утром были подходы у ИСС и ГХК. В дневное время будет порядка 8 тракторов - 2 из них будут заниматься подержанием людей на фомочной обрезке деревьев. Остальные будут оборудованы щетками, для прометания снега. Ну и три бобкета - они

тоже достаточно эффективные, оборудованы щетками, ковшом и штык-ротером.

**- Новая техника усилит ваш автопарк?**

- Пока мы живем в том регламенте, в котором жили последние годы, новая техника ничего не увеличит, а только заменит старую, которая вся без исключения имеет 100% износа. Некоторая техника, кстати, есть и с середины 90-х годов, с миллионными пробегами. Но пока со старой техникой прощаться мы не будем - она встанет в резерв. На новой технике межремонтные простои должны сократиться.

**- Что с запасами щебня и реагентами?**

- Все закупки на расходные материалы мы провели. Поставщики определены и понятны. Что называется рабочие элементы: ножи, резинки, щетки и т.д. Что касается расходников... Щебень у нас куплен, но мы пока имеем только недельный запас, потому что еще сыро. И его сырой если привезешь, то он глыбой замерзнет. У нас есть песчоница с навесом, она позволяет принять порядка 200 кубов. Такой резерв держим. По химическим реагентам будет также как и во все предыдущие годы: пова-

ренная соль. В части объемов применения: все зависит от того, какое будет количество дней со знаком переменной температуры и осадками. Но пока я думаю, что не меньше чем в прошлый период.

**- Можете описать, какой будет зима для предприятия?**

- На самом деле, опыт подсказывает, что у каждой зимы свое лицо. Причем специфическое в части содержания улиц и дорог. Все всегда по-разному, даже если кажется, что ничего не меняется в нашей работе - это внешнее и поверхностное впечатление. Даже внутри города погода ведет себя по-разному, не говоря уже о том, что из года в год зима удивляет. Конечно, для идеального содержания города тех ресурсов, которые есть у нас, недостаточно. Но мы понимаем, что живем в определенных сценарных условиях и недостаток средств на идеальное выполнение работы - это нормальная история жизни, видимо.

- Так каким будет лицо у этой зимы?

**- Мы стараемся, чтобы оно не было негативным. Сложно сказать. Будет видно по ее прошествии. Только так.**

**Надежда ОБИДОВА**



# МУСОР, ДЕНЬГИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ: ЕСТЬ РЕШЕНИЕ

*В Железногорске прошло большое выездное совещание, посвященное проблеме несанкционированных свалок. Казалось бы, очередное мероприятие, снова топчут ногами и разводят руками - мол, ничего с этим сделать невозможно. Но 2 октября ход встречи определил настрой заместителя министра экологии Красноярского края Юлиа Гуменюк. Она уверенно и оптимистично заверила коллег и журналистов, что все решаемое и ликвидировать, рекультивировать и купировать рост свалок можно - просто пришло время использовать новые инструменты.*

**Ж**АНР совещания определен был заранее. Рейд по несанкционированным свалкам Железногорска. Конечно, объехать все захлапленные территории за один день нельзя, но важно было увидеть такие места, которые показательны сегодня. Масштаб провала мусорной реформы в нашем городе определить, к сожалению, несложно. Достаточно свернуть с улицы Красноярская в сторону теперь уже бывшего полигона твердых бытовых отходов. Обочина дороги давно превратилась в свалку. Те, кому пока еще стыдно вываливать свой мусор открыто, увозят его подальше - в лес. И это настоящее бедствие.

В любом свороте и вдоль дорог кучи мусора. Размножаются они абсолютно неконтролируемо. И совершенно непонятно, а кто мог бы это контролировать - эколог Ирина Шахина рассказала коллегам, что была попытка устраивать засады и ловить нарушителей. Не помогает - это больше похоже на потерю времени.

- Надо признать честно, что мусорная реформа в Красноярском крае оказалась неэффективной, - рассуждает вице-спикер Законодательного собрания Красноярского края Алексей Кулеш. - Количество стихийных свалок, во всяком случае, вокруг родного Железногорска, увеличилось кратно. Причина в том, что легально утилизировать мусор с садового участка, гаражного кооператива или после квартирного ремонта крайне сложно: дорого, долго, непрозрачно. В результате - это нельзя оправдать, но это так - множатся свалки вокруг города, в лесах и на обочинах. И ответственность, в том числе финансовая, перекладывается с плеч гражданина на плечи муниципалитета. Понятно, что деньги бюджета - это тоже деньги налогоплательщика, но кто об этом думает, вываливая прицеп мусора в овраг?

На территории ЗАТО Железногорск сегодня около ста несанкционированных свалок разного масштаба. И на их ликвидацию необходимо по

ния и возмущения стал овраг за гаражными кооперативами УЖТ. И вот здесь был тот самый момент, когда надо было признавать, никто не знает, что с этим несанкционированным полигоном отходов делать и где взять средства на его утилизацию. Признаем, самой оптимистичной в представлении перспектив решения проблемы несанкционированных свалок в территории

в регионе предприятия, которые готовы принимать эти отходы безвозмездно, - надо только об этом заявить. На мой взгляд, администрация и регоператор должны создать такую систему сбора мусора, чтобы люди не возили свои отходы на свалку, не искали место, где бы вывалить, а привозили их в конкретно отведенное место, где будут забирать бутылку пластиковую или старые покрышки. В Железногорске должна появиться такая площадка.

А еще Юлия Анатольевна призывала коллег активнее в борьбу со свалками включать жителей - тех неравнодушных железнгорцев, кто ратует за чистоту и экологию. Надо уметь занимать ответственную позицию - увидел нарушителя - сообщи, дове-

чтобы было понятно, что из этой машины вываливают мусор и отправьте нам по заданной форме. Не надо ни с кем вступать в перепалки, вызывать полицию. Мы сами привлечем нарушителей к ответственности - в последствии мы обращаемся в суд с иском к тому, кто последний выбросил на свалку свой мусор, и требуем ликвидировать всю свалку за счет этого нарушителя. И суды встают на нашу сторону - в законе прописана ответственность: отвечает и платит последний пойманный. Если железнгорцы начнут такую практику, то дело сдвинется с мертвой точки.

У Железногорска нет своего полигона и в близлежащих окрестностях его тоже нет. Полигон в Подгорном без лицензии, но он может быть хо-

юрлица, чтобы не платить за вывоз мусора огромные суммы). У регионального оператора в свою очередь нет рычагов и возможностей заставить садоводов, гаражников, предпринимателей вывозить свой мусор легально. Все везут куда угодно - лишь бы бесплатно. И становятся новые свалки финансовой и экологической проблемой муниципалитета. Для регопреатора тоже не стоит сегодня задачи эти свалки убирать - у них это не заложено в тариф. Они убрать могут, но заплатит за это вновь муниципалитет. И первое решение проблемы на поверхности - легальные площадки накопления ТКО.

- Выход заключается в следующем: в создании на месте исторического полигона ТКО в Железногорске перегрузочной площадки, которая сможет принимать мусор от жителей города; в скорейшем получении лицензии на полигон для отходов повышенного класса опасности в Подгорном, куда можно будет направлять строительный, дорожный мусор и промышленные отходы; в субсидировании за счет краевого бюджета расходов на ликвидацию стихийных свалок и рекультивацию земель под ними, - резюмирует Алексей Кулеш. - Уверен, что совместными усилиями мы сможем сделать и город, и край экологичным, чистым и удобным для жизни.

История о том, что муниципалитет самостоятельно справится с проблемой ликвидации несанкционированных свалок, маловероятна. Территории необходима субсидия на специальные мероприятия и сейчас появляется шанс такую субсидию получить.

- Все могут претендовать на помощь краевого бюджета, - оптимистично говорит Юлия Гуменюк. - Мы поможем всем по мере возможного. Сейчас активно работаем с минфином и профильным комитетом - необходимо в формировании бюджета учесть отдельные статьи финансирования мероприятий по ликвидации проблемных свалок, которые доставляют неудобство. Будет конкурс и Железногорск вправе претендовать на помощь, обосновав свою проблему. И это не будет сложным, исходя из того, что мы увидели в территории. Действовать всегда в решении таких глобальных задач надо сообща, не исключая из этого процесса самих людей: кого-то надо напугать, кому-то просто дать возможность действовать, а кому-то напомнить об ответственности.

**Юлия ТРЕТЬЯКОВА**



примерным подсчетам около ста миллионов рублей. Об этом открыто говорит первый заместитель главы города Алексей Сергеевич.

- Ликвидация несанкционированных свалок - наши полномочия и обязанность, - подтверждает Алексей Александрович. - По мере возможности мы их, конечно, уберем - в 2020 году на это выделен миллион рублей. На сегодня уже ликвидировано порядка 1,5 тысяч кубических метров мусора - количественно это 15 штук. Работа будет продолжена. Конечно, средств, которые выделены, муниципалитету не хватает катастрофически. Мы оцениваем нашу потребность для ликвидации всех несанкционированных свалок более чем в 100 миллионов рублей. Муниципалитет в одиночку с этим не справится, признаем честно. Мы всячески будем участвовать в любых программах, максимально использовать все возможности вплоть до того, что привлекать средства субъекта. Подобная программа сейчас разрабатывается министерством экологии и мы будем в нее попадать. Проблема рано или поздно будет решена.

После Красноярской представительная комиссия отправилась на площадку за Промпарком. Там в этом году ликвидировали огромную свалку - по словам специалистов и первого заместителя главы, на деньги, потраченные здесь, вполне можно было качественно отремонтировать несколько километров городских дорог. Но что имеем, то имеем. Борьба с мусором в территории - необходимость.

Следующей точкой удивле-

рованных свалок в территориях Красноярского края (всем же понятно, что мы не одни столкнулись с гримасами мусорной реформы) была заместитель министра экологии Юлия Гуменюк. Она с уверенностью и знанием дела щедро делилась алгоритмами.

- Эффективные инструменты для решения проблемы несанкционированных свалок есть, и все они уже опробованы в работе и приносят результаты. Мы видим, что на свалках в кучах мусора есть отходы, которые успешно перерабатываются. Есть

ди дело до финала. И для этого сегодня тоже есть специальные рычаги воздействия. Представляете, оказывается, есть опыт наказания нарушителей по принципу: кто последний, тот и платит.

- Мы как надзорный орган систематически получаем жалобы и сообщения о несанкционированных свалках - фото и видеотексты сегодня доступна каждому, - делится наработками Юлия Гуменюк, заместитель министра экологии края. - Сфотографируйте так, чтобы было видно машину и госномер,

рошим вариантом решения проблемы вывоза мусора. Сегодня ведь многие просто не знают, куда вывезти строительный или крупногабаритный мусор, порубочные остатки. Это такой пример отрицательного экологического воспитания. Это же беда - люди в большинстве своем понимают, что нарушают, но альтернативы у них нет. Садоводческие и гаражные кооперативы, также как и предприниматели предпочитают ограничиваться маленькими договорами с регоператором (некоторые даже закрывают

# НЕ ПРОПУСТИ ИММУНИЗАЦИЮ!

**В отделениях железногорской Клинической больницы №51 во всю идет прививочная кампания от гриппа. Детская поликлиника, разумеется, тоже принимает в ней участие. На сегодняшний день привито около трех тысяч маленьких железногорцев.**

**Е**ЖЕГОДНО гриппом заболевают тысячи людей. Эта инфекция ослабляет иммунитет и вызывает типичные проявления вирусного поражения организма. Еще большую опасность несут осложнения. Самое распространенное и наиболее тяжелое из них - пневмония. Помимо этого могут проявиться синусит, фронтит и отит. Нередко страдают внутренние органы, может произойти поражение головного мозга и его оболочек. В самом страшном сценарии осложнения приводят к летальному исходу.

## ДЕТСКАЯ ВАКЦИНАЦИЯ

Иммунитет маленького человека намного слабее, чем у взрослого. И без дополнительной помощи ему слож-

но справиться с гриппом. Поэтому медики призывают ежегодно ставить прививки от этого вирусного заболевания не только себе, но и своим чадам.

- Детям прививку от гриппа нужно ставить обязательно. Потому что это защита не только от вирусов гриппа, но и от парагриппа. Прививать детей необходимо с шестимесячного возраста. Мы ставим вакцину «Совигрипп», которая не содержит консервантов. В ее составе нет вредных веществ, которых так боятся родители, - поясняет Татьяна Давыдова, заведующая педиатрическим отделением специализированной помощи КБ-51. - К тому же эта вакцина практически не дает никаких осложнений. И поверьте моему опыту, привитые дети, в

большинстве своем, не болеют гриппом.

Разумеется, вакцинация не дает гарантий, что ваш ребенок не заболеет. Однако в случае болезни, малыш гораздо легче ее перенесет. Принцип работы всех вакцин примерно одинаковый. После прививки в организме вырабатываются защитные антитела. Достаточное количество антител организм вырабатывает примерно через 14 дней после вакцинации.

## ВОЗМОЖНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ

После проведения иммунизации, может незначительно подняться температура, появиться небольшая боль в горле или общее недомогание. Однако все эти симптомы проходят буквально за пару дней. Но прививка от гриппа точно не может вызвать развитие серьезных заболеваний, уверяет Татьяна Давыдова.

- Мы часто сталкиваемся с родителями, которые считают, что вакцина вызывает



аутизм, параличи и парезы, эпилепсию. Но поверьте, это такая ерунда и неправда! Люди просто не понимают, о чем говорят. Верят каким-то сомнительным статьям в Интернете, и не пытаются разобраться, - возмущается Татьяна Александровна. - И знаете, было проведено исследование. Те люди, которые больше всех кричат о

вреде прививок, сами-то все привитые...

## ПРОТИВПОКАЗАНИЯ

Вакцину от гриппа не ставят только в нескольких случаях: при наличии аллергии на один из компонентов препарата; при развитии ОРВИ; при обострении хронических заболеваний. Абсолютным противопоказанием является

только аллергия на куриный белок.

Пройти вакцинацию можно до конца декабря текущего года. Не забывайте, что прививку от гриппа нужно ставить ежегодно. Это связано с изменением состава вакцин. К тому же количество антител за 12 месяцев сильно снижается.

Берегите себя и своих близких, и не болейте.

# НАКОРМИТЬ ШКОЛЬНИКОВ

**Организация школьного питания - дело непростое и зачастую спорное. Вопросов возникает множество, в том числе, кто же должен разрабатывать меню для школьников. В Школе космонавтики удалось достичь полной гармонии между руководством, кормильцем, родителями и детьми.**

**Ш**КОЛА - это не только храм знаний, но и место, где дети проводят большую часть дня. Поэтому их правильное и сбалансированное питание - неотъемлемая часть заботы родителей и руководства каждой школы. Накормить одного ребенка бывает не просто, а угодить сотням учеников еще сложнее. И уже не первый год школьное питание не устраивает ни самих школьников, ни их родителей. Дети научились снимать короткие критичные ролики и выкладывают их в соцсети - они рассказывают о том, какие невкусные и холодные на обед были котлета и вермишель, спрашивают, почему запеканка больше похожа на кирпич или мерзко пахнет, бывает, что снимают бегущего по столу или тарелке таракана. И родителей в такие моменты накрывает праведным гневом - их чадо голодное, а они, вообще-то, деньги за все это платят. Где справедливость и правильно организованное безопасное питание для детей?

Летом 2020 года по иници-

циативе депутата Евгения Балашова и общественника Максима Бурдина в Вайбере была организована группа «Школьное питание». Первая ее задача прояснить ситуацию с питанием с позиции родителей: что нравится - не нравится и что необходимо изменить в срочном и плановом порядке.

В эту группу вошли активные родители, чьи дети учатся в разных школах города. Были определены ответственные, по специальным анкетам опрошены родители, сформулированы проблемы и первые задачи. В частности, с разработкой самого меню. Появилась информация о том, что в железногорских школах его не меняли аж с 2014 года, и новый руководитель Управления образования обратил на это внимание. Казалось бы, ну а какая разница? Котлеты и пюре были, есть и всегда будут котлетой и пюре. За-

чем тогда меню менять или обновлять из года в год? Но не тут-то было - это необходимая мера. Важно учитывать потребности школьников - ни для кого не секрет, например, что число детей-аллергиков и детей с сопутствующими диагнозами растет и не учитывать это, по меньшей мере, непрофессионально и губительно. В «Школе космонавтики», например, рацион питания меняется каждый год и никаких организационных проблем руководство учебного заведения в этом не видит.

- В нашей школе очень внимательно относятся к меню,

потому что мы понимаем, детям должно быть вкусно, сытно и полезно. Это залог хорошей учебы, - рассказывает диет-сестра «Школы космонавтики» Анастасия Арбובה. - Поэтому мы каждый год заказываем разработку рациона питания, и стараемся учесть все пожелания. Затем я лично осуществляю контроль за поступающими продуктами и товарным соседством, отслеживаю сроки годности, процесс приготовления, и контролирую блюда на выходе.

Формирование школьного меню - дело очень сложное.

Угодить нужно всем, и руководству конкретной школы, родителям и детям. Да еще и не прогадать с поставщиком питания. Пока в образовательных учреждениях нашего города с этим есть проблемы, а вот в Школе космонавтики вопрос решен. Хотя шли они к этому не один год.

- Меню можно построить абсолютно разными способами, - рассказывает Светлана Сытникова, директор «Школы космонавтики». - Его может предложить так называемый кормилец, то есть поставщик питания. Но тогда нужно быть готовым к тому, что он привезет туда те продукты, возможно более дешевые, которые вам могут не понравиться. Другой способ - создать его самим, с помощью специалистов. Самое важное - составлять план питания так, чтобы учесть и интересы детей, и соблюсти правила Роспотребнадзора. И я считаю, что этот способ более правильный. Меню должна разрабатывать школа.

Напомним, что на портале «Госуслуги» теперь можно оставить свое мнение по поводу школьного питания. Обратная связь от родителей будет поступать в школы для дальнейшего рассмотрения. Цель такого мониторинга - обнаружить проблемы и решить их как можно быстрее.



## СОСТРАДАНИЕ



**В Железнодорожке растет количество тяжелых и неизлечимых заболеваний, в том числе, онкологических. Причина данной ситуации объективная - с каждым годом доля лиц пожилого и старческого возраста увеличивается. Медицина не в силах вернуть здоровье таким людям, но в состоянии облегчить их страдания и хоть немного улучшить качество жизни. Такая медицинская помощь называется паллиативной.**

**П**АЛЛИАТИВНУЮ медицинскую помощь в условиях стационара в Железнодорожке стали оказывать с 2016 года. Во второй терапии Клинической больницы-51 для таких пациентов были выделены три койки. Конечно, этого было недостаточно для города с населением более 80 тысяч человек. В марте 2019 года организовано отделение паллиативной медицинской помощи - 10 коек. Паллиативные больные размещались в восьми полубоксированных палатах на 2 этаже второй терапии, где был проведен косметический ремонт. По линии ФМБА ожидалось поступление противопролежневых матрасов и функциональных кроватей и прочего необходимого оборудования для оказания паллиативной медицинской помощи. Например, вертикализатора, позволяющего переводить обездвиженного человека из горизонтального положения в вертикальное. Но все планы смешала пандемия коронавируса. Во второй терапии сегодня лежат больные с ковидом, а все паллиативные пациенты размещены на третьем этаже здания Центра экстренной медицинской помощи.

- Условия здесь стесненные - всего три палаты - рассказала Наталья Шихта, заведующая второй терапией и отделением паллиативной медицинской помощи. - Заказанного нами оборудования еще не поступило. Но все обезболивающие препараты, какие положено иметь для наших пациентов, имеются. В том числе, препараты морфина пролонги-

рованного действия. Основной принцип обезболивания в паллиативной медицине - как можно меньше доставлять страдания и так страдающему человеку, поэтому мы стараемся давать лекарство в основном в таблетированной форме или в виде пластырей. Я очень благодарна своему коллективу, который каждый день и каждую минуту делает, казалось бы, невозможное, и никогда мои коллеги не жалуются, не бросают друг друга и пациентов.

Наталья Шихта подчеркнула, что отделение паллиативной медицинской помощи - это не хоспис, где неизлечимо больные люди живут последние месяцы своей жизни. Безусловно, смертность в отде-

лении высокая, но речь ведь идет не только об онкологии. Например, при дегенеративных дистрофических изменениях позвоночника и суставов человек передвигается только при помощи ходунков. И у него ярко выраженный болевой синдром. Такой пациент может жить при данном заболевании не один год. В отделении паллиативной медицинской помощи ему снимают острые симптомы и выписывают под амбулаторный патронаж, который осуществляет специально обученная выездная медицинская бригада. Часто бывает, что пациента через какое-то время вновь приходится госпитализировать в стационар. Потом его снова выписывают. И так по кругу. Такие истории иногда длятся годами.

Все сотрудники отделения паллиативной медицинской помощи (3 врача, 10 медсестер и 10 младших медсестер) мечтают поскорее



**Наталья Шихта: «Я очень благодарна своему коллективу, который каждый день и каждую минуту делает, казалось бы, невозможное».**

вернуться в родную вторую терапию. Там еще очень многое нужно сделать для того, чтобы облегчить страдания больных.

- Нам очень пригодится система подачи кислорода, которую смонтировало ГКХ для ковидных больных, - говорит Наталья Шихта. - И было бы замечательно, если бы отделение получили спонсоры, частные предприниматели. Например,

установили на этаже поручни для передвижения пациентов, оборудовали палаты кнопками вызова медицинского персонала, приобрели светильники и биотуалеты.

А еще Наталья Шихта мечтает, чтобы стены фойе были расписаны местными художниками, ведь печальные больничные интерьеры морально давят даже на здоровых людей.

Срок пребывания пациента с симптомами тяжелого заболевания в стационаре составляет примерно 30 дней. Если по истечению этого времени родственники настаивают на продлении лечения, то составляется договор на оказание платных медицинских услуг. В этом случае паллиативного больного будут лечить в медицинском центре Подгорного, где уже несколько лет существует 15 коек сестринского ухода. Это подразделение КБ-51 стало для родственников

настоящим спасением.

К сожалению, не все неизлечимо больные люди могут стать пациентами отделения паллиативной медицинской помощи. Отбор пациентов происходит в кабинете паллиативной медпомощи поликлиники. Дело в том, что существует определенные показания. К ним относятся: обездвиженность, невозможность себя обслуживать самостоятельно, потеря массы тела. А также наличие выраженного болевого синдрома. Если человек перенес острое нарушение мозгового кровообращения, обездвижен, худеет, потому что не ест, то он, безусловно, нуждается в госпитализации, а не просто в уходе на дому. То есть в стационаре занимаются тяжелыми проявлениями заболевания, с которым невозможно справиться амбулаторно - лечением пролежневых язв или установкой специальных приспособлений для кормления, для мочеиспускания. А когда у бабушки просто деменция или церебросклероз со странностями поведения, то, скорее всего, в стационар ее не положат. Таких людей не берут ни на койки сестринского ухода, ни в психоневрологический диспансер - не вписываются они в паллиативную помощь. И это большая проблема не только для нашего города.

Во всем мире паллиативная помощь - это работа команды, не только медиков, но и волонтеров, священников, психологов. В Железнодорожке этой команды, к сожалению, нет. Работать с неизлечимо больными могут только сострадательные люди. Иной раз привезут в стационар бабушку, а у нее ногти несколько месяцев не стрижены и все тело в корках, потому что родственники ее не мыли все это время. И вот здесь, конечно, особенно важно помнить о сострадании и помощи тому, кто рядом с нами и нуждается в нас.

**Марина СИНЮТИНА**



# МАСОЧНЫЙ РЕЖИМ НИКТО НЕ ОТМЕНЯЛ

**В Железнодорожке растет заболеваемость коронавирусом. Эпидемиологическая ситуация осложняется сезонными вспышками инфекций. Глава города Игорь Куксин на комиссии по чрезвычайным ситуациям принял решение об усилении контроля за соблюдением масочного режима, возобновлении удаленки для граждан из группы риска и рекомендовал ученикам носить маски в школах. В городе стартовали проверки по соблюдению правил личной гигиены и санитарных норм в пассажирском транспорте, магазинах, школах и детских садах.**

## ПРОВЕРКИ БЕЗ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ

Образовательные учреждения Железнодорожки проинспектировал заместитель главы по социальным вопросам Евгений Карташов. На входе термометрия, персонал в масках, помещения проветриваются каждые три часа. В детских садах перед занятиями младший воспитатель в группах проводит влажную уборку.

За время проверки мы побывали в двух детских садах и школе 90. Убедились, что большая часть ребятшек понимает важность соблюдения санитарных норм. Но в нашу культуру пока это не зашито, - посетовал заместитель главы ЗАТО г. Железнодорожка по социальным вопросам Евгений Карташов. - Очень было показательно, когда мы в коридоре с детьми просто побеседовали, целенаправленно не заставляя их надеть маску, несколько ребятшек после разговора самостоятельно пошли и надели средства индивидуальной защиты. В этом смысле наша задача не заставлять детей соблюдать требования, а создавать условия для правильного выбора. И мне кажется, что большая часть горожан относится к соблюдению масочного режима с по-

ниманием. Ведь это нужно прежде всего, чтобы завтра не уйти на дистанционное обучение, которое и родителям не нравится, и детям, и учителям тоже от этого не в восторге. Также не стоит забывать, что помимо масочного режима в учреждениях надо соблюдать ряд превентивных мер: проветривание помещений, обработка рук антисептиком и термометрия.

По словам Евгения Карташова, о проверке общеобразовательных учреждений заранее никто никого не предупреждал. Тем не менее, ее результат показал, что в целом воспитатели и родители соблюдают масочный

режим. В будущем же такие неожиданные визиты в детские сады, школы и учреждения дополнительного образования продолжатся. Так что, если у заведующих и директоров еще есть над чем поработать, самое время, не дожидаясь инспекции, привести рабочие места в соответствие санитарным требованиям.

## В ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ

Проверили соблюдение режима ограничений и в пассажирском транспорте. На удивление практически все пассажиры оказались в средствах индивидуальной защиты, но несколько предупреждений сотрудники полиции всё же вынуждены были сделать.

- Указ губернатора Красноярского края никто не отменял, - напомнила руководитель Управления городского хозяйства Анастасия Тельманова. - А учитывая, что в Железнодорожке ситуация с коронавирусом ухудшается, глава ЗАТО принял решение составить план-график контроля соблюде-

ния масочного режима и в общественном транспорте. Состоялся первый выезд с представителями МВД и ПАТП. За время рейда мы убедились, что большинство жителей города ездят в автобусах в масках, остальные граждане надевают их только после напоминания. У трех человек и вовсе не оказалось с собой средств индивидуальной защиты. С этими железнодорожцами была проведена разъяснительная беседа. Пока обошлись без штрафов.

По словам Анастасии Тельмановой, такие рейды будут проводить два раза в неделю. Если пассажиры будут находиться в салоне без масок, их ждут протоколы об административном правонарушении. А штрафы в этом случае немалые - от 1000 до 30000 рублей. Всего же в 2020 году в общественном транспорте Железнодорожки было выявлено около 30 фактов несоблюдения мер безопасности - больше половины нарушителей оштрафованы.

**Александр КОТЕНЕВ**



## БОГОСЛУЖЕНИЯ В СОБОРЕ МИХАИЛА АРХАНГЕЛА

8 ОКТЯБРЯ

**ЧЕТВЕРГ**

8.00 Преставление прп.Сергия, игумена Радонежского, чудотворца. Прп.Евфросинии Александрийской. Литургия.  
17.00 Вечернее богослужение.

9 ОКТЯБРЯ

**ПЯТНИЦА**

8.00 Преставление апостола и евангелиста Иоанна Богослова. Свт.Тихона, патриарха Московского и всея России. Литургия.

17.00 Вечернее богослужение.

10 ОКТЯБРЯ

**СУБОТА**

8.00 Прп.Савватия Соловецкого. Сщмч. Петра, митр.Крутицкого.Литургия, по окончании - молебен, панихида, отпевание.

12.00 Таинство крещения.

17.00 Всенощное бдение.

11 ОКТЯБРЯ

**ВОСКРЕСЕНЬЕ**

8.00 Неделя 18-я по Пятидесятнице. Прп.Харитона исповедника. Прп.схимонаха Кирилла и схимонахини Марии, родителей прп.Сергия Радонежского. Собор преподобных отцов Киево-Печерских, в Ближних пещерах (прп.Антония) почивающих. Собор святых в земле Испанской и Португальской просиявших. Обретение мощей прмц.вел.кн.Елисаветы.

12.00 Таинство крещения.

16.00 Акафист святителю Николаю, архиепископу Мир Ликийских, чудотворцу.

13 ОКТЯБРЯ

**ВТОРНИК**

17.00 Вечернее богослужение.

14 ОКТЯБРЯ

**СРЕДА**

8.00 Покров Пресвятой Владычицы нашей Богородицы и Приснодевы Марии. Литургия.

17.00 Вечернее богослужение.

## ОДИН ЗА ВСЕХ!

**Театр оперетты открывает 63-й творческий сезон.**

**Ж**ЕЛЕЗНОГОРСКИХ зрителей приглашают на премьеру приключенческого мюзикла в 2-х действиях по мотивам знаменитого произведения Александра Дюма «Три мушкетера». Со сцены прозвучат всем знакомые песни на музыку Максима Дунаевского из одноименного советского фильма. А уж как столичный режиссер-постановщик Николай Панин интерпретировал историю о четырех друзьях для железнорогской оперетты, зритель сможет узнать, посмотрев спектакль.

Премьера состоится 16, 17 и 20 октября в 19.00.



## СТИХИ ПОБЕДЫ

**До 15 октября продолжается Всероссийская сетевая акция «Видеомарафон «Мы о войне стихами говорим». Мероприятие посвящено 75-летию Победы в великой Отечественной войне.**

**Ч**ТОБЫ принять в ней участие, нужно выбрать понравившееся стихотворение поэта-фронтовика, и записать в горизонтальном формате на любой гаджет. Обязательное условие - наличие в руках чтеца книги. Продолжительность видеозаписи не более одной минуты. Прочитать любимое стихотворение могут все желающие.

Видео нужно отправить на адрес: [metodist@bibligor.ru](mailto:metodist@bibligor.ru). Информация по телефонам: 72-23-42, 75-68-12

## ЛЮБИМЫЕ НАШИ

**Парк им. Кирова до 10 октября проводит конкурс детских рисунков «Самые заботливые руки».**

**Ю**НЫМ художникам нужно изобразить своих бабушек и дедушек, их увлечения, профессию и принести свои работы на вахту ТКЗ.

Победителей определяют в трех возрастных группах: до 5 лет, 6-8 лет и 9-12 лет. Организаторы награждают их дипломами и билетами в зоосад. Там же с 11 до 31 октября пройдет выставка лучших рисунков.





5.00, 9.15 Телеканал «Доброе утро».  
9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.  
9.40 Жить здорово! (16+).  
10.50 Модный приговор. (6+).  
12.10, 17.00, 1.05, 3.05 Время покажет. (16+).  
14.10 Премьера. «Гражданская оборона». (16+).  
15.10 Давай поженимся! (16+).  
16.00, 3.35 Мужское / Женское. (16+).  
18.00 Вечерние новости (с субтитрами).  
18.40 На самом деле. (16+).  
19.45 Пусть говорят. (16+).  
21.00 Время.  
21.30 Т/с ПРЕМЬЕРА. «МОСГАЗ. НОВОЕ ДЕЛО МАЙОРА ЧЕРКАСОВА». (16+).  
22.25 Премьера сезона. «Док-ток» (16+).  
23.25 Вечерний Ургант. (16+).  
0.00 Познер. (16+).



5.00, 9.30 Утро России.  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.  
9.55 О самом главном. (12+).  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». (12+).  
12.40, 18.40 «60 минут». (12+).  
14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ-18». (12+).  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». (16+).  
21.20, 22.25 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ». (12+).  
23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». (12+).  
2.20 Т/с «КАМЕНСКАЯ-5». (16+).  
4.05 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



6.00 «Настроение».  
8.10 Х/ф «ЛАРЕЦ МАРИИ МЕДИЧИ». (12+).  
10.00 Д/ф «Евгения Ханаева. Поздняя любовь». (12+).  
10.55 Городское собрание. (12+).  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 0.00 События.  
11.50, 2.55 Т/с «КОЛОМБО». (12+).  
13.40, 5.20 «Мой герой». (12+).  
14.50 Город новостей.  
15.05 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ». (12+).  
16.55 Прощание. (16+).  
18.15 Т/с «10 СТРЕЛ ДЛЯ ОДНОЙ». (12+).  
22.35 Специальный репортаж. (16+).  
23.05, 1.35 «Знак качества». (16+).  
0.35 Петровка, 38. (16+).  
0.55 Д/ф «Жёны против любовниц». (16+).  
2.15 Д/ф «Битва за Германию». (12+).  
4.25 «Смех с доставкой на дом». (12+).



6.00, 5.30 Невероятные истории. Дайджест. (16+).  
6.20, 14.00, 16.30 Улётное видео. Лучшее. (16+).  
8.00, 1.00 Экстрасенсы-детективы. (16+).  
9.00, 2.00 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ». (16+).  
11.00 Дорожные войны. Лучшее. (16+).  
11.30 Дорожные войны 2.0. (16+).  
12.00 +100500. (16+).  
13.30, 3.30 Улётное видео. (16+).  
14.30, 15.30 Утилизатор. (16+).  
17.30 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).  
18.30 Дорога. (16+).  
19.30, 20.30 Решала. (16+).  
22.30, 23.00 Опасные связи. (16+).



6.00 «Утро на Енисее». (12+).  
9.00, 17.30 Т/с «САШКА». (16+).  
10.00 Итоги. (16+).  
10.30 «Законодательная власть». (16+).  
10.45 «Барышня-крестьянка». (16+).  
11.40, 16.25, 21.00 «Полезная программа». (16+).  
11.45 «Край без окраин». (12+).  
12.00, 14.00, 16.30, 18.30, 20.30, 23.30, 5.30 Новости. (16+).  
12.15, 19.20, 23.15 Д/с «Вне зоны». (16+).  
12.25, 17.25, 19.15, 0.30, 5.55 «Давайте пробовать». (16+).  
12.30, 2.35 Д/с «Большой скачок». (12+).  
13.00, 3.05 Д/с «Агрессивная среда». (12+).  
14.15, 21.20 Т/с «ЧИСТО АНГЛИЙСКИЕ УБИЙСТВА». (12+).  
16.15 «Что и как». (12+).  
16.45, 0.15 Новости районов. (16+).  
17.00 М/ф «Мультфильмы». (6+).  
19.00, 2.20 «Наш спорт». (16+).  
19.30 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ». (16+).  
21.05, 0.00 «Интервью». (12+).  
0.35, 3.55 Х/ф «ГУПЁШКА». (16+).



5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 «Известия».  
5.25, 5.40, 6.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ-9». (16+).  
7.10 Х/ф «БЕГЛЕЦЫ». (16+).  
9.25, 10.20, 11.20, 12.20, 13.25, 13.40, 14.40, 15.30, 16.30 Т/с «ЧУЖОЙ РАЙОН-3». (16+).  
17.45, 18.35 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).  
19.20, 20.10, 20.50, 21.35, 22.20, 0.30 Т/с «СЛЕД». (16+).  
23.10 Т/с «СВОИ-3». (16+).  
0.00 «Известия. Итоговый выпуск».  
1.15, 1.55, 2.20, 2.55, 3.35, 3.55, 4.30 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).



6.30 Формула-1. Гран-при Айфеля. Трансляция из Германии. (0+).  
8.30 «Команда мечты». (12+).  
9.00 Д/ф «Когда папа тренер». (12+).  
10.00, 12.55, 16.00, 18.45, 21.55, 23.20, 1.55 Новости.  
10.05, 16.05, 18.50, 3.10 Все на Матч!  
13.00 Профессиональный бокс. Дж. Чарло - С. Деревянченко. Бой за титул чемпиона мира в среднем весе по версии WBC. Трансляция из США. (16+).  
14.00 Футбол. Россия - Турция. Лига наций. (0+).  
15.00, 3.55 Футбол. Обзор Лиги наций. (0+).  
17.00 Теннис. АТР. St. Petersburg Open. Прямая трансляция.  
19.40 Волейбол. «Уралочка-НТМК» (Свердловская область) - «Динамо» (Москва). Открытый чемпионат России «Суперлига Париматч». Женщины. Прямая трансляция.  
22.00 Все на футбол!  
23.25 Хоккей. СКА (Санкт-Петербург) - «Динамо» (Москва). КХЛ. Прямая трансляция.  
2.05 Тотальный футбол.  
2.50 Специальный репортаж. (12+).  
4.55 Профессиональный бокс. Эдуард Трояновский. Лучшие бои. (16+).



6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
6.35 «Пешком...»  
7.05 Д/ф «Другие Романовы».  
7.40, 18.40 Д/с «Ключ к разгадке древних сокровищ».  
8.30, 2.40 Д/с «Красивая планета».  
8.45, 16.15 Х/ф «ДНИ ХИРУРГА МИШКИНА».  
10.15 «Наблюдатель».  
11.10, 1.00 ХХ век.  
12.00 Д/ф «Марис Лиэпа... Я хочу танцевать сто лет».  
12.40 Большие и маленькие.  
14.30 Д/с «Дело №».  
15.05 «Агора».  
17.30 Д/с «Жизнь замечательных идей».  
18.00 Российский национальный оркестр. М.Мусоргский. «Картинки с выставки». Дирижер Михаил Плетнев.  
19.45 Главная роль.  
20.05 «Правила жизни».  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!»  
20.45 Д/ф «Оставший свет... Владимир Агеев».  
21.40 «Сати. Нескучная классика...»  
22.25 Х/ф «БЕСЫ».  
23.50 Александр Пушкин. «Борис Годунов».  
0.15 «Кинескоп» с Петром Шепотинником.  
1.45 Российский национальный оркестр. П.Чайковский. Симфония №5. Дирижер Михаил Плетнев.  
3.00 Перерыв в вещании.



6.30, 5.30 «По делам несовершеннолетних». (16+).  
8.00 «Давай разведёмся!» (16+).  
9.10, 3.50 «Тест на отцовство». (16+).  
11.20, 3.00 Д/с «Реальная мистика». (16+).  
12.25, 2.10 Д/с «Понять. Простить». (16+).  
13.30, 1.15 Д/с «Порча». (16+).  
14.00, 1.40 Д/с «Знахарка». (16+).  
14.30 Х/ф «ПРОЦЕСС». (16+).  
19.00 Х/ф «ОБМАНУТЫЕ НАДЕЖДЫ». (16+).  
23.15 Т/с «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР-3». (16+).  
6.20 «6 кадров». (16+).



5.00 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко. (16+).  
6.00, 15.00 «Документальный проект». (16+).  
7.00 «С бодрим утром!» (16+).  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости». (16+).  
9.00 Засекреченные списки. (16+).  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым». (16+).  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112». (16+).  
13.00 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». (16+).  
14.00 «Невероятно интересные истории». (16+).  
17.00, 4.05 «Тайны Чапман». (16+).  
18.00 «Самые шокирующие гипотезы». (16+).  
20.00 Х/ф «ПОСЛЕ НАШЕЙ ЭРЫ». (16+).  
21.55 «Водить по-русски». (16+).  
23.30 «Неизвестная история». (16+).  
0.30 Х/ф «ВИКИНГИ ПРОТИВ ПРИШЕЛЬЦЕВ». (16+).  
2.35 Х/ф «МЁРТВЫЙ ПО ПРИБЫТИИ». (16+).



6.00, 5.50 Ералаш. (0+).  
6.30 М/с «Спирит. Дух свободы». (6+).  
6.55 Х/ф «S.W.A.T. СПЕЦНАЗ ГОРОДА АНГЕЛОВ». (12+).  
9.05 Х/ф «ТРОН. НАСЛЕДИЕ». (12+).  
11.30 Х/ф «МЕЧ КОРОЛЯ АРТУРА». (16+).  
14.05 Т/с «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН». (16+).  
17.20 Т/с «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
19.00 Т/с ПРЕМЬЕРА! «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ».  
20.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ. ИНТЕРНЭШНЛ». (16+).  
22.15 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ». (0+).  
0.10 «Кино в деталях» с Фёдором Бондарчуком. (18+).  
1.10 Х/ф «V» ЗНАЧИТ ВЕНДЕТТА». (16+).  
3.25 Х/ф «СТЮАРТ ЛИТТЛ-2». (0+).  
4.30 Шоу выходного дня. (16+).  
5.20 М/ф «На лесной тропе». (0+).  
5.30 М/ф «Персей». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00 Новое Утро. (16+).  
9.00 Дом-2. Lite. (16+).  
10.15 Дом-2. Остров любви. (16+).  
11.30 Бородина против Бузовой. (16+).  
12.30 «Танцы». (16+).  
14.30, 15.00, 16.00, 17.00, 18.00 Однажды в России. Спецдайджест. (16+).  
19.00, 19.30 Т/с «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ-5». (16+).  
20.00, 20.30 Т/с «ГУСАР». (16+).  
21.00 «Где логика?» (16+).  
22.00 Т/с «ТЕРРИТОРИЯ». (16+).  
23.05 Дом-2. Город любви. (16+).  
0.05 Дом-2. После заката. (16+).  
1.05 «Дом-2. Спаси свою любовь». (16+).  
1.55 «Такое кино!» (16+).  
2.20 Comedy Woman. (16+).  
3.10, 4.05 «Stand Up». (16+).  
4.55, 5.45 «Открытый микрофон». (16+).  
6.35 ТНТ. Best. (16+).



5.05 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД». (16+).  
6.00 Утро. Самое лучшее. (16+).  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня.  
8.25, 10.25 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ». (16+).  
10.55 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. РУБЕЖИ РОДИНЫ». (16+).  
13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.  
14.00, 1.15 Место встречи. (16+).  
16.25 ДНК. (16+).  
18.30, 19.40 Т/с «ПЁС». (16+).  
21.20 Т/с «СТАРЫЕ КАДРЫ». (16+).  
23.50 «ТЭФИ - KIDS-2020». (6+).  
3.05 Их нравы. (0+).  
3.35 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
9.30, 10.05, 10.40, 17.25, 18.00, 18.30, 19.00 Д/с «Слепая». (16+).  
11.15 Миллион на мечту. (16+).  
12.25, 13.00, 13.35, 15.45, 16.20 Галда. (16+).  
14.10 Чудо. (12+).  
14.45 Мистические истории. Начало. (16+).  
16.55 Знаки судьбы. (16+).  
19.30 Т/с «ЭПИДЕМИЯ». (16+).  
20.30, 21.15, 22.10 Т/с «ГРИММ». (16+).  
23.00 Х/ф «ВТОРЖЕНИЕ». (16+).  
1.15 Х/ф «ДРУЖИННИКИ». (16+).  
2.45, 3.30, 4.30, 5.15 Дневник экстрасенса с Дарией Воскобоевой. (16+).



7.30 Х/ф «БОЙ С ТЕНЬЮ - 3: ПОСЛЕДНИЙ РАУНД». (16+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
17.35 Х/ф «ПИТЕР FM». (12+).  
19.15 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ». (16+).  
0.40 Т/с «ШТРАФБАТ». (16+).  
2.30 Х/ф «МАРШ-БРОСОК». (16+).  
4.40 Х/ф «МЁРТВЫЙ СЕЗОН». (16+).



6.00 «Сегодня утром». (12+).  
8.00, 13.00, 21.15 Новости дня.  
8.20 Д/с «Оружие Победы». (6+).  
8.50, 13.20, 14.05 Т/с «ЗВОНАРЬ». (16+).  
14.00, 18.00 Военные новости.  
18.10 Д/с «ВМФ СССР. Хроника Победы». (12+).  
18.30 «Специальный репортаж». (12+).  
18.50 Д/с «Неизвестные сражения Великой Отечественной». (12+).  
19.40 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндяйкиным. (12+).  
19.40 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндяйкиным. (12+).  
20.25 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым». (12+).  
21.25 «Открытый эфир». (12+).  
23.05 «Между тем» с Наталией Метлиной. (12+).  
23.40 Т/с «КРАПОВЫЙ БЕРЕТ». (16+).  
2.50 Х/ф «СОШЕДШИЕ С НЕБЕС». (12+).  
4.05 Х/ф «НОЧНОЙ ПАТРУЛЬ». (12+).  
5.40 Д/с «Сделано в СССР». (6+).



5.45 «Еуропа plus чарт». (16+).  
6.35 «Взвешенные и Счастливые». (16+).  
14.35 «Моя свекровь - монстр». (16+).  
16.40 «Мастершеф». (16+).  
20.20 «Я стесняюсь своего тела». (16+).  
0.00 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).  
1.50 «Обмен жёнами». (16+).  
4.00 «Я не знала, что беременна». (16+).



5.00 Ранние пташки. (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Фиксики». (0+).  
8.20 М/с «Маленькое королевство Бена и Холли». (0+).  
9.20 «Лабораториум. Маленькие исследователи». (0+).  
9.45 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Сказка о попе и работнике его Балде». (0+).  
10.05 М/ф «Сказка о золотом петушке». (0+).  
10.30 М/с «Буренка Даша». (0+).  
10.35 М/с «Рэй и пожарный патруль». (0+).  
11.05 М/с «Роботы-поезда». (0+).  
11.35 М/с «Турбозавры». (0+).  
12.15 М/с «Трансформеры. Кибервселенная». (6+).  
12.40 М/с «Фьюжн Макс». (6+).  
13.05 М/с «Тобот. Детективы Галактики». (6+).  
13.30 М/с «Архиди Паровозов спешит на помощь». (0+).  
13.35 М/с «Маша и Медведь». (0+).  
14.00 «Навигатор. Новости». (0+).  
14.10 М/с «Смешарики». (0+).  
14.55 М/с «Три кота». (0+).  
15.40 «Зелёный проект». (0+).  
16.00 М/с «Пластлиники». (0+).  
16.10 М/с «Клуб Винкс». (6+).  
17.00 М/с «Волшебная кухня». (0+).  
17.50 М/с «Рев и заводная команда». (0+).  
18.00 М/с «Бинг». (0+).  
18.30 М/с «Радужный мир Руби». (0+).  
19.00 М/с «44 котёнка». (0+).  
19.10 М/с «Кошечки-собачки». (0+).  
19.20 М/с «Ми-Ми-Мишки». (0+).  
20.15 М/с «Май Литтл Пони: Пони Лайф». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.50 М/с «Смешарики. Пин-код». (6+).  
22.00 М/с «Плаур Плейсерс». (0+).  
22.25 М/с «Хидден Сайд». (6+).  
22.30 М/с «Дикие Скричеры». (6+).  
22.55 М/с «Инфинити Надо». (6+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).  
23.40 «Ералаш». (6+).  
0.25 М/с «Шоу Тома и Джерри». (6+).  
1.10 М/с «ДС Суперфрендс». (6+).  
1.25 М/с «История изобретений». (0+).  
2.20 «Берилка учится читать». (0+).  
2.35 М/с «Приключения Тайо». (0+).  
3.25 М/с «Паровозик Тишка». (0+).





5.00, 9.15 Телеканал «Доброе утро».  
9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.  
9.40 Жить здорово! (16+).  
10.50 Модный приговор. (6+).  
12.10, 17.00, 1.10, 3.05 Время покажет. (16+).  
14.10 Премьера. «Гражданская оборона». (16+).  
15.10 Давай поженимся! (16+).  
16.00, 3.40 Мужское / Женское. (16+).  
18.00 Вечерние новости (с субтитрами).  
18.40 На самом деле. (16+).  
19.45 Пусть говорят. (16+).  
21.00 Время.  
21.30 Т/с ПРЕМЬЕРА. «МОСГАЗ». НОВОЕ ДЕЛО МАЙОРА ЧЕРКАСОВА». (16+).  
22.30 Премьера сезона. «Док-ток» (16+).  
23.30 Вечерний Ургант. (16+).  
0.10 Т/с «ЕСЕНИН». (16+).



5.00, 9.30 Утро России.  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.  
9.55 О самом главном. (12+).  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». (12+).  
12.40, 18.40 «60 минут». (12+).  
14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ-18». (12+).  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». (16+).  
21.20, 22.25 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ». (12+).  
23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». (12+).  
2.20 Т/с «КАМЕНСКАЯ-5». (16+).  
4.05 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



6.00 «Настроение».  
8.10 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТСОНА. СОБАКА БАСКЕРВИЛЕЙ». (0+).  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События.  
11.50, 2.55 Т/с «КОЛОМБО». (12+).  
13.40, 5.20 «Мой герой». (12+).  
14.50 Город новостей.  
15.05 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ». (12+).  
16.55, 0.55 Прощание. (12+).  
18.10 Х/ф «НЫРЯЛЬЩИЦА ЗА ЖЕМЧУГОМ». (12+).  
22.35 «Осторожно, мошенники!» (16+).  
23.05, 1.35 Д/ф «Савелий Крамаров. Рецепт ранней смерти». (16+).  
0.00 События. 25-й час.  
0.35 Петровка, 38. (16+).  
2.15 Д/ф «Укол зонтиком». (12+).  
4.25 «Смех с доставкой на дом». (12+).



6.00, 5.30 Невероятные истории. Дайджест. (16+).  
6.20, 6.40, 14.00, 16.30, 17.00 Улёзное видео. Лучшее. (16+).  
8.00, 1.00 Экстрасенсы-детективы. (16+).  
9.00, 2.00 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ». (16+).  
11.00 Дорожные войны. Лучшее. (16+).  
11.30 Дорожные войны 2.0. (16+).  
12.00 +100500. (16+).  
13.30, 3.30 Улёзное видео. (16+).  
14.30, 15.30 Утилизатор. (16+).  
17.30 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).  
18.30 Дорога. (16+).  
19.30, 20.30 Решала. (16+).  
22.30, 23.00 Опасные связи. (16+).



6.00 «Утро на Енисее». (12+).  
9.00, 17.30 Т/с «САШКА». (16+).  
10.00, 12.00, 14.00, 16.30, 18.30, 20.30, 23.30, 5.30 Новости. (16+).  
10.30, 11.45 «Наш спорт». (16+).  
10.45, 19.35 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ». (16+).  
11.40, 16.25, 21.00 «Давайте пробовать». (16+).  
12.15, 16.15, 19.20, 23.15 Д/с «Вне зоны». (16+).  
12.25, 17.25, 19.15, 5.55 «Полезная программа». (16+).  
12.30, 2.35 Д/с «Большой скачок». (12+).  
13.00, 3.05 Д/с «Агрессивная среда». (12+).  
14.15, 21.35 Т/с «ЧИСТО АНГЛИЙСКИЕ УБИЙСТВА». (12+).  
16.45, 0.15 Новости районов. (16+).  
17.00 М/ф «Мультфильмы». (6+).  
19.00, 2.20 «Наша экономика». (12+).  
21.05, 0.00 «Интервью». (12+).  
21.20 «Соседи». (16+).  
0.30 «Модные советы». (12+).  
0.35, 3.55 Х/ф «ГОЛОС». (12+).



5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 «Известия».  
5.35, 6.20, 7.05, 8.05 Т/с «ЛИТЕЙНЫЙ». (16+).  
9.25, 10.20, 11.20, 12.15, 13.25, 13.45, 14.40, 15.30, 16.30 Т/с «ЧУЖОЙ РАЙОН-3». (16+).  
12.55 Билет в будущее. (0+).  
17.45, 18.35 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).  
19.20, 20.05, 20.50, 21.35, 22.20, 0.30 Т/с «СЛЕД». (16+).  
23.10 Т/с «СВОИ-3». (16+).  
0.00 «Известия. Итоговый выпуск».  
1.15, 1.55, 2.20, 2.55, 3.25, 3.55, 4.30 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).



6.30 Д/с «Заключённые соперники». (12+).  
7.00 Д/с «Спортивный детектив». (12+).  
8.00 Д/ф «Метод Трефилова». (12+).  
8.30 Гандбол. «Боруссия» (Германия) - ЦСКА (Россия). Лига чемпионов. Женщины. (0+).  
10.00, 12.55, 16.00, 18.45, 20.50, 0.55 Новости.  
10.05, 16.05, 18.50, 3.45 Все на Матч!  
13.00 Профессиональный бокс. Ф. Чудинов - Э. О. Мадерна. Бой за титул WBA Continental в суперсреднем весе. Трансляция из Москвы. (16+).  
13.55 Тотальный футбол. (12+).  
14.40 Специальный репортаж. (12+).  
15.00 Мини-футбол. Лига чемпионов. «Финал 4-х». Обзор. (0+).  
15.30 Футбол. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир. Обзор. (0+).  
17.00 Теннис. ATP. St. Petersburg Open. Прямая трансляция.  
19.40 Смешанные единоборства. М. Халидов - С. Аскхэм. KSW. Реванш. Трансляция из Польши. (16+).  
20.55 Футбол. Латвия - Россия. Чемпионат Европы-2021. Молодёжные сборные. Отборочный турнир. Прямая трансляция.  
22.55 Футбол. Азербайджан - Кипр. Лига наций. Прямая трансляция.  
1.05 Все на футбол!  
1.35 Футбол. Украина - Испания. Лига наций. Прямая трансляция.  
4.55 Футбол. Венесуэла - Парагвай. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир. Прямая трансляция.



6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
6.35 «Пешком...»  
7.05, 20.05 «Правила жизни».  
7.40, 18.40 Д/с «Ключ к разгадке древних сокровищ».  
8.30, 14.15 Д/с «Красивая планета».  
8.50, 16.15 Х/ф «ДНИ ХИРУРГА МИШКИНА».  
10.15 «Наблюдатель».  
11.10, 0.20 XX век.  
12.30, 22.25 Х/ф «БЕСЬ».  
13.35 «Кинескоп» с Петром Шепотинником.  
14.30, 23.50 Александр Пушкин. «Борис Годунов».  
15.05 «Эрмитаж».  
15.35 «Сати. Нескучная классика...»  
17.20 Д/с «Жизнь замечательных идей».  
17.50 Российский национальный оркестр. П. Чайковский. Симфония №5. Дирижер Михаил Плетнев.  
19.45 Главная роль.  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!»  
20.45 Искусственный отбор.  
21.25 Линия жизни.  
1.40 Российский национальный оркестр. М. Мусоргский. «Картины с выставки». Дирижер Михаил Плетнев.  
2.15 Д/ф «Хроническому пессимисту с любовью». Саша Черный.  
3.00 Перерыв в вещании.



6.30, 5.30 «По делам несовершеннолетних». (16+).  
8.00 «Давай разведёмся!» (16+).  
9.05, 3.50 «Тест на отцовство». (16+).  
11.15, 3.00 Д/с «Реальная мистика». (16+).  
12.20, 2.10 Д/с «Понять. Простить». (16+).  
13.25, 1.15 Д/с «Порча». (16+).  
13.55, 1.40 Д/с «Знахарка». (16+).  
14.25 Х/ф «МАМА БУДЕТ ПРОТИВ». (16+).  
19.00 Х/ф «ОДНО ТЁПЛОЕ СЛОВО». (16+).  
23.10 Т/с «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР-3». (16+).  
6.20 «6 кадров». (16+).



5.00 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко. (16+).  
6.00 «Документальный проект». (16+).  
7.00 «С бодрым утром!» (16+).  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости». (16+).  
9.00 «Неизвестная история». (16+).  
10.00, 15.00 Засекреченные списки. (16+).  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым». (16+).  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112». (16+).  
13.00, 23.30 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». (16+).  
14.00 «Невероятно интересные истории». (16+).  
17.00, 3.15 «Тайны Чапман». (16+).  
18.00, 2.30 «Самые шокирующие гипотезы». (16+).  
20.00 Х/ф «МСТИТЕЛИ: ЭРА АЛЬТРОНА». (12+).  
22.40 «Водить по-русски». (16+).  
0.30 Х/ф «ОГОНЬ НА ПОРАЖЕНИЕ». (16+).



6.00, 5.45 Ералаш. (0+).  
6.25 М/с «Спирит. Дух свободы». (6+).  
6.45 М/с «Приключения Вуди и его друзей». (0+).  
7.35 М/с «Охотники на троллей». (6+).  
8.00 Т/с «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
9.00 Т/с «ВОРОНИНЫ». (16+).  
14.05 Т/с «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН». (16+).  
19.00 Т/с ПРЕМЬЕРА! «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
20.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ-2». (12+).  
21.45 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ-3». (12+).  
23.45 Русские не смеются. (16+).  
0.50 Т/с «ВЫ ВСЕ МЕНЯ БЕСИТЕ». (16+).  
1.50 Сезоны любви. (16+).  
2.45 Шоу выходного дня. (16+).  
4.20 «6 кадров». (16+).  
5.00 М/ф «Фока - на все руки дока». (0+).  
5.15 М/ф «Три банана». (0+).  
5.35 М/ф «Первый автограф». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00 «Где логика?» (16+).  
9.00 Дом-2. Lite. (16+).  
10.15 Дом-2. Остров любви. (16+).  
11.30 Бородина против Бузовой. (16+).  
12.30 «Золото Геленджика». (16+).  
13.30, 14.00, 14.30 Т/с «САШАТАНЯ». (16+).  
15.00, 16.00, 17.00, 18.00 Однажды в России. Спецдайджест. (16+).  
19.00, 19.30 Т/с «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ-5». (16+).  
20.00, 20.30 Т/с «ГУСАР». (16+).  
21.00 Импровизация. (16+).  
22.00 Т/с «ТЕРРИТОРИЯ». (16+).  
23.00 Дом-2. Город любви. (16+).  
23.55 Дом-2. После заката. (16+).  
0.55 «Дом-2. Спаси свою любовь». (16+).  
1.50 Comedy Woman. (16+).  
2.40, 3.35 «Stand Up». (16+).  
4.25, 5.15 «Открытый микрофон». (16+).  
6.05, 6.30 ТНТ. Best. (16+).



5.05 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД». (16+).  
6.00 Утро. Самое лучшее. (16+).  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.20 Сегодня.  
8.25, 10.25 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. РУБЕЖИ РОДИНЫ». (16+).  
13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.  
14.00, 1.25 Место встречи. (16+).  
16.25 ДНК. (16+).  
18.30, 19.40 Т/с «ПЁС». (16+).  
21.20 Т/с «СТАРЫЕ КАДРЫ». (16+).  
23.30 «Энергия Великой Победы». (12+).  
3.15 Их нравы. (0+).  
3.35 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00, 5.45 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
9.30, 10.05, 10.40, 17.25, 18.00 Д/с «Слепая». (16+).  
11.15 Лучший пёс. (6+).  
12.25, 13.00, 13.35, 15.45, 16.20 Галка. (16+).  
14.10 Чудо. (12+).  
14.45 Мистические истории. Начало. (16+).  
16.55 Знаки судьбы. (16+).  
18.30, 19.30 Т/с «ЭПИДЕМИЯ». (16+).  
20.30, 21.15, 22.10 Т/с «ГРИММ». (16+).  
23.00 Х/ф «ФАКУЛЬТЕТ». (16+).  
1.15, 2.00, 2.45, 3.30, 4.15, 5.00 Т/с «БАШНЯ». (16+).



7.00 Х/ф «СКОРОСТЬ». (12+).  
8.35 Х/ф «ПО УЛИЦАМ КОМОД ВОДИЛИ...» (12+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
17.30 Х/ф «МНЕ НЕ БОЛЬНО». (16+).  
19.30 Х/ф «8 ПЕРВЫХ СВИДАНИЙ». (16+).  
0.40 Т/с «ШТРАФБАТ». (16+).  
2.30 Х/ф «САМЫЙ ЛУЧШИЙ ДЕНЬ». (16+).  
4.40 Х/ф «ТРЕМБИТА». (6+).



6.00 «Сегодня утром». (12+).  
8.00, 13.00, 21.15 Новости дня.  
8.30, 18.30 «Специальный репортаж». (12+).  
8.50, 13.20, 14.05 Т/с «ЗВОНАРЬ». (16+).  
14.00, 18.00 Военные новости.  
18.10 Д/с «Хроника Победы». (12+).  
18.50 Д/с «Неизвестные сражения Великой Отечественной». (12+).  
19.40 «Легенды армии» с Александром Маршалом. (12+).  
20.25 Д/с «Улика из прошлого». (16+).  
21.25 «Открытый эфир». (12+).  
23.05 «Между тем» с Наталией Метлиной. (12+).  
23.40 Т/с «ДУМА О КОВПАКЕ». (12+).  
3.10 Х/ф «ДОЧКИ-МАТЕРИ». (12+).  
4.45 Х/ф «ПОДКИДЫШ». (0+).



5.10 «Папа попал». (12+).  
7.35, 17.20 «Мастершеф». (16+).  
11.15 «Взвешенные и Счастливые». (16+).  
15.15 «Моя свекровь - монстр». (16+).  
20.20 «Я стесняюсь своего тела». (16+).  
23.55 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).  
1.40 «Обмен жёнами». (16+).  
3.50 «Я не знала, что беременна». (16+).



5.00 Ранние пташки. (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Фиксики». (0+).  
8.20 М/с «Маленькое королевство Бена и Холли». (0+).  
9.20 «Лапы, морды и хвосты». (0+).  
9.40 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Волк и семеро козлят». (0+).  
9.55 М/ф «Герем-теремок». (0+).  
10.05 М/ф «Заветная мечта». (0+).  
10.15 М/ф «Все наоборот». (0+).  
10.25 М/ф «Карусельный лев». (0+).  
10.30 М/с «Буренка Даша». (0+).  
10.35 М/с «Рэй и пожарный патруль». (0+).  
11.05 М/с «Роботы-поезда». (0+).  
11.35 М/с «Турбозавры». (0+).  
12.15 М/с «Трансформеры. Кибервселенная». (6+).  
12.40 М/с «Фьюжн Макс». (6+).  
13.05 М/с «Тобот. Детективы Галактики». (6+).  
13.30 М/с «Аркадий Паровозов спешит на помощь!» (0+).  
13.35 М/с «Маша и Медведь». (0+).  
14.00 «Навигатор. Новости». (0+).  
14.10 М/с «Смешарики». (0+).  
14.55 М/с «Три кота». (0+).  
15.40 «Танцоры». (0+).  
16.00 М/с «Пластинки». (0+).  
16.10 М/с «Клуб Винкс». (6+).  
17.00 М/с «Волшебная кухня». (0+).  
17.50 М/с «Рев и заводная команда». (0+).  
18.00 М/с «Бит». (0+).  
18.30 М/с «Радужный мир Руби». (0+).  
19.00 М/с «44 котёнка». (0+).  
19.10 М/с «Котечки-собачки». (0+).  
19.20 М/с «Ми-Ми-Мишки». (0+).  
20.15 М/с «Май Литтл Пони: Пони Лайф». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.50 М/с «Смешарики. Пин-код». (6+).  
22.00 М/с «Плауэр Плейерс». (0+).  
22.25 М/с «Хидден Сайд». (6+).  
22.30 М/с «Дикие Скримеры». (6+).  
22.55 М/с «Инфинити Надо». (6+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).  
23.40 «Ералаш». (6+).  
0.25 М/с «Шоу Тома и Джерри». (6+).  
1.10 М/с «ДС Суперфрендс». (6+).  
1.25 М/с «История изобретений». (0+).  
2.20 «Берилка учится читать». (0+).  
2.35 М/с «Приключения Тайо». (0+).



5.00, 9.15 Телеканал «Доброе утро».  
9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.  
9.40 Жить здорово! (16+).  
10.50 Модный приговор. (6+).  
12.10, 17.00, 1.10, 3.05 Время покажет. (16+).  
14.10 Премьера. «Гражданская оборона». (16+).  
15.10 Давай поженимся! (16+).  
16.00, 3.40 Мужское / Женское. (16+).  
18.00 Вечерние новости (с субтитрами).  
18.40 На самом деле. (16+).  
19.45 Пусть говорят. (16+).  
21.00 Время.  
21.30 Т/с ПРЕМЬЕРА. «МОСГАЗ. НОВОЕ ДЕЛО МАЙОРА ЧЕРКАСОВА». (16+).  
22.30 Премьера сезона. «Док-ток» (16+).  
23.30 Вечерний Ургант. (16+).  
0.10 Т/с «ЕСЕНИН». (16+).



5.00, 9.30 Утро России.  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.  
9.55 О самом главном. (12+).  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». (12+).  
12.40, 18.40 «60 минут». (12+).  
14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ-18». (12+).  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». (16+).  
21.20, 22.25 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ». (12+).  
23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». (12+).  
2.20 Т/с «КАМЕНСКАЯ-5». (16+).  
4.05 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



6.00 «Настроение».  
8.10 «Доктор И...» (16+).  
8.40 Х/ф «БЕССОННАЯ НОЧЬ». (16+).  
10.35 Д/ф «Две жизни Майи Булгаковой». (12+).  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События.  
11.50, 2.55 Т/с «КОЛОМБО». (12+).  
13.40, 5.20 «Мой герой». (12+).  
14.50 Город новостей.  
15.05 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ». (12+).  
16.55, 23.05, 1.35 Прощание. (16+).  
18.15 Х/ф «СМЕРТЕЛЬНЫЙ ТРЕНИНГ». (12+).  
22.35 Линия защиты. (16+).  
0.00 События. 25-й час.  
0.35 Петровка, 38. (16+).  
0.55 Д/ф «Тамара Носова. Не бросай меня!» (16+).  
2.15 Д/ф «Смертельный десант». (12+).  
4.25 «Смех с доставкой на дом». (12+).



6.00, 5.30 Невероятные истории.  
Дайджест. (16+).  
6.20, 14.00, 16.30 Улётное видео.  
Лучшее. (16+).  
8.00, 1.00 Экстрасенсы-детективы. (16+).  
9.00, 2.00 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ». (16+).  
11.00 Дорожные войны. Лучшее. (16+).  
11.30 Дорожные войны 2.0. (16+).  
12.00 +100500. (16+).  
13.30, 3.30 Улётное видео. (16+).  
14.30, 15.30 Утилизатор. (16+).  
17.30 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).  
18.30 Дорога. (16+).  
19.30, 20.30 Решала. (16+).  
22.30, 23.00 Опасные связи. (16+).



6.00 «Утро на Енисее». (12+).  
9.00 Профилактика на канале с 09:00 до 17:30.  
17.30 Т/с «САШКА». (16+).  
18.30, 20.30, 23.30, 5.30 Новости. (16+).  
19.00, 2.20 «Давайте пробовать». (16+).  
19.05, 2.25 «Что и как». (12+).  
19.15, 21.00 «Полезная программа». (16+).  
19.20, 23.15, 3.45 Д/с «Вне зоны». (16+).  
19.30 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ». (16+).  
21.05, 0.00 «Интервью». (12+).  
21.20 Т/с «ЧИСТО АНГЛИЙСКИЕ УБИЙСТВА». (12+).  
0.15 Новости районов. (16+).  
0.30, 5.55 «Модные советы». (12+).  
0.35, 3.55 Х/ф «ОХОТА ЖИТЬ». (16+).  
2.35 Д/ф «Лествица». (6+).



5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 «Известия».  
5.30, 6.20, 7.05, 8.00 Т/с «ЛИТЕЙНЫЙ». (16+).  
9.25, 10.20, 11.20, 12.20, 13.25, 13.40, 14.35, 15.30, 16.30 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ-9». (16+).  
17.45, 18.35 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).  
19.20, 20.05, 20.50, 21.35, 22.20, 0.30 Т/с «СЛЕД». (16+).  
23.10 Т/с «СВОИ-3». (16+).  
0.00 «Известия. Итоговый выпуск».  
1.10, 1.55, 2.20, 2.50, 3.30, 3.55, 4.30 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).



6.55 Футбол. Перу - Бразилия. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир. Прямая трансляция.  
9.00 Баскетбол. «Баскония» (Испания) - «Зенит» (Россия). Евролига. Мужчины. (0+).  
10.00, 12.55, 16.00, 18.45, 20.50, 0.55 Новости.  
10.05, 16.05, 18.50, 23.25, 3.45 Все на Матч!  
13.00 Профессиональный бокс. Эдуард Трояновский. Лучшие бои. (16+).  
14.00 Д/ф «Я стану легендой». (12+).  
15.00, 0.25 Футбол. Обзор Лиги наций. (0+).  
15.30 Д/с «Закрытые соперники». (12+).  
17.00 Теннис. ATP. St. Petersburg Open. Прямая трансляция.  
19.40 Смешанные единоборства. М. Пейдж - Р. Хьюстон. Ч. Конго - Т. Джонсон. Bellator. Трансляция из Франции. (16+).  
20.55 Хоккей. «Металлург» (Магнитогорск) - «Авангард» (Омск). КХЛ. Прямая трансляция.  
23.55 Футбол. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир. Обзор. (0+).  
1.05 Все на футбол!  
1.35 Футбол. Италия - Нидерланды. Лига наций. Прямая трансляция.  
4.30 Футбол. Россия - Венгрия. Лига наций. (0+).



6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
6.35 Д/с «Святые христианского мира».  
7.05, 20.05 «Правила жизни».  
7.40, 18.40 Д/с «Ключ к разгадке древних сокровищ».  
8.30, 12.10 Д/с «Красивая планета».  
8.45, 16.15 Х/ф «ДНИ ХИРУРГА МИШКИНА».  
10.15 «Наблюдатель».  
11.10, 0.20 ХХ век.  
12.30, 22.25 Х/ф «БЕСЫ».  
13.35 Д/ф «Хроническому пессимисту с любовью. Саша Черный».  
14.15 Д/с «Первые в мире».  
14.30, 23.50 Александр Пушкин. «Борис Годунов».  
15.05 «Библейский сюжет».  
15.35 «Белая студия».  
17.25 Д/с «Жизнь замечательных идей».  
17.55, 1.35 Российский национальный оркестр. Произведения Я.Сибелиуса. Дирижер Михаил Плетнев.  
19.45 Главная роль.  
20.35 Д/ф «Время дано...».  
21.40 Власть факта.  
2.15 Д/ф «Элегия. Виктор Борисов-Мусатов».  
3.00 Перерыв в вещании.



6.30 «По делам несовершеннолетних». (16+).  
8.00 «Давай разведёмся!» (16+).  
9.10, 4.45 «Тест на отцовство». (16+).  
11.20, 3.50 Д/с «Реальная мистика». (16+).  
12.30, 3.00 Д/с «Понять. Простить». (16+).  
13.35, 2.05 Д/с «Порча». (16+).  
14.05, 2.35 Д/с «Знахарка». (16+).  
14.35 Х/ф «ОБМАНУТЫЕ НАДЕЖДЫ». (16+).  
19.00 Х/ф «ПРОПАСТЬ МЕЖДУ НАМИ». (16+).  
6.25 «6 кадров». (16+).



5.00 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко. (16+).  
6.00 «Документальный проект». (16+).  
7.00 «С бодрым утром!» (16+).  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости». (16+).  
9.00, 15.00 Засекреченные списки. (16+).  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым». (16+).  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112». (16+).  
13.00, 23.30 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». (16+).  
14.00 «Невероятно интересные истории». (16+).  
17.00, 3.15 «Тайны Чапман». (16+).  
18.00, 2.25 «Самые шокирующие гипотезы». (16+).  
20.00 Х/ф «ДЖЕК - ПОКОРИТЕЛЬ ВЕЛИКАНОВ». (12+).  
22.05 «Смотреть всем!» (16+).  
0.30 Х/ф «НЕВЕРОЯТНАЯ ЖИЗНЬ УОЛТЕРА МИТТИ». (12+).



6.00, 5.50 Ералаш. (0+).  
6.25 М/с «Спирит. Дух свободы». (6+).  
6.45 М/с «Приключения Вуди и его друзей». (0+).  
7.35 М/с «Охотники на троллей». (6+).  
8.00 Т/с «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
9.00 Т/с «ВОРОНИНЫ». (16+).  
14.05 Т/с «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН». (16+).  
19.00 Т/с ПРЕМЬЕРА! «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
20.00 Х/ф ПРЕМЬЕРА! «ГЕМИНИ». (16+).  
22.15 Х/ф «ПЕРВОМУ ИГРОКУ ПРИГОТОВИТЬСЯ». (16+).  
1.00 Русские не смеются. (16+).  
1.55 Т/с «ВЫ ВСЕ МЕНЯ БЕСИТЕ». (16+).  
2.50 Сезоны любви. (16+).  
3.35 Слава Богу, ты пришёл! (16+).  
5.15 М/ф «Фильм, фильм, фильм». (0+).  
5.30 М/ф «Старые знакомые». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00 Импровизация. (16+).  
9.00 Дом-2. Lite. (16+).  
10.15 Дом-2. Остров любви. (16+).  
11.30 Бородина против Бузовой. (16+).  
12.30 «Битва экстрасенсов». (16+).  
14.00, 14.30 Т/с «САШАТАНЯ». (16+).  
15.00, 16.00, 17.00, 18.00 Однажды в России. Спецдайджест. (16+).  
19.00, 19.30 Т/с «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ-5». (16+).  
20.00, 20.30 Т/с «ГУСАР». (16+).  
21.00 «Двое на миллион». (16+).  
22.00 Т/с «ТЕРРИТОРИЯ». (16+).  
22.50 Дом-2. Город любви. (16+).  
23.50 Дом-2. После заката. (16+).  
0.50 «Дом-2. Спаси свою любовь». (16+).  
1.45 Comedy Woman. (16+).  
2.35, 3.30 «Stand Up». (16+).  
4.20, 5.10 «Открытый микрофон». (16+).  
6.05, 6.30 ТНТ. Best. (16+).



5.05 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД». (16+).  
6.00 Утро. Самое лучшее. (16+).  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня.  
8.25, 10.25 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. РУБЕЖИ РОДИНЫ». (16+).  
13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.  
14.00, 1.35 Место встречи. (16+).  
16.25 ДНК. (16+).  
18.30, 19.40 Т/с «ПЁС». (16+).  
21.20 Т/с «СТАРЫЕ КАДРЫ». (16+).  
23.50 Поздняков. (16+).  
0.00 Захар Прилепин. Уроки русского. (12+).  
0.30 Мы и наука. Наука и мы. (12+).  
3.30 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
9.30, 10.05, 10.40, 11.15, 17.25, 18.00 Д/с «Слепая». (16+).  
11.50, 12.25, 13.00, 13.35, 15.45, 16.20 Гадалка. (16+).  
14.10 Чудо. (12+).  
14.45 Мистические истории. Начало. (16+).  
16.55 Знаки судьбы. (16+).  
18.30, 19.30 Т/с «ЭПИДЕМИЯ». (16+).  
20.30, 21.15, 22.10 Т/с «ГРИММ». (16+).  
23.00 Х/ф «ВРАТА». (12+).  
1.00, 1.45, 2.30, 3.15 Т/с «ЧАСЫ ЛЮБВИ». (16+).  
4.00, 4.45, 5.30 Фактор риска. (16+).



6.20 Х/ф «ТРИ ТОЛСТЯКА». (6+).  
7.45 Х/ф «ЖЕНА СТАЛИНА». (16+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
16.40 Х/ф «БЕЗЫМЯННАЯ ЗВЕЗДА». (12+).  
19.10 Х/ф «ВЕСНА НА ЗАРЕЧНОЙ УЛИЦЕ». (12+).  
0.40 Т/с «ШТРАФБАТ». (16+).  
2.30 Х/ф «ВОРОШИЛОВСКИЙ СТРЕЛОК». (16+).  
4.20 Х/ф «ВОДИТЕЛЬ ДЛЯ ВЕРЫ». (16+).



6.00 «Сегодня утром». (12+).  
8.00, 13.00, 21.15 Новости дня.  
8.30, 18.30 «Специальный репортаж». (12+).  
8.50, 13.20, 14.05 Т/с «ЗВОНАРЬ». (16+).  
14.00, 18.00 Военные новости.  
18.10 Д/с «Хроника Победы». (12+).  
18.50 Д/с «Неизвестные сражения Великой Отечественной». (12+).  
19.40 «Последний день». (12+).  
20.25 Д/с «Секретные материалы». (12+).  
21.25 «Открытый эфир». (12+).  
23.05 «Между тем» с Наталией Метлиной. (12+).  
23.40 Т/с «ДУМА О КОВПАКЕ». (12+).  
2.25 Х/ф «ДВА ДОЛГИХ ГУДКА В ТУМАНЕ». (0+).  
3.40 Х/ф «ДОЧКИ-МАТЕРИ». (12+).  
5.15 Д/с «Выдающиеся авиаконструкторы». (12+).



5.00 «Папа попал». (12+).  
8.20, 17.00 «Мастершеф». (16+).  
11.20 «Взвешенные и Счастливые». (16+).  
15.00 «Моя свекровь - монстр». (16+).  
20.20 «Я стесняюсь своего тела». (16+).  
23.55 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).  
1.35 «Обмен жёнами». (16+).  
3.55 «Я не знала, что беременна». (16+).



5.00 Ранние пташки. (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Фиксики». (0+).  
8.20 М/с «Маленькое королевство Бена и Холли». (0+).  
9.20 «Микроистория». (0+).  
9.30 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Аленький цветочек». (0+).  
10.10 М/ф «Уси-лебедин». (0+).  
10.30 М/с «Бурёнка Даша». (0+).  
10.35 М/с «Рэй и пожарный патруль». (0+).  
11.05 М/с «Роботы-поезда». (0+).  
11.35 М/с «Турбоавары». (0+).  
12.15 М/с «Трансформеры. Кибервселенная». (6+).  
12.40 М/с «Фьюжн Макс». (6+).  
13.05 М/с «Тобот. Детективы Галактики». (6+).  
13.30 М/с «Аркадий Паровозов спешит на помощь!». (0+).  
13.35 М/с «Маша и Медведь». (0+).  
14.00 «Навигатор. Новости». (0+).  
14.10 М/с «Смешарики». (0+).  
14.55 М/с «Три кота». (0+).  
15.40 «ТриО!» (0+).  
16.00 М/с «Пластинки». (0+).  
16.10 М/с «Клуб Винкс». (6+).  
17.00 М/с «Волшебная кухня». (0+).  
17.50 М/с «Рев и заводная команда». (0+).  
18.00 М/с «Бинг». (0+).  
18.30 М/с «Радужный мир Руби». (0+).  
19.00 М/с «44 котенка». (0+).  
19.10 М/с «Кошечки-собачки». (0+).  
19.20 М/с «Ми-Ми-Мишки». (0+).  
20.15 М/с «Май Литтл Пони: Пони Лайф». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.50 М/с «Смешарики. Пин-код». (6+).  
22.00 М/с «Плауэр Плейерс». (0+).  
22.25 М/с «Хидден Сайд». (6+).  
22.30 М/с «Дикое Скричеры». (6+).  
22.55 М/с «Инфинити Надо». (6+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).  
23.40 «Ералаш». (6+).  
0.25 М/с «Шоу Тома и Джерри». (6+).  
1.10 М/с «ДС Суперфрендс». (6+).  
1.25 М/с «История изобретений». (0+).  
2.20 «Берилка учится читать». (0+).  
2.35 М/с «Приключения Тайо». (0+).  
3.25 М/с «Паровозик Тихка». (0+).

вся рекламируемая продукция подлежит обязательной сертификации и лицензированию.

## ДЕЛО АРЕНДА

**ОРГАНИЗАЦИЯ** сдает в аренду офисные помещения по адресу ул. Чапаева, 6. S=11, 3 кв.м.; 12.5 кв.м.; 18 кв.м.; 19 кв.м. Тел. 8-962-067-63-62, в рабочее время.

**СДАМ** в аренду платежеспособным арендаторам или продажам нежилое помещение 85 кв.м по адресу пр. Ленинградский, 73. Тел. 8-913-047-01-00.

## РАЗНОЕ

**АВТОЛОМБАРД.** Займы под залог от 5%. Тел. 208-80-01, 8-983-140-00-01.

**ЗАЙМ** под залог имущества. Срочный выкуп: квартир, долей, садов, участков, гаражей, автомобилей. Тел. 8-913-571-39-26. ООО «Салид».

## НЕДВИЖИМОСТЬ КУПЛЮ

**СКУПКА!!!** Тел. 8-913-521-30-28. Дача, участки. Скупаем. Задаток в день обращения. Оценка. Оформление документов. Тел. 8-913-521-30-28.

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП САДОВ, ГАРАЖЕЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** за наличный расчет, оформление документов возьму на себя. Тел. 77-00-29, 8-908-223-40-29.

## ПРОДАМ

**ГАРАЖ** ж/б 19.9 кв.м, 33 квартал (схождение Горького-Северной), хороший заезд, подвал коридорного типа. Посредников не беспокоить. Т 8-913-180-52-34.

**ГАРАЖ** капитальный 4x8 м, теплый, с ж/б перекрытием, стены и потолок отделаны вагонкой. Тех. этаж оборудован стеллажами 4x7 м; подвал кирпичный 4x3 м. ул. Привокзальная. Тел. 72-36-70, 8-902-913-22-28.

**ГАРАЖ** теплый двухэтажный около школы ДОСААФ 32.6 кв.м, стены евровагонка, крыша - толстый профлист. Погреб, смотровая яма, полки, шкафы. Тел. 8-983-289-57-40.

**ДАЧА** 7.5 сотки: 2-этаж. дом из бруса 6x6 м, веранда, балкон, мебель. Летний водопровод, сарай, посадки. Тел. 8-902-972-33-52.

**ДАЧА** 9 квартал за ГПТУ. Есть все: домик, баня, 2 теплицы, сарайка, ягода: клубника, малина, смородина, жимолость, облепиха, яблони - обильно плодоносят, вишня. Тел. 79-12-94, 8-923-263-90-18.

**ПОГРЕБ** кирпичный, Восточная первая. Цена договорная. Документы готовы. Тел. 74-28-71, 8-983-203-09-33.

**ПОДВАЛ** коридорного типа напротив маг. «Горный», в р-не АЗС на ул. Саянской. Тел. 8-913-568-88-50, 72-42-22.

**САД** на Курье, 11.5 соток: дом, баня, электричество круглый год, 2 теплицы, 1 колонка, 1 скважина, по-

греб и хоз. постройки. Тел. 8-913-509-68-59, 8-913-045-41-82.

**САД** за КПП-3 кооп. № 15: 6 соток, земля и дом в собственности, 2-эт. капитальный дом из блоков, печь 2 теплицы, баня, есть электричество, вода, все посадки. Строение в отличном состоянии. Документы готовы. 500 тыс. руб. Тел. 8-913-597-79-72.

**САД-ОГОРОД** 8 сады УМ, 6 соток, дом брус, свет, вода сезонно, все насаждения, ухоженный. Тел. 8-913-550-29-41.

## АРЕНДА

**СДАМ** гараж холодный за в/ч 3377, р-н НПО ПМ, смотровая яма, погреб, железные ворота. Тел. 75-87-34, 8-983-292-44-08.

## ЖИЛЬЕ КУПЛЮ

**1-2-3-4-5-КОМН.** квартиры во всех районах города, а также другие виды недвижимости: подселения, доли, земельные участки, дачи, коттеджи, гаражи. «Железногорское Агентство Недвижимости». Наш адрес: ул. Октябрьская, 29. Тел. 77-07-87, 8-908-223-47-87.

**ПРОБЛЕМНОЕ** жильё. Ипотека. Залог. Обременения. Задолженности по коммунальным платежам. Доли. Срочный выкуп. Консультации. Тел. 8-908-223-47-87, 77-07-87.

## ПРОДАМ

**«ЖЕЛЕЗНОГОРСКОЕ** Агентство Недвижимости» оказывает услуги по продаже, покупке и обмену недвижимости любой сложности. Оформление всех необходимых документов. Гашение задолженности и снятие обременений. ИПОТЕКА (военная, сельская, гражданская). Консультации по всем видам кредитов. Составляем проекты договоров. Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью. Наш адрес: ул. Октябрьская, 29. Тел. 77-07-87, 8-908-223-47-87.

**1-КОМН.** квартиру пр. Мира, 3 эт.. в идеальном состоянии. Тел. 8-902-979-72-60.

**АГЕНТСТВО** Недвижимости предлагает услуги: в г. КРАСНОЯРСКЕ и пригород Красноярска Наш телефон: 8-913-521-30-28 Елена. БАЗА Аренда/Купля/ Продажа комнаты и квартиры все районы. Дача, Участки Купля/Продажа. Работаем с мат. капиталом, ипотека, одобрение. ВСЕМ РАДЫ!!!

## СОБСТВЕННИК

**3-КОМН.** квартира пл. 63 кв.м (половина дома) Горького, 45А, 3500000 руб., участок 12 сотко, погреб, гараж. Дом внутри квартала, тихо. Собственник. Тел. 8-913-192-50-31.

**3-КОМН.** квартиру Октябрьская, 26, 3 эт., S 111 кв.м, 3 балкона, сост. хорошее. Тел. 8-963-257-91-89.

**АРЕНДУЮ** 1-комн. квартиру с мебелью и быттехникой. Рассмотрю ул. 60 лет ВЛКСМ, пр. Ленинградский и в старой черте ул. Ленина, Школьная квартиру для личного проживания, б/п. Тел. 8-983-291-91-47.

**КИРПИЧНЫЙ** двухэтажный дом (330 кв.м) с баней, бассейном. Земли (8.4 сотки) вполне хватает для работы с удовольствием, отдыха в беседке и прогулок, игр с детьми, внуками (особенно в режиме «самоизоляции»). В гараж, подвал-выход из дома. В магазины, в школу, поликлинику, на почту - ходим пешком. Собственник. 11 млн. 800 тыс. руб. Тел. 8-965-895-05-19.

## АРЕНДА

**!!! В/ч 3377.** Тел. 8-950-989-33-77. НЕОБХОДИМЫ 1-2-3-комн. квартиры и комнаты в любом районе! Только длительный срок. Мы без вредных привычек, ответственные, серьезные. В свободное время можем оказать помощь по хозяйству (прибить, прикрутить, приколотить) Тел. 8-950-989-33-77.

**!!!89233467516.** Семейная пара снимет 1-комн. квартиру с мебелью на длительный срок, в хорошем состоянии, дорого. Чистоту, порядок, своевременную оплату гарантируем.

**1-2-КОМН.** квартиры посуточно, чисто, домашняя обстановка. Командировочным скидка, документы строгой отчетности. Тел. 70-81-65, 8-963-258-74-40.

**АРЕНДА** посуточно, домашний уют, любой р-н. Командировочным скидка. Документы строгой отчетности. Тел. 77-09-03, 8-983-206-69-66.

**АРЕНДУЕМ** 2-3-комн. квартиру укомплектованную на длительный срок по ул. 60 лет ВЛКСМ, пр. Ленинградский. Мы, семья, очень аккуратная. Бережно относимся к имуществу. Тел. 8-908-211-25-43.

**СДАЕТСЯ** 1-комн. квартира в Санкт-Петербурге, 10 мин. пешком от метро Пр. Ветеранов. 20 тыс. руб. + коммунальные услуги/ в месяц, для длительного проживания, студентам. Первый месяц оплачивается вперед. Тел. 8-913-570-50-37.

**СДАМ** 3-комн. квартиру центр, частично меблированная на длительный срок. Тел. 8-933-322-71-21.

**СЕМЬЯ** арендует 2-комн. меблированную квартиру на длительный срок в старой черте города по ул. Ленина, Школьная, Свердлова, Советская. Рассмотрим варианты до 20 тыс. руб. Б/П. Тел. 8-902-977-35-81.

## АВТОСАЛОН КУПЛЮ

**«000-000-000-124АВТО».** Дорого куплю ваш автомобиль в любом состоянии любого производства. Расчет сразу! Помощь при оформлении. Тел. 8-913-550-75-74, 8-908-019-82-30.

**«000000001АВТО».** Дорого!!! Куплю ваш автомобиль отечественного и иностранного производства в любом состоянии. Помогу с обменом. Помощь в покупке автомобиля. Тел. 8-983-161-27-25.

**«1АУТОАГЕНСТВО»** Дорого купим ваш автомобиль импортного или отечественного производства в любом состоянии. Расчет на месте. Оформление документов. Дорого. Тел. 8-913-045-94-74.

## БЫТОВАЯ ТЕХНИКА КУПЛЮ

**ХОЛОДИЛЬНИКИ,** морозильные камеры, электропечи, торговое оборудование. Всегда в продаже холодильники б/у. Гарантия. Доставка. Тел. 8-913-537-88-54, 8-902-914-30-44.

## ПРОДАМ

**КОМИССИОННЫЙ** магазин бытовой техники. Всегда в продаже: мобильные телефоны б/у, ноутбуки б/у, смартфоны б/у, планшеты б/у, телевизоры б/у, стиральные машины б/у и другая электроника и бытовая техника. Вся техника отремонтирована, проверена и не имеет неисправностей. У нас есть все! СЦ «Высокие технологии», Центральный пр., 10, ТЦ «Тель». Тел. 76-15-15, 8-904-895-72-55.

**ЗАПЧАСТИ** для БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ и профессионального кухонного оборудования в наличии и под заказ

**РЕМОНТ МЕЛКОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ**

**ЗАТОЧКА ЦЕПЕЙ**

**ФИЛЬТРЫ** для ВОДЫ

**БЫТ СЕРВИС**  
пр. КУРЧАТОВА, 3В (рынок)  
**70-85-48**  
**8-953-850-85-48**

**КОМПЬЮТЕРНЫЙ** салон «Элемент-26» предлагает: компьютеры, комплектующие и оргтехника. Продажа, модернизация и ремонт. Адрес: пр. Ленинградский, 27а (маг. «Современник», 2 этаж). Тел. 76-26-26, 8-913-568-94-99, e-mail: 26element@k26.ru.

## МЕБЕЛЬ ПРОДАМ

**АВТОРИТЕТНОЕ** ателье «Гермес» по перетяжке ремонту мягкой и корпусной мебели. Изготовление на заказ. Широкий выбор форм и тканей. Выезд мастера бесплатный. Гарантия качества. Есть доставка! Тел. 75-63-79, 8-904-897-10-63, маг. «Север», Свердлова, 58, 2 эт.

## ОДЕЖДА ПРОДАМ

**РАСПРОДАЖА** женской обуви в магазине «Болеро», «Сибирский городок», пр. Ленинградский, 1Б в связи с ликвидацией. Скидки до 50%.

## ПИЛОМАТЕРИАЛЫ сосна, осина, лиственница

**ДОСКА ПОЛА, ВАГОНКА, БРУСОК, РЕЙКА, ДОСКА (22-50 ММ), ШТАКЕТНИК, ГОРБЫЛЬ, ПЛИНТУС НАПОЛЬНЫЙ И ПОТОЛОЧНЫЙ, НАЛИЧНИК, ПОЛОК ОСИНА, ШТАПИК, ТЕРРАСНАЯ ДОСКА, БРУС 100X100 ММ И 100X150 ММ, ДОСКА ДЛЯ ЗАБОРА, ПОЛИКАРБОНАТ, БОЧКИ**

**8-983-269-75-59** ул. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 7а

**с 9.00 до 18.00, без обеда, без выходных**

## ПРОДУКТЫ ПРОДАМ

**КАРТОФЕЛЬ** деревенский Уяр. Доставка от 2-х ведер бесплатно. Тел. 77-00-06, 8-908-223-40-06.

**«ЭКО ПРОДУКТ»**  
КРАСНАЯ ИКРА  
КРАСНАЯ РЫБА  
МОРЕПРОДУКТЫ  
БРУСНИКА  
КЛЮКВА  
ОРЕХ  
ГРИБЫ, МЕД  
Т. 8-913-044-3396

**КАРТОФЕЛЬ** деревенский, доставка. Тел. 8-983-297-82-60.

## ТОРГОВЫЙ РЯД КУПЛЮ

**АСБЕСТОВУЮ** ткань, асбошнур, асбокартон, асбокрошка, паронит, сальниковую набивку, текстолит, фторопласт, газовые баллоны (ацетилен, кислород, аргон, углекислота, гелий). Дорого. Куплю. Тел. 8-904-894-89-39.

**ООО «ТД Восточный».** Прием лома черных металлов. Категория: 3А - 12000 руб./тонна; 5А - 11000 руб./тонна; 12А-11000 руб./тонна. Адрес: ул. Промышленная, 32. Тел. 8-913-516-48-69, 8-902-957-03-98.

## ПРОДАМ

**ДРОВА** осина 1 куб.м/1000 руб. Прицеп 3м - 2500 руб. Тел. 8-913-195-59-79, 209-59-79, 70-80-81.

**ДРОВА СУХИЕ!** Береза, сосна, осина (колотые и в чурках). Недорого. Кладем в укладку. Честный объем. Доставка от 1 куб.м. бесплатно. Тел. 8-983-140-05-45.

**ДРОВА:** береза, сосна, осина. Доставка. Тел. 8-983-573-84-71 (Константин).

**ПЕНОПЛАСТ** б/у 2300x1200: 40 мм, 200 руб; 50 мм, 250 руб.; 80 мм, 400 руб. ДВП б/у 2150x1220, 200 руб. Возможна доставка. Тел. 8-902-947-04-55.

**ТЕПЛИЦЫ** из квадратного профиля пр-ва г. Новосибирск «Мария Делюкс» р-ры 2x4, 2x6, 3x4 м, 3x6 м, 3x8 м. Производим монтаж теплиц за один день с установкой на брус из лиственницы 100x150 мм. Образцы стоят на рынке за КПП-3, и на л. Первомайская, 7а, база «Пиломатериалы». Тел. 77-04-87, 8-908-209-75-87.

**ЭЛЕКТРОКОНФОРКИ** к любым печам, переключатели, терморегуляторы, тэны, рабочие столы, стекла духовок. Нагревательные элементы к самоварам, электрочайникам. Доставка, установка, ремонт. Гарантия качества, разумные цены. Пенсионерам скидка. Тел. 75-21-82, 75-27-86, 8-923-337-60-82, 8-913-592-52-60 (с 9.00 до 22.00, без выходных).

## РАБОТА ИЩУ

**ИЩУ** работу. Каменщик, б/п, монтаж, бетон. Тел. 8-904-898-42-43.

## ТРЕБУЮТСЯ

**АВТОМОЙЩИКИ,** график 2/2, с 8.30 до 22.00. Т 8-908-223-48-87, 77-08-87.

**АВТОСЛЕСАРЬ,** моторист, автоэлектрик. З/плата от 30 до 45 тыс. руб. График работы, полный день. Тел. 8-901-240-10-00, 75-39-69.

**В** автокомплекс «Южный» - автослесаря, автомеханики, автомойщики. Тел. 8-983-140-55-55.

**ГРУЗЧИК**  
ВЫВОЗ МУСОРА  
г/р 3/3 дня  
8-967-608-32-79

**В КАФЕ VIZAVI** требуются: повар, кухонный рабочий, бармен, официант. Тел. 77-08-46, 8-908-223-48-46.

**В** Краевом государственном учреждении «Школа космонавтики» (г. Железногорск, ул. Красноярская, 36, Тел. раб. 8(391) 219-55-51, факс 8(3919) 79-05-65) открылись 2 вакансии уборщиков служебных помещений. З/плата от 17 тыс. руб. на руки. Наличие справки об отсутствии судимости обязательно. Решение о приеме выносится после собеседования. Тел. 8-913-192-78-05.

**В** магазин «Лавка самогонщика» - продавец, можно без опыта работы в данной сфере. Коммуникабельность, способность к обучению, доброжелательность. З/плата сдельная, высокая. Тел. 8-950-422-49-45.

**Уголь из Балахты**  
(реализует угольный склад)

- Применяется для обогрева частных домов и небольших котельных
- Отменное качество с допустимой влажностью и малой зольностью
- Дополнительно просеянный

Отгрузка через электронные весы.  
Самовывоз. Доставка.  
ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА НА ДОСТАВКУ!

ОРЕХ 25-50 мм  
СОПТ 50-300 мм

Тел. 8-913-038-95-00, 8-991-375-05-00

**В** магазин «Презент», «Домани» - продавец-консультант, з/плата от 30 тыс. руб. Тел. 72-33-66, 8-913-183-77-73.

**В** мастерскую мастер по изготовлению ключей, установке металлофурнитуры. Ответственно, без в/п. Возможно обучение. Тел. 8-913-554-59-59, 74-56-33.

**В** пекарню: пекарь, повар, продавец. Тел. 8-904-890-99-60.

**В** стоматологическую клинику требуется медицинская сестра. Адрес: ул. Советская, 10. Тел. 8-908-223-48-96

**ВОДИТЕЛЬ-ДАЛЬНОБОЙЩИК** кат. Е, стаж не менее 10 лет, без в/п, з/плата достойная. Тел. 8-913-574-00-77.

**ВОЙСКОВАЯ** часть 3377 г. Железнодорожск проводит набор на военную службу по контракту. Денежное довольствие от 40000 до 65000. Возможность поступить на службу без прохождения службы по призыву, при наличии средне-специального (технического) образования. Более подробная консультация по телефону 8-913-527-75-14.

**МАСТЕР** по изготовлению ключей в мастерскую. Обучение. Тел. 8-983-292-99-77.

**МЕДИЦИНСКАЯ** сестра, санитарка в стоматологию. Тел. 8-960-758-93-21.

**НА** мебельное производство в г. Железнодорожск требуются операторы на станок по обработке стекла. Обучение. Без вредных привычек. Полная заня-

тость, график работы 5-дневная неделя, достойная заработная плата.

**СОБЕСЕДОВАНИЕ.** Тел. (83913)76-12-40, 76-12-60.

**НА** постоянную работу требуется отделочник универсал, график 5/2, опыт не менее 5 лет, зарплата сдельная, без вредных привычек, ответственный, желание работать и зарабатывать (испытательный срок). Тел. 8-953-850-86-33.

**НУЖЕН** помощник в мясной магазин. Тел. 8-950-973-99-77.

**ОПЕРАТОР** поломочной машины в ночную смену. Тел. 8-960-754-28-55.

**ПЕКАРИ,** продавцы, кухонные работники. Тел. 8-965-905-89-70.

**ПРЕДПРИЯТИЕ** примет на работу оператора раскройного станка (обучение), слесаря-сборщика (обучение), слесаря-ремонтника, сварщика (полуавтомат). Тел. 74-62-66, 74-69-07.

**ПРЕДПРИЯТИЮ** - пекарь, ученик пекаря. Тел. 74-63-43, 74-64-12.

**ПРОДАВЕЦ** в круглосуточный продовольственный магазин, з/плата от 22 тыс. руб. Тел. 74-97-80 (с 10 до 18.00).

**ПРОДАВЕЦ** в магазин цветов. Возраст 25-40 лет. Тел. 8-913-558-57-55.

**ПРОДАВЕЦ** в продуктовой магазин, график работы 2/2. Тел. 8-913-031-04-65.

**ПРОДАВЕЦ** на женскую одежду. Тел. 8-902-991-53-40.

**ПРОДАВЕЦ-КОНСУЛЬТАНТ** в мебельный салон (без опыта, возраст любой). Тел. 8-983-145-30-53.

**РАБОТНИК** в цех очистки овощей. График 6-дневка, неполный рабочий день. Тел. 8-904-897-99-99.

**СЕКРЕТАРЬ,** помощник пивовара. Тел. 8-906-917-72-83. Администратор в кафе. Тел. 8-952-748-82-24.

**СОТРУДНИКИ** в нотариальную контору с опытом работы. Тел. 75-22-75, 8-902-980-35-10.

**СПЕЦИАЛИСТЫ** по кафелю, керамограниту, теплым полам. Общестроительные работы. Обязательно: ООО или ИП наличие. Тел. 8-996-304-25-85, 8-929-339-11-55.

**ТОВАРОВЕД** в продовольственный магазин, знание 1С, Excel, з/плата 20000 руб. Тел. 74-97-80 (с 10 до 18.00).

**УБОРЩИЦА,** работа с 10 до 12.00. Тел. 8-902-991-53-40.

**ШТУКАТУРЫ-МАЛЯРЫ,** разнорабочие на стройку. Тел. раб. 77-03-61, сот. 8-908-223-43-61.

### УСЛУГИ ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

**«77-05-33» ГАЗЕЛЬ**

Квартирные, дачные переезды, доставка из магазинов строительных материалов, мебели и бытовой техники; удлиненная 4,2 м будка. Аккуратные грузчики.

т. 8-913-562-1936  
8-908-223-4533

**«АВТОБОРТКРАН»,** воровайка, эвакуатор траверсой. Доставка грузов, монтаж/демонтаж и др. Тел. 8-913-175-19-39.

**«АУТО БОРТОВОЙ КРАН».** Автоэвакуация траверсой безущербно. Абсолютная доставка грузов, кран 5 т, стрела 3 т, вылет 12 м. Автоэвакуация траверсой безущербно. Газель (тент). Тел. 8-902-929-76-10.

**«АУТО-БОРТОВОЙ»** 6 м от 700 руб. Помощь при погрузке-разгрузке. Нал/безнал. Тел. 8-908-223-43-34, 77-03-34.

**«АУТО-ВОРОВАЙКА** от 1000 руб., помощь при погрузке. Эвакуатор траверсой. Наличный и безналичный расчет. Тел. 8-908-223-43-34, 77-03-34.

**«АВТО-ГАЗЕЛЬ-ТЕНТ».** Любые виды работ. Город - межгород. Служба грузчиков. Без выходных и праздников. Вывоз мусора и хлама. Помощь в погрузке и выгрузке. Тел. 8-913-511-56-94, 8-999-313-80-40.

ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ  
**«ЭНЕРГИЯ»**

- Ежедневно доставляем сборный груз
- Забираем груз у отправителя
- Доставка до дверей получателя

Железнодорожск  
ул. Южная, 37/10  
**8-913-188-90-00**  
**8-983-362-90-00**  
**8(3919) 79-07-24**  
gheleznogorsk@nrg-tk.ru

**«ГАЗЕЛЬ»** (тент), 1,5 т. - 500 руб. Красноярск от 2000 руб. Межгород 20 руб./км. Грузчики - 300 руб. Тел. 8-908-011-52-83.

**«ГАЗЕЛЬ-ТЕНТ»,** грузоперевозки по городу и краю. Любой грузовой транспорт от Газели до 5-тонника. Переезды, вывоз мусора, доставка из Леруа Мерлен. Услуги грузчиков. Тел. 70-80-03, 8-983-507-09-47.

**АВТОГРУЗОДОСТАВКА.** «ЗИЛ-БЫЧОК» бортовая. Дрова, береза, колотые и в чурках. Вывоз мусора. Тел. 8-913-533-52-58.

**АВТОГРУЗОПЕРЕВОЗКИ** по городу и краю до 5 тонн. Термобудки от 10 куб.м до 30 куб.м, фургон длина от 3 до 6 м. Переезды любой сложности, доставка грузов и стройматериалов. Вывоз мусора и хлама. Услуги грузчиков. Заберем чугунные ванны и батареи. Скидки!!! Тел. 8-913-188-51-92.

**АВТОКРАН-ВОРОВАЙКА,** автовышка, эвакуатор. По-

**Всё для Хозяйства**

- Услуги самосвала - 20 т., 3 т
- ДРОВА - берёза, сосна, осина.
- Уголь балахтинский,
- Уголь бородинский,
- ПГС, пщс,
- Песок, гравий,
- Вывоз мусора и т.д.

8-913-038-95-00 Олег

ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА НА ДОСТАВКУ!

мощь при погрузке, разгрузке, в любое время и на любое расстояние. Возможен безнал. Тел. 8-913-527-22-20 (Андрей).

**АВТОЭВАКУАЦИЯ** траверсой без ущерба, грузоперевозки, борт, кран, автовышка, в любое время. Тел. 8-913-030-36-74.

**ГАЗЕЛЬ** (тент) по городу и краю без выходных. Услуги грузчиков. Тел. 8-913-512-58-93.

**ГРУЗОВИК-РЕФРИЖЕРАТОР** будка 3 тн, 16 куб.м, Перевозки по городу и краю. Доставка мебели, стройматериалов. Вывоз мусора. Газель-тент, 1,5 тн. Грузчики с большим опытом. Тел. 70-80-03, 8-983-507-09-47.

**ДОСТАВИМ** Самосвал 3 тн: ПГС, перегной (куряка нет), навоз, конский перегной, песок, гравий, щебень, красный щебень (скальник), асфальтная крошка, опилки, уголь (Бородино, Балахта сортовой, орех). Вывоз мусора. Тел. 70-85-07, 8-963-268-03-36, 8-953-850-85-07.

**ДОСТАВКА** куряк, перегной, навоз, опилки, уголь, дрова, песок, щебень, гравий. МАЗ, ЗИЛ, японский самосвал 3 т. Тел. 8-908-203-08-02, 8-933-200-16-84, 8-908-023-24-29.

**ДОСТАВКА,** перегной, куряк, навоз, чернозем, песок, ПГС, ПЩС. Тел. 8-902-910-06-18.

**ДОСТАВКА.** Самосвал. Японец: ПГС, гравий, ПЩС, щебень, песок (природный, растворный, бетонный), уголь, куряк, навоз, перегной, чернозем, торф. Вывоз мусора. Тел. 8-913-044-46-71.

**ДОСТАВКА:** куряк, навоз, песок, ПГС, щебень, уголь, гравий и др. Японец самосвал. Тел. 8-913-538-99-32.

**ОТКАЧКА** септика. Буроям. Гидромолот. Услуги самосвала. (ПГС, грунт, гравий, песок, ПЩС). Услуги экскаватора фронтального погрузчика. Кран, автовышка, Манипулятор, Газель, Коток. Тел. 8-950-412-38-16, 8-902-923-78-16.

**УСЛУГИ:** Самосвал «японец» 4 тн, разгрузка на 3 стороны, универсал. ПГС, песок, гравий, щебень, чернозем, перегной, куряк, коровяк, навоз, уголь. Тел. 8-902-922-8-503, 72-78-39.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ/ ПСИХОЛОГИЧЕСКИЕ

**АРБИТРАЖ,** защита прав потребителей, ДТП, лишение прав, споры с банками и страховыми компаниями, взыскание долгов, ЖКХ, трудовые, жилищные, наследственные споры, расторжение брака, взыскание алиментов, раздел имущества. Консультации, представление интересов в суде. Тел. 70-80-10, 8-950-981-45-67.

### ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАЗДНИКОВ

**ОРГАНИЗИУЮ** любой праздник. Детские дни рождения, Свадьбы, Юбилеи, Выпускные. Тел. 8-913-553-35-11.

### САЛОН КРАСОТЫ

**ЙОГА.** Простой и надёжный способ укрепить своё здоровье. Приглашаю вас на занятия, благодаря которым вы сможете обрести гармонию не только в теле, но и в душе. Уровень подготовки любой. Занятия ведет Алексей Чувылко, сертифицированный преподаватель с большим опытом. ТКЗ. Тел. 8-913-507-51-48.

## ПРАВИЛА ПРИЕМА ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ

НОВЫЕ правила приема НОВЫЕ правила приема

- Максимальное количество слов в объявлении - 20, свыше 20 слов - тариф - +5 руб. за каждое слово
- Объявления об оказании услуг, подлежащих лицензированию, публикуются только с указанием номера лицензии, даты, органа, выдавшего лицензию, а также с предоставлением копии лицензии и соответствующего приложения, подтверждающего право заниматься данным видом деятельности
- Не публикуются объявления о купле-продаже:
  - государственных наград СССР и России
  - иностранных валют

- трудовых книжек, дипломов учебных заведений, паспортов, удостоверений личности и других документов индивидуального назначения
- оружия, боеприпасов и взрывчатых веществ
- лекарственных средств
- Не публикуются объявления:
  - с просьбой о предоплате, почтовой пересылке наложенным платежом или денежной суммой в конверте
  - содержащие информацию, затрагивающую личную жизнь граждан и посягающие на их честь и достоинство

Объявления принимаются во всех почтовых отделениях – за 10 ДНЕЙ до выхода газеты

Объявления в очередной номер принимаются по адресу: ул. Ленина, 25а, до 11.00 среды

СТОИМОСТЬ ЧАСТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ:

СТОИМОСТЬ В РУБРИКУ «УСЛУГИ»:

100 рублей  
(4+1) – 400 рублей

120 рублей  
(4+1) – 480 рублей

При подаче объявления на 4 недели пятое публикуется бесплатно  
Выделение объявления тоном, большими буквами, позиционирование - двойной тариф

По всем вопросам обращаться:

ул. Ленина 25а, тел. 75-99-99, 74-67-47

Часы работы:

Пн.-пт. 08.30-17.30, обед - 12.30-13.30

вся рекламируемая продукция подлежит обязательной сертификации и лицензированию.

**МАССАЖ** на дому. Выезд с кушеткой. Индивидуальный подход. Тел. 8-913-507-51-48.

**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ** тренер. Индивидуальный подход к клиенту. Разработка диеты и упражнения для похудения. Тел. 8-902-944-45-01.

**СТРИЖКИ** для всей семьи: от классики до авангарда. Модное окрашивание: блондирование, амбре, меланжирование. Прически. Укладки. Тел. 8-983-506-06-09 (Татьяна).

**ФИТНЕС-ПРОКАЧ + ЖИРОСЖИГАНИЕ.** Приглашаем в группу на эффективные, интересные и разнообразные фитнес-тренировки. Функциональный тренинг, кардио, силовой и танцевальный фитнес. Уровень нагрузки дифференцированный, для новичков и продвинутых. Опытный сертифицированный тренер Алексей Чувылко. Занятия в ТКЗ. Школа фитнеса и танцев «FreeDance» Тел. 8-913-507-51-48.

**ШКОЛА** фитнеса и танцев «FreeDance» приглашает на занятия. Hip-hop, dancehall, waacking, reggaeton, house, locking и многие другие стили современного танца. Детские (с 8 лет) и взрослые группы. Опытные преподаватели, занятия в ТКЗ. Запись Тел. 8-913-507-51-48.

### РАЗНОЕ

**АБСОЛЮТНОЕ** избавление от КЛОПОВ, ТАРАКАНОВ, МУРАВЬЕВ, любых насекомых и грызунов в помещениях и территориях. Гарантия. Конфиденциально. При обработке двух квартир - скидка 10%, трех и более - 20%! Тел. 8-913-839-48-06, 8-913-839-48-16.

**ВСПАШКА** земли японским мини-трактором, плуг, фреза. Тел. 8-950-995-44-95 (Вячеслав).

**ВСПАШКА** земли японским мини-трактором, плуг, фреза. Тел. 8-902-910-06-18.

**ЗАТОЧКА** цепей электробензопил любых моделей профессиональным стан-

ком. Магазин «БЫТСЕРВИС». Тел. 70-85-48, 8-953-850-85-48, пр. Курчатова, 3В (Центр. рынок).

### РЕМОНТ РЕМОНТ МЕБЕЛИ, ХИМЧИСТКА

**МАСТЕРСКАЯ** «Перетяжка мебели». Ремонт матрасов, диванов. Большой выбор тканей. Доставка. Пенсионерам скидка. Тел. 70-82-65, 8-983-157-72-27, 8-983-158-49-31.

**ПЕРЕТЯЖКА** и ремонт мягкой мебели. Замена механизмов, пружинных блоков, поролона. Все виды работ выполняются быстро и качественно. Пенсионерам скидка!!! Тел. 8-950-990-65-30, 8-913-553-07-92.

**СТИРКА** ковров в цехе, с бесплатным вывозом и доставкой. Чистка мягкой мебели и ковролина на дому. Мытье окон. Стирка пледов. Пенсионерам скидка. Компания «ЛОСК». Тел. 8-913-582-65-58.

**УБОРКА** квартир, офисов, помещений. Обработка после больных и умерших. Дезинфекция (химия убивает всех микробов). Химчистка салонов автомобилей, мягкой мебели. Мойка окон. Чисто! Быстро! Аккуратно! Недорого! Евгения. Тел. 8-913-544-26-39. VK cleaindom

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ

**«БЫСТРО**, качественно и недорого сделаем ремонт квартиры, потолки акриловые, наклейка обоев, выравнивание стен». Пенсионерам скидка. Тел. 73-02-28, 8-913-191-97-02.

**«БЫТСЕРВИС».** Оказание сантехнических и бытовых услуг населению. Ремонт бытовой техники. Бесплатная консультация. Гарантия. Качество. Тел. 70-85-48, 8-953-850-85-48.

**«ВОРОТА»** в гараж с установкой. Печи банные, мангалы, козырьки, навесы. Изготовление любых металлоконструкций. Генератор 220 V. Наличный, безналичный расчет. Тел. 8-908-223-43-34, 77-03-34.

**«ЗАБОРЫ»**, ворота гаражные, кровля, отделка фасадов и др. Качественно. Наличный/безналичный расчет. Тел. 8-983-155-63-14.

**«САНТЕХБЫТСЕРВИС»:** подключение стиральных и посудомоечных машин, монтаж и замена водосчетчиков, смесителей, раковин, ванн, унитазов, моек, батарей. Ремонт, сборка, навеска мебели. Электромонтажные работы. Наклейка кафеля. Тел. 77-07-80, 8-908-223-47-80, 70-85-48, 8-913-594-24-46.

**«ДОМОСТРОЙ»**  
магазин стройматериалов

- Доска пола, имитация бруса, вагонка
- Деревянные уголки, штапики, плинтусы, галтели, нащельники, короба
- Палочки под горюх и помидоры
- Фанера, гипсокартон, ОСВ, ДСП
- Цемент, песок, смеси, кирпич, блоки
- Профлист, ондулин, шифер волновой и плоский, нарезанный для грядки
- Пенопласт, минеральная вата
- Крепеж, гвозди, инструмент, сетки
- Грунтовки, краски, пропитки, лаки
- Водосточные системы пластиковые и оцинкованные
- Печной, садовый, банный инвентарь
- Окна. Двери: входные, межкомнатные, банные. Столярные изделия
- Строительство: бани, туалеты, сарайки

ул. ЮЖНАЯ, 38А («Светофор») Тел. 76-96-26, 8-908-010-82-09 пн.-сб. с 9.00 до 18.00, вс. с 9.00 до 17.00

**«САНТЕХРАБОТЫ».** Сварка, замена стояков, труб водоснабжения (черные, оцинковка, полипропилен), радиаторов, канализации, санфаянса. Водосчетчики. Быстро, качественно, недорого. Лицензия. Тел. 79-65-33, 8-913-534-15-41, 8-902-911-83-33.

**«САНТЕХРАБОТЫ»:** профессиональная установка водосчетчиков, радиаторов, полотенцесушителей, замена труб водоснабжения, демонтаж/монтаж канализации. Мелкосрочный ремонт. Установка смесителей, ванн, унитазов и др. Замена труб, вентиля в садах и огородах. Консультация специалиста и доставка материала бесплатно. Пенсионерам скидки, рассрочка. Гарантия. Договор. Быстро, качественно, недорого. Тел. 708-108, 8-913-599-44-36 (Сергей), 8-908-223-41-29 (Александр).

**8913-031-11-45** Замочник, установка, замена, вскрытие дверных замков, ремонт дверей.

**8913-031-45-52** Сантехник, установка полотенцесушителя, установка счетчиков воды, установка унитаза, установка смесителя, устранение засора, установка различного сантехнического оборудования, ремонт сантехнических приборов, подключение стиральных машин.

**8913-174-62-29.** Электрик, замена ламп различного рода, диагностика и ремонт электроплит, подключение электроплиты, электромонтаж, перенос розеток и выключателей.

**А** кровля у нас недорого. Ремонт, устройство на: доме, гараже, бане и др. Договора, гарантия до 3 лет. Тел. 70-80-18, 8-953-850-80-81.

**А** также строительство домов: брус, каркас. Отделка: сайдинг, вагонка, блокхаус, имитация бруса. Договора, гарантия, доставка и вывоз мусора. Тел. 70-80-81, 8-953-850-80-81.

**БРИГАДА** кровельщиков выполнит любые виды работ: замена шифера на профлист, металлочерепицу, ондулин и др. Устройство новой кровли. Договор! Гарантия! Без предоплат! Тел. 8-913-195-60-45, 77-04-80.

**ПОЛИКАРБОНАТ**  
строительный магазин «Домострой» (здание «Светофор») ул. ЮЖНАЯ, 38а с 9.00 до 19.00 76-35-35 ☎ 8-902-914-76-23

**БРИГАДА** с богатым опытом построит: дома, бани, беседки и др. Брусовое и каркасное строительство. Работаем по договору! Гарантия! Без предоплат! Тел. 8-908-223-44-80, 8-923-336-92-94, 70-82-31.

**БРИГАДА** с большим опытом сделает качественный ремонт (квартиры, офисы). Декоративная штукатурка, кафель, сантехника, сварка, окна, двери, потолки. Договор, портфолио, гарантия. Тел. 8-913-180-35-62.

**БРУСОВОЕ,** каркасное строительство домов,

бань, веранд, хоз. постройки и др. Отделка внутренняя, наружная! В срок! Гарантия! Без предоплат! Тел. 8-923-336-92-04, 70-82-31, 8-953-850-82-31.

**ВЫПОЛНИМ** любые виды ремонтно-отделочных работ. От мелкосрочного до капитального ремонта под ключ. Качество, гарантия. Возможна рассрочка платежа, скидки. Тел. 70-81-61, 8-913-516-13-75, 8-953-850-81-61.

**ДВЕРИ**  
• входные стальные и деревянные  
• межкомнатные  
• банные

**ОКНА**  
• лоджии • жалюзи

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**

Маг. «ДОМОСТРОЙ» (здание «Светофор») ул. Южная, 38А Тел. 76-35-35 8-908-010-82-09

**ДОМА,** бани, строительство с нуля из: бруса и каркас. Наши цены вас приятно удивят! Договора, гарантия, опыт более 12 лет. Тел. 70-80-81, 8-983-159-04-45.

**ЗАБОРЫ,** гаражные ворота. Сетка-рабица, профлист, металлоштукатурка, доска и др. Качественно, в короткие сроки. Гарантия! Без предоплат! Тел. 77-04-80, 8-923-570-92-75, 8-983-204-94-15.

**ЗАБОРЫ,** кровля. Низкие цены. Весь спектр ремонтно-строительных работ. Договор. Пенсионерам скидки. Тел. 8-908-223-49-98, 8-913-035-90-00, 770-998.

**ЗАБОРЫ,** кровля. Низкие цены. Весь спектр ремонтно-строительных работ. Договор. Пенсионерам скидки. Тел. 8-908-223-49-98, 8-913-035-90-00, 770-998.

**КЛЕИМ** обои, выравниваем и ломаем стены, навешиваем предметы, настил линолеума, ламината, плитки ПВХ и многое другое. Без вредных привычек, без предоплат. Тел. 70-81-61, 8-913-516-13-75, 8-953-850-81-61.

**КРОВЕЛЬНЫЕ** работы. Устройство и ремонт люстры, наружная! В срок! Гарантия! Без предоплат! Тел. 8-923-336-92-04, 70-82-31, 8-953-850-82-31.

**МЕЛКОСРОЧНЫЙ** ремонт, демонтаж, электрика, сантехника, малярные работы, навес предметов, обои, кафель, монтаж панелей и изделий из гипсокартона, ламинат, линолеум. Быстро, качественно. Недорого. Тел. 70-86-33, 8-953-850-86-33.

**МУЖ** на час. Сверление бетона, кафеля, навеска предметов, гардин. Ремонт мебели, сборка. Ремонт и замена замков. Услуги электрика, сантехника и другие работы в садах, гаражах, квартирах. Тел. 75-60-46, 8-983-281-15-44, 8-913-566-34-09.

**ООО «Сантехдоктор».** Профессиональная установка радиаторов отопления, водосчетчиков, водоразбор и отопление, монтаж сантехники любой сложности. Установка и обслуживание. Бесплатные выезд и консультация специалиста. Гарантия на все работы. Тел. 77-06-77, 76-21-11.

**ООО «УК Водяной»**- все виды сантехнических и сварочных работ (монтаж сантехоборудования, замена труб водопровода и отопления, монтаж радиаторов, фильтров очистки, узлов учета). Принимаем на обслуживание юр/физ лица. Договор. Гарантия. Качество. Пенсионерам скидки. Тел. 8-913-831-18-11, 8-904-896-76-98, 8-908-223-46-06, 77-06-06.

**ОТДЕЛОЧНАЯ** компания Сириус выполнит ремонт вашего помещения качественно и в срок. Помощь в выборе и закупке материала. Качество, гарантия, работаем без предоплат. Опыт работы имеется! Тел. 70-81-61, 8-913-516-13-75, 8-953-850-81-61, www.sirius-24.ru

Салон ритуальных услуг

## МЕМОРИАЛ

- Обрамление могил плиткой любой сложности
- Памятники из мраморной крошки от 3200 руб.
- Гранитные памятники от 4800 руб.
- Оградки от 4500 руб. Столики от 2100 руб. Лавочки от 2100 руб.
- Фото на металлокерамике от 900 руб.
- Кресты металлические от 5000 руб.

Опыт работы более 10 лет | Индивидуальный подход к каждому клиенту | Беспроцентная рассрочка до 12 месяцев без участия банка

Гибкая система скидок | Поставки товаров напрямую от производителя | Работу выполняем всегда в срок с гарантией качества

Городское кладбище, ул. Тихая, 6/4, четвертый павильон слева  
Магазин «Восток», ул. Крупской, 11, цокольный этаж, вход со двора

Звоните прямо сейчас и запишитесь на бесплатный выезд и подробную консультацию нашего специалиста

☎ 77-05-15 ☎ 8-908-223-45-15  
☎ 75-33-55 🌐 мемориал24.рф

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКАЯ ГОРОДСКАЯ РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА**

## НАМ 31 ГОД!

Организация похорон от 12000 руб.  
Благоустройство могил – плитка, брусчатка, отсыпка, бетон

Изготовление и установка:  
- памятники(гранит, мрамор) (на ваш выбор!)  
- оградки, столы, лавочки, кресты  
- фотокерамика, венки, корзины ритуальные

**Бесплатный вызов агента на дом НИЗКИЕ ЦЕНЫ! СКИДКИ!**

**ЕДИНОЕ ОКНО**

Комсомольская, 24, тел. 72-05-71, 70-82-67, 70-82-47  
8-953-850-82-67, 8-953-850-82-47  
Привокзальная, 29-в (за УЖТ) 75-11-06, 8-902-946-34-13

**РЕМОНТ окон ПВХ (регулировка, замена фурнитуры и уплотнителей). Натяжные потолки, окна ПВХ, жалюзи, москитные сетки. «Альянс». Договор, гарантия, скидки. Тел. 77-07-24, 8-913-044-66-00.**

**РЕМОНТ помещений,** демонтаж, монтаж электропроводки, сантехника (пропилен/сварка), полы любой сложности, изделия из гипсокартона, потолки многоуровневые, малярные работы, декоративная отделка, монтаж окон и дверей, предоставление материалов. Разумные сроки работ, договор, гарантия, помощь в дизайне, высокое качество независимо от вашего бюджета. Тел. 77-09-81, 8-908-223-49-81.

**САНТЕХБРИГАДА:** трубы, водосчетчики, батареи, унитаза, ванны, кафель, индивидуальное отопление, работа по садам. Газоэлектросварка «АРГОН», алюминий. Качество или вернем деньги! Пенсионерам огромные скидки! Тел. 8-983-286-48-25, 8-902-921-58-92.

**СВЕРЛЮ** бетон, кафель. Навешиваю гардины, зеркала, полки, шкафы и др. предметы. Замену, перенесу электророзетки, выключатели. Подключение люстр, бра, эл.плит. Штроблю, ломаю стены. Тел. 73-11-08, 8-913-185-10-32, 8-904-896-13-62.

**СТРОИТЕЛЬНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ** работы, монтаж кровли, утепление, укладка блоков, бруса и др., монтаж окон дверей, отделочные работы любой сложности, сантехника, демонтаж стен, потолки любой сложности, малярные работы, электромонтаж, а так же мелкосрочные работы, помощь в дизайне, предоставление материалов, договор, качественно с гарантией.

Тел. 8-953-850-86-33, 70-86-33.

**ТЕПЛИЦЫ.** Демонтаж старых теплиц, ремонт теплиц. Замена поликарбоната, установка новых теплиц. Тел. 77-04-87, 8-908-209-75-87.

#### РЕМОНТ ТЕХНИКИ

**«ARDO, ARISTON, BOSCH, BEKO, INDESIT, LG, SAMSUNG»** - автоматические стиральные машины. Качественный ремонт. Гарантия. Квитанция. Тел. 77-07-89, 8-908-223-47-89 (без выходных).

**«АВТОМАТИЧЕСКИЕ** стиральные и посудомоечные машины». Профессиональный ремонт телевизоров, СВЧ-печей, холодильников, заправка и ремонт принтеров, копировальной техники. Продам стиральную машину б/у. Заявки по тел. 77-00-09, 8-908-223-40-09.

**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ** ремонт электроплит, замена электроконфорок, тэнов, рабочих столов, стекла духовок, переустановка плит, печных разъемов, кабеля, розеток. Установка нагревательных элементов к самоварам, электрочайникам. Гарантия 1 год. Пенсионерам скидки. Тел. 75-21-82, 75-27-86, 8-923-337-60-82, 8-913-592-52-60 (с 9 до 22.00, без выходных).

**РЕМОНТ** аудио-, телеаппаратуры, LCD (ЖК), телевизоров, мониторов. Гарантия 6 мес. Обслуживаю Железногорск, Первомайский, Н.Путь, Додоново, Тартат. Продам телевизоры б/у. Тел. 77-02-11, 8-908-223-42-11, 8-983-157-52-94.

**РЕМОНТ** бытовой техники: стиральные машины, холодильники, эл.печи, СВЧ, дрели, перфораторы, сварочники. Гарантия. Работаем с 10.00 до 20.00 без выходных. Продаем/покупаем: стиральные машины, холодильники, СВЧ, телевизоры,

эл.инструмент. Тел. 77-06-24, 8-908-223-46-24.

**РЕМОНТ всех марок телевизоров, вызов бесплатно, гарантия. А также обслуживаем п. Додоново, Новый Путь. Подгорный. Тел. 72-44-66, 8-923-306-97-24.**

**РЕМОНТ** стиральных машин и прочей бытовой техники у Вас дома. Любые неисправности. Ремонт электронных модулей. Гарантия до 1.5 лет. Без выходных. Лучшие цены!! Тел. 8-908-015-81-18.

**РЕМОНТ** стиральных машин, холодильников, посудомоечных машин, СВЧ-печей, пылесосов, водонагревателей. Сертификат, дипломы. Тел. 77-00-28, 8-908-223-40-28. Продам холодильник, морозилку, стиральную машину.

**РЕМОНТ** холодильников и морозильных камер импортного и российского производства на дому и в мастерской. Ремонт, монтаж промышленного холодильного оборудования. Наличный, безналичный расчет. Поставка и установка кондиционеров в магазинах, офисах, квартирах. Мастерская по адресу: пр. Курчатова, 48а. Тел. 76-72-40, 77-00-46, 8-908-223-40-46, 8-983-286-17-80.

**РЕМОНТ** холодильников и морозильных камер на дому. Быстро, качественно. Гарантия. Вызов мастера в любое время, без выходных. Заправка, диагностика, ремонт автокондиционеров. Пайка алюминия. Продам холодильники, морозильные камеры б/у. Адрес: Октябрьская, 37-1. Тел. 77-02-32, 76-23-31, 8-905-975-90-74.

**СЕРВИСНЫЙ** центр «Высокие технологии» Ремонт смартфонов, навигаторов, регистраторов, LED телевизоров, ноутбуков, планше-

тов цифровых фотоаппаратов, видеокамер, стиральных машин, DVD-проигрывателей и другой персональной электроники. Мы делаем то, что не могут другие. Адрес: Центральный проезд, 10, ТЦ «Тель». Тел. 76-15-15, 8-904-895-72-55, АСЦ «Высокие Технологии».

#### СООБЩЕНИЯ

**АЛКОГОЛИЗМ.** Прерывание запоев. Выезд на дом. Кодирование. Тел. 8-983-299-40-40. Лиц. № ЛО-70-01-000478 от 27.07.2010 г.

**АЛКОГОЛИЗМ.** Экстренная врачебная помощь. Выезд на дом. Стационар. Лицензия. ПО-24-01-002784. Тел. 8-923-354-39-54.

**«КРАЕВОЕ ОБЩЕСТВО ТРЕЗВОСТИ И ЗДОРОВЬЯ»**  
**СООБЩАЕТ!**  
 освобождение алкогольной, табачной зависимости проводит специалист, ученик Довженко  
**МЕТЕЛЁВ А. С.**  
 с 16 по 19 ОКТЯБРЯ в г. Красноярск ул. Ленина, 28  
 тел.: 8(391)211-00-09 8-902-927-40-86  
[www.krotz.ru](http://www.krotz.ru)

**В** городе Железногорск, начала свою работу приемная Алексея Викторовича Кулеша (Депутат Законодательного Собрания Красноярского Края). Записать на приём можно по телефону: +7 (953) 850-89-15, +7 (953) 599-89-81.

**УВАЖАЕМЫЕ** садоводы СНТ № 25 17 октября в 13.00 состоится общее собрание в Центре Досуга, пр. Ленинградский, 37.

#### СЧ. НЕДЕЙСТВИТ.

**ДИПЛМ** сер. РТ № 202919, регистрационный № 2752 сч. недеейств.

**ДИПЛОМ,** выданный в 2001 г. Красноярским Государственным Университетом на имя Кравцова Евгения Олеговича сч. недеейств.

#### С «01» ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА СНИЖЕН ТАРИФ НА УСЛУГУ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ ДЛЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА ООО «РОСТТЕХ»

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края №155-в от 18.09.2020г. внесены изменения в приказ министерства тарифной политики Красноярского края №1186-в от 19.12.2019г. и с «01» октября 2020 года по «31» декабря 2020 года установлен единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «РостТех» (ИНН 2465240182) на территории Железногорской технологической зоны Красноярского края в следующем размере:

Единый предельный тариф для прочих потребителей (без учета НДС)	Единый предельный тариф для населения (с учетом НДС)
943,75 руб./куб.м.	1132,50 руб./куб.м.

Обращаем Ваше внимание, что договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами обязаны заключить собственники твердых коммунальных отходов, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора. Территория Железногорской технологической зоны Красноярского края включает в себя территории городских округов и муниципальных образований: ЗАТО Железногорск, г.о. Сосновоборск.

В соответствии с п.8(17) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства №1156 от 12.11.2016г., договор на оказание услуг по обращению с ТКО является публичным, заключение его в письменной форме для физических лиц не требуется. С текстом публичной оферты потребители могут ознакомиться на официальном сайте ООО «РостТех» (<http://www.rosttech.online/>).

Юридические лица всех форм собственности, в том числе Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, Индивидуальные предприниматели, садовые, дачные общества и гаражные кооперативы, осуществляющие свою деятельность на территории Железногорской технологической зоны Красноярского края обязаны заключить письменный договор с региональным оператором ООО «РостТех».

С перечнем документов, необходимых для заключения договора с региональным оператором, с условиями договоров, предлагаемых к заключению, а также заявкой для заключения договора можно ознакомиться на официальном сайте организации (<http://www.rosttech.online/>), направить документы можно по адресу эл.почты [info@rosttech.online](mailto:info@rosttech.online), либо почтовым отправлением.

По вопросам, связанным с деятельностью регионального оператора и заключению договоров Вы можете обратиться по телефону call-центра 8 (391) 219-05-05 или в офисы ООО «РостТех» по адресам:

в г. Сосновоборске: 662500, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.8, оф.209
в ЗАТО Железногорск: 662970, ЗАТО Железногорск, ул. Курчатова, д.56а, оф.203

График работы: пн. - пт. с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: сб., вс.

**С уважением, генеральный директор ООО «РостТех»**  
 Шепелёв Евгений Сергеевич

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Воронцовой Еленой Александровной (Томская область, г. Асино, ул. Ивана Буева, д.43, e-mail: [bojco-elena@rambler.ru](mailto:bojco-elena@rambler.ru), тел. 8-983-163-2660, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19932), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:58:0405001:150, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, СТ №26, улица №2, уч. №3. Заказчик кадастровых работ Берестов Владимир Павлович (г. Железногорск, ул. Чапаева, д. 17, кв. 3, тел. 8-913-550-2799).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится «09» ноября 2020г. в 10:30 по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» октября 2020г. по «06» ноября 2020г. по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. Согласовать местоположение границ требуется с правообладателями смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0405001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Воронцовой Еленой Александровной (Томская область, г. Асино, ул. Ивана Буева, д.43, e-mail: [bojco-elena@rambler.ru](mailto:bojco-elena@rambler.ru), тел. 8-983-163-2660, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19932), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:58:0323001:383, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, садоводческое товарищество № 8, ул. Верная, уч. № 1. Заказчик кадастровых работ Крескина Нина Никитична (г. Железногорск, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 82, кв. 52, тел. 8-983-378-9547).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится «09» ноября 2020г. в 10:30 по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» октября 2020г. по «06» ноября 2020г. по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Курчатова, д.48А, пом.13. Согласовать местоположение границ требуется с правообладателями смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0323001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

# ПУНКТЫ ПРИЕМА ОБЪЯВЛЕНИЙ

# ГОРОД И ГОРОЖАНЕ

## УВАЖАЕМЫЕ РЕКЛАМОДАТЕЛИ!

Для Вашего удобства расширена сеть пунктов приема объявлений в газету «Город и горожане»

«Эридан-Сервис» пр. Ленинградский, 35

Магазин «Народный инструмент»

ДБ «Центральный», 1 эт.

Магазин «Виктория О»

пр. Курчатова, 22а

Магазин «Катав»

пр. Ленинградский, 103а

А также

## ВСЕ ПОЧТОВЫЕ ОТДЕЛЕНИЯ

г. Железногорска

# ГОРОД И ГОРОЖАНЕ

Наш адрес: ул. Ленина, 25а

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский район Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1707**  
**г. Железнодорожск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, Д. 35**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 35, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 35, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 35 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 29,10 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение

к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 30.09.2020 № 1707

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, ДОМ 35**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплаты наплавляемым материалом	по мере необходимости	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)		шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Устранение общих засоров канализации	1	шт	2	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ШУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	10	

5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.4.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год, Мылть лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,54	
	Мылть л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,54	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мылть окна	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мылть окна (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мылть окна	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период			Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.1.1.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в зимнее время в деревянных домах	58	100 м2	3,57	
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдоразбавления должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	538,4	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
7.3.1.	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1	м2 кровли	8	
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,57	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	16,78	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	16,78	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	16,78	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	м2/мес	538,4	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год, при выявлении нарушений - устранить	м2/мес	538,4	Безопасность при использовании оборудования и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	Ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	538,4	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	В течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	538,4	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский район Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1719**  
**г. Железнодорожск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, Д. 37**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 37, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 37, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Поселковая, д. 37 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 28,12 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1719

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, ДОМ 37**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (присторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС		шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	1	
3.1.4.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	11	
3.1.5.	Устранение общих засоров	1	шт	1	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Ликвидация воздушных пробок	1	шт	2	
4.2.6.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.7.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.8.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	8	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования - 1 раз в сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	16	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мылые лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,51	
6.1.2.	Мылые л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,51	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мылые окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мылые окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мылые окон	1	раз	1	

6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения					
7.1.	Сдвигание свежесвалившего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,03	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	546,4	При возникновении скользкости обработка пескошлаковой смесью должна производиться по нормам 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размеченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год	100 м2	4,03	После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.2.	Уборка и скашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	13,3	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	13,3	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	13,3	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	546,4	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	546,4	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование  
Железнодорожск Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.09.2020 № 1660  
г. Железнодорожск**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО  
Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 21.09.2016 № 1576**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом ЗАТО Железнодорожск,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:  
1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 21.09.2016 № 1576 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений на территории ЗАТО Железнодорожск» следующие изменения:  
1.1. Пункт 4.1 приложения № 1 к постановлению изложить в новой редакции:  
«4.1. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь и члены комиссии. Председателем комиссии является первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству.»  
1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».  
3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.  
**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

**Городской округ  
«Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожск Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.09.2020 № 1695  
г. Железнодорожск**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г.  
ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 06.11.2013 № 1752 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом ЗАТО Железнодорожск, постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 21.08.2013 № 1301 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Железнодорожск»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:  
Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 06.11.2013 № 1752 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом ЗАТО Железнодорожск» следующие изменения:  
1.1. Приложение № 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом ЗАТО Железнодорожск» изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.  
1.2. В Приложении № 3 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом ЗАТО Железнодорожск»:  
1.2.1. Приложение № 2 к подпрограмме «Управление объектами Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск» изложить в новой редакции, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.  
2. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».  
3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.  
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.  
**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**



Приложение № 1  
к постановлению Администрации ЗАТО г.Железнодорожск от 28.08.2020 №1695  
Приложение № 1

## ИНФОРМАЦИЯ О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА, В ТОМ ЧИСЛЕ СРЕДСТВ, ПОСТУПИВШИХ ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ

рублей

Наименование показателя	КБК				2020 год	2021 год	2022 год	Итого за период
	КЦСР	КВСП	КФСР	КВР				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом ЗАТО Железнодорожск"	1410000000				115 069 920,06	105 852 586,00	94 352 586,00	315 275 092,06
Подпрограмма "Управление объектами Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск"	1410000000				97 869 365,00	90 577 021,00	79 077 021,00	267 523 407,00
Инвентаризация и паспортизация объектов Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск и бесхозяйных объектов	1410000010				850 000,00	850 000,00	850 000,00	2 550 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000010	009			850 000,00	850 000,00	850 000,00	2 550 000,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000010	009	0113		850 000,00	850 000,00	850 000,00	2 550 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000010	009	0113	200	850 000,00	850 000,00	850 000,00	2 550 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000010	009	0113	240	850 000,00	850 000,00	850 000,00	2 550 000,00
Обеспечение приватизации муниципального имущества	1410000020				150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000020	009			150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000020	009	0113		150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000020	009	0113	200	150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000020	009	0113	240	150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Оценка рыночной стоимости муниципального имущества	1410000030				543 300,00	543 300,00	543 300,00	1 629 900,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000030	009			543 300,00	543 300,00	543 300,00	1 629 900,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000030	009	0113		543 300,00	543 300,00	543 300,00	1 629 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000030	009	0113	200	543 300,00	543 300,00	543 300,00	1 629 900,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000030	009	0113	240	543 300,00	543 300,00	543 300,00	1 629 900,00
Уплата административных штрафов и прочих платежей	1410000110				300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000110	009			300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000110	009	0113		300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
Иные бюджетные ассигнования	1410000110	009	0113	800	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	1410000110	009	0113	850	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
Содержание муниципального жилого фонда	1410000150				6 807 175,00	6 694 328,00	6 694 328,00	20 195 831,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000150	009			5 717 538,47	6 694 328,00	6 694 328,00	19 106 194,47
Другие общегосударственные вопросы	1410000150	009	0113		5 717 538,47	6 694 328,00	6 694 328,00	19 106 194,47
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000150	009	0113	200	5 291 325,00	5 178 478,00	5 178 478,00	15 648 281,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000150	009	0113	240	5 291 325,00	5 178 478,00	5 178 478,00	15 648 281,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	1410000150	009	0113	300	426 213,47	1 515 850,00	1 515 850,00	3 457 913,47
Публичные нормативные выплаты гражданам не социального характера	1410000150	009	0113	300	426 213,47	1 515 850,00	1 515 850,00	3 457 913,47
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г.Железнодорожск	1410000150	162			1 089 636,53	0,00	0,00	1 089 636,53
Другие общегосударственные вопросы	1410000150	162	0113		1 089 636,53	0,00	0,00	1 089 636,53
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	1410000150	162	0113	300	1 089 636,53	0,00	0,00	1 089 636,53
Публичные нормативные выплаты гражданам не социального характера	1410000150	162	0113	330	1 089 636,53	0,00	0,00	1 089 636,53
Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1410000170				6 405 000,00	6 405 000,00	6 405 000,00	19 215 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000170	009			1 438 874,02	6 405 000,00	6 405 000,00	14 248 874,02
Другие общегосударственные вопросы	1410000170	009	0113		1 438 874,02	6 405 000,00	6 405 000,00	14 248 874,02
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000170	009	0113	200	1 438 874,02	6 405 000,00	6 405 000,00	14 248 874,02
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000170	009	0113	240	1 438 874,02	6 405 000,00	6 405 000,00	14 248 874,02
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г.Железнодорожск	1410000170	162			4 966 125,98	0,00	0,00	4 966 125,98
Другие общегосударственные вопросы	1410000170	162	0113		4 966 125,98	0,00	0,00	4 966 125,98
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000170	162	0113	200	4 966 125,98	0,00	0,00	4 966 125,98
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000170	162	0113	240	4 966 125,98	0,00	0,00	4 966 125,98
Сфинансирование доли расходов на проведение капитального ремонта дворовой территории, проездов дворовой территории многоквартирных домов, за помещения, находящихся в собственности ЗАТО Железнодорожск	1410000190				100 000,00	100 000,00	100 000,00	300 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000190	009			99 921,76	100 000,00	100 000,00	299 921,76
Другие общегосударственные вопросы	1410000190	009	0113		99 921,76	100 000,00	100 000,00	299 921,76
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000190	009	0113	200	99 921,76	100 000,00	100 000,00	299 921,76
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000190	009	0113	240	99 921,76	100 000,00	100 000,00	299 921,76
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г.Железнодорожск	1410000190	162			78,24	0,00	0,00	78,24
Другие общегосударственные вопросы	1410000190	162	0113		78,24	0,00	0,00	78,24
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000190	162	0113	200	78,24	0,00	0,00	78,24
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000190	162	0113	240	78,24	0,00	0,00	78,24
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления в рамках подпрограммы "Управление объектами Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск"	1410000210				11 316 386,00	10 143 793,00	10 143 793,00	31 603 972,00
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г.Железнодорожск	1410000210	162			11 316 386,00	10 143 793,00	10 143 793,00	31 603 972,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000210	162	0113		11 316 386,00	10 143 793,00	10 143 793,00	31 603 972,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	1410000210	162	0113	100	11 316 386,00	10 143 793,00	10 143 793,00	31 603 972,00
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	1410000210	162	0113	120	11 316 386,00	10 143 793,00	10 143 793,00	31 603 972,00
Содержание и эксплуатация имущества, находящегося в муниципальной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным учреждением	1410000230				4 863 936,80	4 524 210,00	4 524 210,00	13 912 356,80
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000230	009			4 863 936,80	4 524 210,00	4 524 210,00	13 912 356,80
Другие общегосударственные вопросы	1410000230	009	0113		4 863 936,80	4 524 210,00	4 524 210,00	13 912 356,80
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	1410000230	009	0113	100	2 937 662,00	2 777 928,00	2 777 928,00	8 493 518,00
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	1410000230	009	0113	110	2 937 662,00	2 777 928,00	2 777 928,00	8 493 518,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000230	009	0113	200	1 924 274,80	1 744 282,00	1 744 282,00	5 412 838,80
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000230	009	0113	240	1 924 274,80	1 744 282,00	1 744 282,00	5 412 838,80
Иные бюджетные ассигнования	1410000230	009	0113	800	2 000,00	2 000,00	2 000,00	6 000,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	1410000230	009	0113	850	2 000,00	2 000,00	2 000,00	6 000,00
Организация содержания и сохранности объектов Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск, в том числе арендных и свободных от прав третьих лиц	1410000240				66 250 067,20	61 166 390,00	49 666 390,00	177 082 847,20
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000240	009			66 250 067,20	61 166 390,00	49 666 390,00	177 082 847,20
Другие общегосударственные вопросы	1410000240	009	0113		66 250 067,20	61 166 390,00	49 666 390,00	177 082 847,20
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	1410000240	009	0113	100	11 304 290,00	10 657 411,00	10 657 411,00	32 619 112,00
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	1410000240	009	0113	110	11 304 290,00	10 657 411,00	10 657 411,00	32 619 112,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000240	009	0113	200	54 850 789,71	50 498 979,00	38 998 979,00	144 348 747,71
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000240	009	0113	240	54 850 789,71	50 498 979,00	38 998 979,00	144 348 747,71

Социальное обеспечение и иные выплаты населению	1410000240	009	0113	300	84 987,49	0,00	0,00	84 987,49
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	1410000240	009	0113	320	84 987,49	0,00	0,00	84 987,49
Иные бюджетные ассигнования	1410000240	009	0113	800	10 000,00	10 000,00	10 000,00	30 000,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	1410000240	009	0113	850	10 000,00	10 000,00	10 000,00	30 000,00
Уплата судебных расходов	1410000250				200 000,00	0,00	0,00	200 000,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000250	009			200 000,00	0,00	0,00	200 000,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000250	009	0113		200 000,00	0,00	0,00	200 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000250	009	0113	200	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000250	009	0113	240	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00
Приобретение имущества, подлежащего включению в состав муниципальной казны	1410000260				83 500,00	0,00	0,00	83 500,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	1410000260	009			83 500,00	0,00	0,00	83 500,00
Другие общегосударственные вопросы	1410000260	009	0113		83 500,00	0,00	0,00	83 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000260	009	0113	200	83 500,00	0,00	0,00	83 500,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1410000260	009	0113	240	83 500,00	0,00	0,00	83 500,00
Подпрограмма "Развитие земельных отношений на территории ЗАТО Железнодорожск"	1420000000				17 200 555,06	15 275 565,00	15 275 565,00	47 751 685,06
Организация и проведение работ по землеустройству	1420000							

Table with 10 columns: Мероприятие, Администрация ЗАТО г. Железнодорожск, Код, Код, Код, Код, Код, Код, Код, Код. Includes rows for 'Приобретение движимого имущества...' and 'Итого по подпрограмме...'.

И.о. руководителя КУМИ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск О.В. ЗАХАРОВА

Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 02.10.2020 № 103 з г. Железнодорожск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 25.09.2020 № 983

В соответствии со ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

горск ТЭЦ – город до бойлерной п. Первомайской. Строительство ЦТП мкр. Первомайский».

- 1.2. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции: «1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство участка тепловой магистрали «Железнодорожск ТЭЦ – город до бойлерной п. Первомайской. Строительство ЦТП мкр. Первомайский» (Приложение).»

Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН

Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29.09.2020 №1696 г. Железнодорожск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 11.11.2013 № 1791 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК»»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

Краевой бюджет – 3 515 720 951,81 руб., из них: 2020 год – 1 170 624 383,05руб.; 2021 год – 1 172 548 868,76руб.; 2022 год – 1 172 547 700,00руб.

1.4.2. Приложение № 2 к подпрограмме «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей» изложить в новой редакции согласно Приложению №3 к настоящему постановлению.1.5. В приложении № 6 «Подпрограмма 2 «Государственная поддержка детей-сирот, расширение практики применения семейных форм воспитания» в рамках муниципальной программы ЗАТО Железнодорожск к муниципальной программе:

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации подпрограммы

1.5.2. Приложение № 2 к подпрограмме «Государственная поддержка детей сирот, расширение практики применения семейных форм воспитания» изложить в новой редакции согласно Приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести до сведения населения настоящее постановление через газету «Город и горожане».

3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по социальным вопросам Е.А. Карташова.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН

Приложение №1

к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 29.09.2020 № 1696

Приложение №2

к муниципальной программе Развитие образования ЗАТО Железнодорожск»

ИНФОРМАЦИЯ О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА, В ТОМ ЧИСЛЕ СРЕДСТВ, ПОСТУПИВШИХ ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ

Table with 7 columns: Наименование показателя, КБК, 2020, 2021, 2022, Итого на период. Includes rows for 'Муниципальная программа "Развитие образования ЗАТО Железнодорожск"', 'Подпрограмма "Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей"', etc.

Large table with 10 columns: Description, Code, Code, Code, Code, Code, Code, Code, Code, Code. Contains detailed budget breakdowns for various educational and administrative activities.

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210000660	734	0703	600	3 323 000,00	0,00	0,00	3 323 000,00
Субсидии автономным учреждениям	0210000660	734	0703	620	3 323 000,00	0,00	0,00	3 323 000,00
Расходы на разработку проекта зоны санитарной охраны на водозаборную скважину в МАУ ДО ДООЦ "Валет"	0210000670				135 000,00	0,00	0,00	135 000,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210000670	734			135 000,00	0,00	0,00	135 000,00
Молодежная политика	0210000670	734	0707		135 000,00	0,00	0,00	135 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210000670	734	0707	600	135 000,00	0,00	0,00	135 000,00
Субсидии автономным учреждениям	0210000670	734	0707	620	135 000,00	0,00	0,00	135 000,00
Расходы на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций	0210053030				16 249 000,00	48 747 000,00	48 747 000,00	113 743 000,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210053030	734			16 249 000,00	48 747 000,00	48 747 000,00	113 743 000,00
Общее образование	0210053030	734	0702		16 249 000,00	48 747 000,00	48 747 000,00	113 743 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210053030	734	0702	600	16 249 000,00	48 747 000,00	48 747 000,00	113 743 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210053030	734	0702	610	14 749 096,00	44 247 288,00	44 247 288,00	103 243 672,00
Субсидии автономным учреждениям	0210053030	734	0702	620	1 499 904,00	4 499 712,00	4 499 712,00	10 499 328,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных общеобразовательных организациях в части обеспечения деятельности административно-хозяйственного, учебно-вспомогательного персонала и иных категорий работников образовательных организаций, участвующих в реализации общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами	0210074080				183 031 856,20	183 891 500,00	183 891 500,00	550 814 856,20
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210074080	734			183 031 856,20	183 891 500,00	183 891 500,00	550 814 856,20
Дошкольное образование	0210074080	734	0701		183 031 856,20	183 891 500,00	183 891 500,00	550 814 856,20
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210074080	734	0701	600	183 031 856,20	183 891 500,00	183 891 500,00	550 814 856,20
Субсидии бюджетным учреждениям	0210074080	734	0701	610	183 031 856,20	183 891 500,00	183 891 500,00	550 814 856,20
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части обеспечения деятельности административно-хозяйственного, учебно-вспомогательного персонала и иных категорий работников образовательных организаций, участвующих в реализации общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами	0210074090				101 442 020,00	103 536 400,00	103 536 400,00	308 514 820,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210074090	734			101 442 020,00	103 536 400,00	103 536 400,00	308 514 820,00
Общее образование	0210074090	734	0702		101 442 020,00	103 536 400,00	103 536 400,00	308 514 820,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210074090	734	0702	600	101 442 020,00	103 536 400,00	103 536 400,00	308 514 820,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210074090	734	0702	610	91 485 206,00	93 221 321,00	93 221 321,00	277 927 848,00
Субсидии автономным учреждениям	0210074090	734	0702	620	9 956 814,00	10 315 079,00	10 315 079,00	30 586 972,00
Осуществление присмотра и ухода за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также детьми с туберкулезной интоксикацией, обучающимися в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, без взимания родительской платы	0210075540				1 282 800,00	1 282 800,00	1 282 800,00	3 848 400,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210075540	734			1 282 800,00	1 282 800,00	1 282 800,00	3 848 400,00
Дошкольное образование	0210075540	734	0701		1 282 800,00	1 282 800,00	1 282 800,00	3 848 400,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210075540	734	0701	600	1 282 800,00	1 282 800,00	1 282 800,00	3 848 400,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210075540	734	0701	610	1 282 800,00	1 282 800,00	1 282 800,00	3 848 400,00
Предоставление компенсации родителям (законным представителям) детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования (в соответствии с Законом края от 29 марта 2007 года № 22-6015)	0210075560				5 424 000,00	25 887 400,00	25 887 400,00	57 198 800,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210075560	734			5 424 000,00	25 887 400,00	25 887 400,00	57 198 800,00
Охрана семьи и детства	0210075560	734	1004		5 424 000,00	25 887 400,00	25 887 400,00	57 198 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	0210075560	734	1004	200	66 800,00	200 000,00	200 000,00	466 800,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	0210075560	734	1004	240	66 800,00	200 000,00	200 000,00	466 800,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	0210075560	734	1004	300	5 357 200,00	25 687 400,00	25 687 400,00	56 732 000,00
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	0210075560	734	1004	310	5 357 200,00	25 687 400,00	25 687 400,00	56 732 000,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях, за исключением обеспечения деятельности административно-хозяйственного, учебно-вспомогательного персонала и иных категорий работников образовательных организаций, участвующих в реализации общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами	0210075640				407 168 920,00	407 708 600,00	407 708 600,00	1 222 586 120,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210075640	734			407 168 920,00	407 708 600,00	407 708 600,00	1 222 586 120,00
Общее образование	0210075640	734	0702		360 400 720,00	360 940 400,00	360 940 400,00	1 082 281 520,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210075640	734	0702	600	360 400 720,00	360 940 400,00	360 940 400,00	1 082 281 520,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210075640	734	0702	610	322 385 452,64	322 781 738,64	322 781 738,64	967 948 929,92
Субсидии автономным учреждениям	0210075640	734	0702	620	38 015 267,36	38 158 661,36	38 158 661,36	114 332 590,08
Дополнительное образование детей	0210075640	734	0703		46 768 200,00	46 768 200,00	46 768 200,00	140 304 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210075640	734	0703	600	46 768 200,00	46 768 200,00	46 768 200,00	140 304 600,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210075640	734	0703	610	41 765 818,36	41 765 818,36	41 765 818,36	125 297 455,08
Субсидии автономным учреждениям	0210075640	734	0703	620	5 002 381,64	5 002 381,64	5 002 381,64	15 007 144,92
Обеспечение питанием обучающихся в муниципальных и частных общеобразовательных организациях по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам без взимания платы (в соответствии с Законом края от 27 декабря 2005 года № 17-4377)	0210075660				12 951 200,00	14 002 200,00	14 002 200,00	40 955 600,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210075660	734			12 951 200,00	14 002 200,00	14 002 200,00	40 955 600,00
Социальное обеспечение населения	0210075660	734	1003		12 951 200,00	14 002 200,00	14 002 200,00	40 955 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	0210075660	734	1003	200	6 303,00	6 303,00	6 303,00	18 909,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	0210075660	734	1003	240	6 303,00	6 303,00	6 303,00	18 909,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	0210075660	734	1003	300	168 794,00	168 794,00	168 794,00	506 382,00
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	0210075660	734	1003	310	168 794,00	168 794,00	168 794,00	506 382,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210075660	734	1003	600	12 776 103,00	13 827 103,00	13 827 103,00	40 430 309,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210075660	734	1003	610	11 935 645,32	13 030 441,00	13 030 441,00	37 996 527,32
Субсидии автономным учреждениям	0210075660	734	1003	620	840 457,68	796 662,00	796 662,00	2 433 781,68

Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, за исключением обеспечения деятельности административно-хозяйственного, учебно-вспомогательного персонала и иных категорий работников образовательных организаций, участвующих в реализации общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами	0210075880				427 558 560,00	403 593 900,00	403 593 900,00	1 234 746 360,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210075880	734			427 558 560,00	403 593 900,00	403 593 900,00	1 234 746 360,00
Дошкольное образование	0210075880	734	0701		427 558 560,00	403 593 900,00	403 593 900,00	1 234 746 360,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210075880	734	0701	600	427 558 560,00	403 593 900,00	403 593 900,00	1 234 746 360,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210075880	734	0701	610	427 558 560,00	403 593 900,00	403 593 900,00	1 234 746 360,00
Осуществление государственных полномочий по обеспечению отдыха и оздоровления детей	0210076490				7 665 400,00	28 958 100,00	28 958 100,00	65 581 600,00
Администрация закрытого административно-территориального образования город Железнодорожск	0210076490	009			317 160,00	306 638,00	306 638,00	930 436,00
Молодежная политика	0210076490	009	0707		92 232,12	79 400,00	79 400,00	251 032,12
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	0210076490	009	0707	300	92 232,12	79 400,00	79 400,00	251 032,12
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	0210076490	009	0707	320	92 232,12	79 400,00	79 400,00	251 032,12
Другие вопросы в области образования	0210076490	009	0709		224 927,88	227 238,00	227 238,00	679 403,88
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	0210076490	009	0709	100	224 927,88	227 238,00	227 238,00	679 403,88
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	0210076490	009	0709	120	224 927,88	227 238,00	227 238,00	679 403,88
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	0210076490	734			7 348 240,00	28 651 462,00	28 651 462,00	64 651 164,00
Молодежная политика	0210076490	734	0707		7 348 240,00	28 651 462,00	28 651 462,00	64 651 164,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0210076490	734	0707	600	7 348 240,00	28 651 462,00	28 651 462,00	64 651 164,00
Субсидии бюджетным учреждениям	0210076490	734	0707	610	1 978 117,20	3 993 502,00	3 993 502,00	9 965 121,20
Субсидии автономным учреждениям	0210076490	734	0707	620	5 370 122,80	24 657 960,00	24 657 960,00	54 686 042,80
Расходы на реализацию мероприятий в сфере обеспечения доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	02100L0271				1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	02100L0271	734			1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Дошкольное образование	02100L0271	734	0701		1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	02100L0271	734	0701	600	1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	02100L0271	734	0701	610	1 050 000,00	0,00	0,00	1 050 000,00
Расходы на организацию и обеспечение обучающихся по образовательным программам начального общего образования в муниципальных образовательных организациях, за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, бесплатным горячим питанием, предусматривающим наличие горячего блюда, не считая горячего напитка	02100L3040				15 341 545,00	0,00	0,00	15 341 545,00
Муниципальное казенное учреждение "Управление образования"	02100L3040	734			15 341 545,00	0,00	0,00	15 341 545,00
Социальное обеспечение населения	02100L3040	734	1003		15 341 545,00	0,00	0,00	15 341 545,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	02100L3040	734	1003	600	15 341 545,00	0,00	0,00	15 341 545,00
Субсидии бюджетным учреждениям	02100L3040	734	1003	610	13 825 199,93	0,00	0,00	13 825 199,93
Субсидии автономным учреждениям	02100L3040	734	1003	620	1 516 345,07	0,00	0,00	1 516 345



3.3. Расходы на оказание услуг по сбору, обобщению и анализу информации о качестве образовательной деятельности организаций, осуществляющих образовательную деятельность	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210075640	734	0703	620	5 002 381,64	5 002 381,64	5 002 381,64	15 007 144,92	218 750,00	Проведение независимой оценки качества условий осуществления образовательной деятельности организациями, осуществляющими образовательную деятельность по учреждениям дополнительного образования
3.4. Расходы на поддержание функционирования учреждений	МКУ "Управление образования"	0210000660	734	0703	620	3 323 000,00	0,00	0,00	3 323 000,00	Средства для выплаты заработной платы сотрудникам загородных лагерей МАУ ДО ДООЦ "Взлет", МАУ ДО ДООЦ "Горный", МАУ ДО ДООЦ "Орбита" до 1 ноября 2020 года в связи с приостановлением деятельности в период ограничений, связанных с распространением коронавирусной инфекции	
<b>Задача 4. Содействовать выявлению и поддержке одаренных детей</b>											
4.1. Обеспечение возможности участия одаренных детей в краевых массовых мероприятиях, имеющих школьный, муниципальный и краевой уровень организации	МКУ "Управление культуры"	0210000120	733	0703	610	30 000,00	30 000,00	30 000,00	90 000,00	Ежегодно не менее 80% обучающихся по программам общего образования будут участвовать в олимпиадах и конкурсах муниципального, регионального и всероссийского уровня	
	МКУ "Управление образования"	0210000120	734	0702	610	132 300,00	132 300,00	132 300,00	396 900,00		
		0210000120	734	0702	620	17 700,00	17 700,00	17 700,00	53 100,00		
		0210000120	734	0709	240	402 650,00	402 650,00	402 650,00	1 207 950,00		
4.2. Модернизация материально-технической базы образовательных организаций, работающих с одаренными детьми	МКУ "Управление культуры"	0210000130	733	0703	610	299 000,00	299 000,00	299 000,00	897 000,00	Обновление мебели в учебных классах МБУ ДО "ДХШ", приобретение музыкальных инструментов для МБУ ДО "ДШИ", "ДШИ № 2"	
4.3. Организация и обеспечение условий для раскрытия и развития всех способностей и дарований обучающихся. Выявление педагогов, обладающих потенциалом к высоким профессиональным достижениям в работе с одаренными обучающимися	МКУ "Управление образования"	0210000110	734	0703	610	379 000,00	379 000,00	379 000,00	1 137 000,00	Проведение городских мероприятий: учитель года, воспитатель года, научно-практической конференции, семинаров для педагогов по работе с одаренными детьми МБУ ДО "ДТДиМ", МБУ ДО "ДЭБЦ", МБУ ДО "СЮТ"	
<b>Задача 5. Выполнение функций муниципальными казенными учреждениями</b>											
5.1. Выполнение функций муниципальными казенными учреждениями	МКУ "Управление образования"	0210000150	734	0709	110	51 017 042,00	51 017 042,00	51 017 042,00	153 051 126,00	Обеспечение деятельности 35 организаций дошкольного, общего, дополнительного и прочего образования в ЗАТО г. Железногорск. Обеспечение методического сопровождения образовательного процесса 34 образовательных организаций в ЗАТО г. Железногорск	
		0210000150	734	0709	240	18 369 872,00	22 433 023,00	22 433 023,00	63 235 918,00		
		0210000150	734	0709	850	1 500,00	1 500,00	1 500,00	4 500,00		
5.2. Изготовление проектно-сметной документации и капитальный ремонт здания по ул. Молодежная, 7	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210000650	009	0709	240	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00	Будет разработана ПСД для проведения капитального ремонта здания по ул. Молодежная, 7	
<b>Задача 6. Обеспечить безопасный, качественный отдых и оздоровление детей</b>											
6.1. На выплаты врачам (включая санитарных врачей), медицинским сестрам диетическим, шеф-поварам, старшим воспитателям муниципальных загородных оздоровительных лагерей, оплату услуг по санитарно-эпидемиологической оценке обстановки муниципальных загородных оздоровительных лагерей, оказанных на договорной основе, в случае отсутствия в муниципальных загородных оздоровительных лагерях санитарных врачей	МКУ "Управление образования"	0210053970	734	0707	620	607 407,00	607 407,00	607 407,00	1 822 221,00	Организация отдыха и оздоровление в летний период в загородных лагерях для 1722 человек	
6.2. Осуществление государственных полномочий по обеспечению отдыха и оздоровления детей	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210076490	009	0104	110	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация отдыха и оздоровление в летний период в загородных лагерях для 1722 человек, 2002 человек получают питание в лагерях с дневным пребыванием детей Компенсация стоимости путевки (на 4 человек) в организации отдыха детей и их оздоровления	
		0210076490	009	0104	120	224 927,88	227 238,00	227 238,00	679 403,88		
		0210076490	009	0707	320	92 232,12	79 400,00	79 400,00	251 032,12		
	МКУ "Управление образования"	0210076490	734	0707	610	1 978 117,20	3 993 502,00	3 993 502,00	9 965 121,20		
6.3. Резерв средств на софинансирование мероприятий по краевым программам в рамках подпрограммы "Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей"	ФУ Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210000080	801	0707	870	830 670,00	0,00	0,00	830 670,00	Будут обеспечены условия для получения детьми-инвалидами качественного образования (приобретение и устройство пандусов, поручней, расширение дверных проемов, приобретение и устройство специализированных входных групп и прочее с учетом потребностей инвалидов) в МБДОУ №72 "Дельфиненок"	
6.4. Предоставление грантов в форме субсидий на конкурсной основе муниципальными бюджетными и автономными учреждениями образования на реализацию проектов, направленных на формирование здорового образа жизни детей и молодежи	МКУ "Управление образования"	0210000630	734	0707	610	4 995 156,26	0,00	0,00	4 995 156,26	Не менее 887 обучающихся получат бесплатное школьное питание в соответствии с порядком предоставления грантов в форме субсидий на конкурсной основе	
		0210000630	734	0707	620	356 099,00	0,00	0,00	356 099,00		
6.5. Расходы на сохранение и развитие материально-технической базы муниципальных загородных оздоровительных лагерей	МКУ "Управление образования"	0210055530	734	0707	620	1 693 300,00	0,00	0,00	1 693 300,00	Выполнение текущего ремонта кровли административного корпуса, установка проточных электродвигательных агрегатов в спальнях корпусов №3,4,5 МАУ ДО ДООЦ "Горный"	
6.6. Расходы на разработку проекта зоны санитарной охраны на водозаборную скважину в МАУ ДО ДООЦ "Взлет"	МКУ "Управление образования"	0210000670	734	0707	620	135 000,00	0,00	0,00	135 000,00	Изготовление проекта зоны санитарной охраны на водозаборную скважину, расположенную на территории МАУ ДО ДООЦ "Взлет"	
Итого по подпрограмме		0210000000	x	x	x	1 866 908 996,55	1 851 417 270,55	1 844 000 796,55	5 562 327 062,45		
<b>В том числе:</b>											
Главный распорядитель бюджетных средств 1	МКУ "Управление образования"	0210000000	734	x	x	1 861 400 385,55	1 850 781 632,55	1 843 365 157,55	5 555 547 175,45		
Главный распорядитель бюджетных средств 2	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210000000	009	x	x	1 567 160,00	306 638,00	306 638,00	2 180 436,00		
Главный распорядитель бюджетных средств 3	ФУ Администрация ЗАТО г. Железногорск	0210000000	801	x	x	3 612 451,00	0,00	0,00	3 612 451,00		
Главный распорядитель бюджетных средств 4	МКУ "Управление культуры"	0210000000	733	x	x	329 000,00	329 000,00	329 000,00	987 000,00		

Начальник Социального отдела А.М.БАЧИЛО

Приложение №4  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 29.09.2020 № 1696  
Приложение №2 к

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	КБК	КЦСР	КВРС	КФСР	КВР	Расходы (руб.), годы			Итого на период	Ожидаемый результат от реализации подпрограммы мероприятия (в натуральном выражении)
							2020	2021	2022		
Цель подпрограммы: развитие семейных форм воспитания детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказание государственной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа											
Задача 1. Обеспечить реализацию мероприятий, направленных на развитие семейных форм воспитания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей											
1.1. Осуществление государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0220075520	009	0709	120	6 032 584,00	6 430 884,00	6 430 884,00	18 894 352,00	Обеспечение деятельности 7 специалистов по опеке в ЗАТО Железногорск ежегодно	
		0220075520	009	0709	240	388 816,00	388 816,00	388 816,00	1 166 448,00		
Задача 2. Обеспечить приобретение жилых помещений для их предоставления по договору найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа											
2.1. Затраты на обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0220075870	009	1004	410	0,00	6 352 200,00	6 352 200,00	12 704 400,00	Приобретение квартир для передачи по договору найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа. Всего 11 квартир	
2.2. Расходы на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0220010820	009	1004	410	7 105 601,20	0,00	0,00	7 105 601,20		
Итого по подпрограмме		0220000000	x	x	x	13 527 001,20	13 171 900,00	13 171 900,00	39 870 801,20		
<b>В том числе:</b>											
Главный распорядитель бюджетных средств 1	Администрация ЗАТО г. Железногорск	0220000000	009	x	x	13 527 001,20	13 171 900,00	13 171 900,00	39 870 801,20		

Начальник Социального отдела БАЧИЛО А.М.

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**23.09.2020 № 1666**  
**г. Железногорск**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 18**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Толстого, д. 18, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Толстого, д. 18, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Толстого, д. 18 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 24,48 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 23.09.2020 № 1666

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, ДОМ 18**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.1.2	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,3	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	1,5	
2.1.2	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3	Восстановление плотности притворов оконных заполнений (без снятия)	1	шт	4	
2.1.4	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.л.	12	
3.1.4	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					

Начальник Социального отдела А.М.БАЧИЛО

4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройств электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.1	ППР э.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.2	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	2	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	9	
5.3.2	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	2	
5.3.3	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.4	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровода	2	м2 подв	1,7	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	3,1	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,53	
7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	526,2	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,53	
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,82	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	7,39	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	7,39	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	7,39	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000 м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000 м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории

<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро-снабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	526,2	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	526,2	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**23.09.2020 № 1667**  
**г. Железнодорожск**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 20**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 20, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 20, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 20 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 22,06 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 23.09.2020 № 1667*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, ДОМ 20**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	по мере необходимости	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (присторожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	4	
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000 м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	1,95	
	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	1,95	
	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	

4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	1	
	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	шт	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	6	
	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,47	
	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,47	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	3,3	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,53	
	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	530,4	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега выше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,53	
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,3	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	5,45	
	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	5,45	
	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	5,45	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
	Восстановление плотности притворов дверных заполнения	1	шт	2	
	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	1	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	530,4	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	530,4	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный район Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** № 1668  
 23.09.2020  
 г. Железнодорожный  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 17**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожный,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 17, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 17, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 17 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 23,30 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСНОЯРСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

**Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 23.09.2020 № 1668**  
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ.КАЛИНИНА, ДОМ 17**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительно
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,44	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,44	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приборжук, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	1	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
3.1.5.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	1	
3.1.6.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	1 раз в 10 дней, в отопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	шт	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	шт	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (открытый лоток)	2	сжим	6	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	шт	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	6	

5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	3	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
5.3.5.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,94	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размеченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,53	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	532	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега выше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,53	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,74	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	7,26	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2	100 м2	7,26	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	7,26	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000 м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000 м2 л.к.л. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных грубоотделочных ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	532	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	532	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

### Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

#### Железнодорожный район

#### Администрация ЗАТО г. Железнодорожный

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2020 № 1669

г. Железнодорожный

### ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ

### МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,

### ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 19

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616-Об утверждения Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143-Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуюсь Уставом ЗАТО Железнодорожный,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное предприятие «Горзеллсервис» (МП «Горзеллсервис») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 19, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 19, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 19 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 23,11 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горзеллсервис» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН

Приложение

к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 23.09.2020 № 1669

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 19

Наименование работ и услуг	Периодичность	Ед. изм	Объем	Требования к качеству работ и услуг	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций					
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.		При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное	
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1 0 0 0 м 2 кровли	0,43	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год		Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха	
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1 0 0 0 м 2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости		Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см	
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (со-сулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт		Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений	
2.1.1.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приборжж, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулирующей и технической арматуры: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год		Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток	
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.4.	Общий плановый осмотр санитарно-технических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулирующей и технической арматуры: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем отопления		Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов	
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления	При запуске системы отопления	шт	2	
				Наличие циркуляции теплоносителя в системе	
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год		Соппротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)	
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев		Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007	
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	1	
5.2.2.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования		Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно	
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	4	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год		Отсутствие загрязнений после уборки	
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	3,26	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размеченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,53	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	532,3	



7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмокши - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка отмокши в летнее время	7	100 м2	0,53	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,78	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	7,49	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	7,49	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	7,49	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений планировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	532,3	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	532,3	Предоставление услуг соответствующие стандарту управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балластных клапанов и др.)	1	шт	3	
	Проверка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжм	4	
	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	2	
	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	10	
	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25 А	1	шт	2	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,47	
	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,47	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полтен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,49	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмокши - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка песчано-солевой смесью должна производиться по нормам 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размяченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
	Уборка отмокши в зимнее время	5	100 м2	0,55	
	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	530,7	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмокши - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
	Уборка отмокши в летнее время	7	100 м2	0,55	
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,05	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	7,62	
	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	7,62	
	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	7,62	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ 23.09.2020 № 1670 г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, Д. 4**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, Поселковый проезд, д. 4, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, Поселковый проезд, д. 4, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, Поселковый проезд, д. 4 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 19,27 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Кикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 23.09.2020 № 1670*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, ДОМ 4**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (соулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					

9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных грубоотделочных ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загромождения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Правительством РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский Красноярский край»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**29.09.2020 № 1699**  
**г. Железнодорожский**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ**  
**МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,**  
**ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 22**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожский, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 22, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 22, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 22 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 26,53 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожский Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожский по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевского.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожский И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 29.09.2020 № 1699*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 22**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,45	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,45	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	1	
2.1.2	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	2	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.3	Устранение общих засоров	1	шт	2	
3.1.4	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					

4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опоржнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.7	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	14	
5.3.2	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25А	1	шт	4	
5.3.4	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16А	1	шт	12	
<b>III. Работы и услуги по содержанию общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,25	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягчающие после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	538,6	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,25	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	6,33	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2	100 м2	6,33	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	6,33	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	

10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	538,6	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	538,6	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**29.09.2020 № 1700**  
**г. Железнодорожный**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 13**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожный, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлктросеть» (МП «Горэлктросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Толстого, д. 13, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Толстого, д. 13, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Толстого, д. 13 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 19,50 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлктросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСНО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеев.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 29.09.2020 № 1700*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, ДОМ 13**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл.подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов

4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	8	
5.3.5.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
5.3.6.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16 А	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,49	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,49	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слабочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,78	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размагнитные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плунощетоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,75	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	529	
7.2.3.	Очистка крылец от наледи и снега	25	100 м2	0,08	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,75	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	1,78	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	5,34	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	4	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	5,34	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	м2	529	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл.подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл.подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений

10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв. м. площади многоквартирного дома	529	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв. м. площади многоквартирного дома	529	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорож Красноярского края»  
Администрация ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
29.09.2020 № 1701  
г. Железнодорож**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,  
ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 20**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорож, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Калинина, д. 20, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Калинина, д. 20, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Калинина, д. 20 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 29,86 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорож (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорож (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорож Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевского.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорож И.Г. КУКСИН**

*Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорож  
от 29.09.2020 № 1701*

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 20**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм.	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,6	
1.1.2	Устранение протечек примыканий кровли рулонными наплавляемыми материалами	1	м2	0,5	
1.1.3	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	2	
3.1.4	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.5	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	8	
3.1.6	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв. и черд.	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и технического обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным в приложении № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 обз. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 обз. здан.	2,03	
4.2.5	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	

4.2.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через	1	шт	2	
4.2.7	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.8	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.2	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.4	Обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
5.3.5	Обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, слоботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв.	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,67	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,28	
7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади много-квартирного дома	542,1	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,28	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,67	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	13,38	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	13,38	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	13,38	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	2	
9.1.2	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть обеспечена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	542,1	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	542,1	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**29.09.2020 № 1702**  
**г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 18**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 18, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 18, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 18 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 26,51 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

**Приложение**

**к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 29.09.2020 № 1702**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 18**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительно
1.1.1.	Устранение протечек кровли с установкой заплаты наплавляемым материалом	1	м2	0,3	
1.1.2.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	2	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	1	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5.	Устранение общих засоров	1	шт	1	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через	1	шт	3	
4.2.7.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.8.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»

5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1		1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев				Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2		шт.	3	
5.2.2.	ППР электрооборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2		ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2		щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов				Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1		шт	10	
5.3.2.	Обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1		шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16А	1		шт	6	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1		м.п.	5	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>						
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>						
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год				Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102		100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24		100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год		раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год		раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год				Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1		100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2		м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>						
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период		100 м2	4,39	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год				При возникновении скользкости обработка песчано-солевой смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размещенные после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5		100 м2	0,28	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1		кв.м. площади многоквартирного дома	536,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см		м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>						
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год				После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
	Уборка отмоксти в летнее время	7		100 м2	0,28	
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140		100 м2	4,39	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год				После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140		100 м2	7,19	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2		100 м2	7,19	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2		100 м2	7,19	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год		кв.м. площади многоквартирного дома	536,8	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год		кв.м. площади многоквартирного дома	536,8	Безопасность при пользовании оборудования и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>						
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, надежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить				Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2		1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раза в год, при выявлении нарушений устранить				Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1		шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1		шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению				Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2		1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>						
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления		место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно		площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>						
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354		кв.м. площади многоквартирного дома	536,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>						
12.1.	Управление МКД	в течение года		кв.м. площади многоквартирного дома	536,8	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

Железнодорожский район  
Администрация ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № 1703

г. Железнодорожск

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,  
ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 70**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 70, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 70, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 70 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 21,78 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН

## Приложение

к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 30.09.2020 № 1703

## ПЕРЕЧЕНЬ

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, ДОМ 70**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительно
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплаваемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристоса, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировочка и технического обслуживания: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
	Плановая ревизия мифтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулировочной арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировочка и технического обслуживания: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в не отопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»
	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	2	
	ППР электрооборудования на лестничных клетках ШУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно

Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	

## III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества

## 6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества

6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	

## 7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года

7.1.	Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	3,14	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,53	
	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	529,7	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1	м2 кровли	4	

## 8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,53	
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,14	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	5,62	
	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	5,62	
	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	5,62	

## 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества

9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
	Восстановление плотности притворов дверных заплотнений	1	шт	2	
	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	

## 10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов

10.1.	Организация места накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных тушь-содержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении заявителей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории

## 11. Обеспечение устранения аварий

11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв. жилого дома	529,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
-------	--	---	------------------------------------	-------	---

## 12. Управление МКД

12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв. жилого дома	529,7	Предоставление услуг соответствующее стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416
-------	----------------	----------------	------------------------------------	-------	---

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

Железнодорожский район  
Администрация ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № 1704

г. Железнодорожск

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,  
ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 9**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 9, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 9, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Толстого, д. 9 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 14,03 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1704

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, УЛ. ТОЛСТОГО, ДОМ 9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1 0 0 0 м 2	0,48	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	2	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1 0 0 0 м 2	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	1 0 0 0 м 2	0,48	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1 0 0 0 м 2	0,05	
2.1.2.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
2.1.3.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	1	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	12	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1 0 0 0 м 2	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	шт	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1 0 0 0 м 3	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	шт	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1 0 0 0 м 3	2,03	
4.2.5.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	шт	1	
4.2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухоотборники	1	шт	2	
4.2.7.	Консервация системы отопления	1	шт	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводов внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.2.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	шт	1	
5.2.3.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт	2	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	шт	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	10	
5.3.2.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой свитильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м 2	0,46	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м 2	0,46	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м 2	0,87	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
	Уборка территории с асфальтовым покрытием в зимнее время	58	100 м 2	0,87	
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка от наледи - 5 раз в год, очистка крылец от снега - 25 раз в год			При возникновении скользкости обработанная пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размоченные после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены глыжноточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны

7.2.1.	Очистка крылец от наледи и снега	25	100 м 2	0,03	
7.2.2.	Уборка от наледи в зимнее время	5	100 м 2	0,74	
7.2.3.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м 2/мес	516,2	
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка от наледи - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка от наледи в летнее время	7	100 м 2	0,74	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время	140	100 м 2	0,87	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов	140	100 м 2	5,76	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2	100 м 2	5,76	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м 2	5,76	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить	1 0 0 0 м 2	0,05	Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить	1 0 0 0 м 2	0,05	Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1 0 0 0 м 2	0,05	Составление плана мероприятий
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Правительством РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	516,2	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	516,2	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожск Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1705**  
**г. Железнодорожск**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ**  
**МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,**  
**ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 24**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 -Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 -Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 24, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 24, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 24 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 26,47 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 -О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевичу.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1705

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 24

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	1000м2 кровли	0,49	При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,49	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, присторжка, установка угольников, со снятием	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					

3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Устранение общих засоров канализации	1	шт	2	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
3.1.5.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.6.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	2	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовых распределительных сетей	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25 А	1	шт	4	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	3	
5.3.5.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16 А	1	шт	12	Отсутствие загрязнений после уборки
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,09	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размячные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	541,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,09	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	4,88	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	4,88	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	4,88	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)

9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений планировать мероприятия по устранению	1000м2 л.кл. подвала	0,05	Составление плана мероприятий
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEЛЕЙ и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	541,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	541,8	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1706**  
**г. Железнодорожный**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, Д. 31**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожный, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ОО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Поселковая, д. 31, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Поселковая, д. 31, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Поселковая, д. 31 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 28,76 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

*Приложение*  
*к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 30.09.2020 № 1706*  
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, Д. 31**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций					
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	1000м2 кровли	0,49	При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительно
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,49	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (соусулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	2	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	



4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления обложки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопrotивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
5.3.5.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25А	1	шт	10	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежесвалившего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,85	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгаченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужнощеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	541,7	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега выше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,89	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	8,81	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	8,81	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	8,81	
8.3.	Содержание малых архитектурных форм	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить	кв.м. площади многоквартирного дома	541,7	Безопасность при использовании оборудования и конструкций
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных тушьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	541,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	541,7	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский Красноярский край»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1708**  
**г. Железнодорожский**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 69**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Таежная, д. 69, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Таежная, д. 69, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Таежная, д. 69 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 27,01 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожский Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожский по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеев.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожский И.Г. КУКСИН**

**Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 30.09.2020 № 1708**  
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ Д. 69**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (осулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	1	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристоса, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5.	Устранение общих засоров	1	шт	1	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и технического обслуживания: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации			Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	4	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления обложки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопrotивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.3.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно

5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	13	
5.3.2	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
5.3.4	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.5	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	3	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год, Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,51	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,51	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,27	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстопки - 5 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	533,6	При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгачивание после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстопки - 7 раз в год	100 м2	3,19	После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	14,85	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	14,85	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	14,85	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	533,6	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	533,6	Предоставление услуг соответствующих стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1709**  
**г. Железнодорожный**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 65**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616-Об утверждения Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143-Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуюсь Уставом ЗАТО Железнодорожный,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 65, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 65, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 65 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 25,16 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСНОЯРСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожан».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 30.09.2020 № 1709

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ Д. 65**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций					
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительно
1.1.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	1	
2.1.2	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целостности заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	18	
5.3.2	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.4	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год, Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,55	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстопки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгачивание после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Уборка отстопки в зимнее время	5	100 м2	0,43	

7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	541,1	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
7.3.1	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1	м2 кровли	8	
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмокши - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка отмокши в летнее время	7	100 м2	0,43	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,55	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	15,35	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	15,35	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	15,35	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	541,1	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	541,1	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	6	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	4	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,02	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.7.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	4	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	13	
5.3.2.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	3	
5.3.3.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.4.	Обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
5.3.5.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
5.3.6.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сушка и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год, Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровода	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежесваливаемого снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмокши - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработанная пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размоченные должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допускающая их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмокши в зимнее время	5	100 м2	0,59	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	539,7	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмокши - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмокши в летнее время	7	100 м2	0,59	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	12,94	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	12,94	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	12,94	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1710**  
**г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, Д. 44**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, ул. Белорусская, д. 44, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 44, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 44 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 23,96 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеев.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.09.2020 № 1710*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ.БЕЛОРУССКАЯ, ДОМ 44**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	1000м2 кровли	0,67	При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,67	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					

9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	3	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.кл. подвала	0,05	Составление плана мероприятий
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	539,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	539,7	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

## Железногорск Красноярского края»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № 1711

г. Железногорск

## ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, Д. 48

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуюсь Уставом ЗАТО Железногорск,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлэктросеть» (МП «Горэлэктросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 48, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 48, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 48 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 22,90 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлэктросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевича.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН

## Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.09.2020 № 1711

## ПЕРЕЧЕНЬ

## ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ.БЕЛОРУССКАЯ, ДОМ 48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций					
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,67	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,67	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,4	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приборка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	6	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Смена муфтовой арматуры ХВС	1	шт	1	
3.1.4.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	4	
3.1.5.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	4	
3.1.6.	Смена муфтовой арматуры ГВС	1	шт	1	
3.1.7.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов

4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов	
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1		1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1		100 м труб	0,4	
4.2.3.	Консервация системы отопления	1		ИТП	1	
4.2.4.	Пуск и регулировка системы отопления	1		элев. узел	1	
4.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухоборники	При запуске системы отопления		шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования						
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. I.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)	
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводов внутридомовой распределительной сети	1		1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.1-2007	
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2		шт.	4	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2		сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2		щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2		щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты токов и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно	
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1		шт	12	
5.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1		шт	2	
5.3.3.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16 А	1		шт	1	
5.3.4.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25 А	1		шт	1	
5.3.5.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1		м.п.	10	
5.3.6.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1		шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества						
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества						
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки	
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102		100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24		100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год		раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки	
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1		раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1		раз	1	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года						
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период		100 м2	2,2	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработанной пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгаченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны	
7.2.1.	Завоз щебня для посыпки наледи	1		кв.м. площади многоквартирного дома	644,4	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см	
7.3.1.	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1		м2 кровли	8	
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года						
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора	
8.1.1.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140		100 м2	2,2	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см	
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140		100 м2	19,63	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2		100 м2	19,63	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2		100 м2	19,63	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества						
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц	
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2		1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1		ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)	
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1		шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1		шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий	
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2		1000м2 л.кл. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов						
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений	
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории	
11. Обеспечение устранения аварий						
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	644,4	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке	
12. Управление МКД						
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	644,4	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416	

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1712**  
**г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, Д. 52**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 52, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
  2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 52, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
  3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 52 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 27,48 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
  4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
  6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
  8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

**Приложение**  
**к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.09.2020 № 1712**  
**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, ДОМ 52**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыши с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,67	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,67	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	15	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,6	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов)	1	шт	4	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	4	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,1	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.7.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	4	
5.2.2.	ППР эл. оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	шт	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	шт	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	

5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВ 2*2,5	1	шт	3	м.п.		
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	шт		
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>							
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>							
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год					Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,52			
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,52			
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год					Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1			
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1			
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год					Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02			
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5			
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>							
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,30			Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоики - 5 раз в год					При возникновении скользкости обработкой пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допускающая их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отстоики в зимнее время	5	100 м2	0,27			
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	537,1			
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>							
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоики - 7 раз в год					После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,30			
8.1.2.	Уборка отстоики в летнее время	7	100 м2	0,27			
8.2.	Уборка и скашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год					После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	9,25			
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2	100 м2	9,25			
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	9,25			
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>							
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить					Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05			
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1			
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить					Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4			
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4			
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.к.л. подвала	0,05			Составление плана мероприятий
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>							
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1			Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1			Содержание в исправном состоянии контейнерной переполнения и загрязнение территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>							
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	537,1			Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>							
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	537,1			Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1713**  
**г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, Д. 50**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 50, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
  2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 50, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
  3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Белорусская, д. 50 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 26,11 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
  4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
  6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
  8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1713

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ.БЕЛОРУССКАЯ, ДОМ 50**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.1.2.	Осмотр крыши с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,67	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,67	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	15	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	4	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	4	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	6	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,1	
4.2.3.	ППР арматуры теплого узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год	1 участок	2	Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	4	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	11	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	10	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,16	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размываемые после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	544,9	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега выше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					

8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	3,2	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	14,97	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	14,97	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	14,97	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.кл. подвала	0,05	Составление плана мероприятий
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEЛЕЙ и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	544,9	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	544,9	Предоставление услуг соответствующим стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование  
Железнодорожск Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
30.09.2020 № 1714  
г. Железнодорожск  
ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, Д. 46**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Белорусская, д. 46, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Белорусская, д. 46, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Белорусская, д. 46 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 25,88 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «РАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожан».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1714

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ.БЕЛОРУССКАЯ, ДОМ 46**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	1000м2 кровли	0,67	При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,67	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей перелетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					

3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	6	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	6	
3.1.3.	Устранение общих засоров канализации	1	шт	1	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,02	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации			Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления	При запуске системы отопления			Наличие циркуляции теплоносителя в системе
4.3.1.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухоотборники	1	шт	3	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целостности заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	4	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	13	
5.3.2.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	3	
5.3.3.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
5.3.5.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25 А	1	шт	1	
5.3.6.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16 А	1	шт	1	
5.3.7.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
5.3.8.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,52	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,52	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полов дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,1	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размякшие после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допускающая их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	535,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,26	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	15,62	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	15,62	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	15,62	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	535,8	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	535,8	Безопасность при использовании оборудования и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)

9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заплотнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	Составление плана мероприятий
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	535,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	535,8	Предоставление услуг соответствующее стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский Красноярский край» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.09.2020 № 1715 г. Железнодорожский**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 30**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожский, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 30, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 30, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Калинина, д. 30 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 23,22 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожский Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожский по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеева.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожский И.Г. КУКСИН**

*Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 30.09.2020 № 1715*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 30**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительно
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,5	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,5	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заплотнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заплотнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заплотнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений оконных и дверных заплотнений в помещениях, относящихся к общему имуществу - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заплотнений
2.1.1.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	2	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.5.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	9	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов

4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.7	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев, узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановления цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год, Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 25 А	1	шт	12	
5.3.3	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,52	
	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,52	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,28	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отстоки - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по нормам 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгачивание после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Уборка отстоки в зимнее время	5	100 м2	0,55	
7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	533,5	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отстоки - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка отстоки в летнее время	7	100 м2	0,55	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	1,28	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	16,21	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2	100 м2	16,21	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	16,21	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, надежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
9.1.1	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных грубоотверждающих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении заявителей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	533,5	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	533,5	Предоставление услуг соответствующих стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

## Железногорск Красноярского края»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № 1716

г. Железногорск

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 32**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 32, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 32, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Калинина, д. 32 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 26,57 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН

## Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.09.2020 № 1716

## ПЕРЕЧЕНЬ

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 32**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,55	
1.1.2	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	1	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,5	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (осулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	1	
2.1.2	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	2	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.3	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	6	
3.1.4	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.7	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев, узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.4	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	9	
5.3.2	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	3	
5.3.3	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	



5.3.4	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
5.3.5	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сушка и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровода	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	3,27	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плунож-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Очистка крылец от наледи и снега	25	100 м2	0,02	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	542,3	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год	100 м2	3,27	После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	15,07	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листвы и таения снега	2	100 м2	15,07	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	15,07	
8.3.	Содержание малых архитектурных форм	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить	кв.м. площади многоквартирного дома	542,3	Безопасность при использовании оборудования и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть обеспечена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателя и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	542,3	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	542,3	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 30.09.2020 № 1717

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, ДОМ 26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.	1000м2 кровли	0,49	При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,49	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			
2.1.1.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристрожка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	2	
3.1.4.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	2	
3.1.5.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	12	
3.1.6.	Устранение общих засоров	1	шт	1	
3.1.7.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубепроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	эле. узел	1	
4.2.7.	Смена муфтовой арматуры отопления	1	шт	2	
4.2.8.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	4	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год	1 участок	2	Сопrotивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	цит	1	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	цит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.л.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
5.3.5.	обеспечение работоспособности устройств защитного отключения с заменой автоматического выключателя ВА-4729, 16А	1	шт	2	
5.3.6.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровода	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,04	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плунож-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	541,3	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	2	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					

### Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожск Красноярского края»

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № 1717

г. Железнодорожск

### ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КАЛИНИНА, Д. 26

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуюсь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлэктросеть» (МП «Горэлэктросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 26, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
  2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 26, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
  3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Калинина, д. 26 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 24,68 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
  4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлэктросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
  6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.
  8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН

8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка откосов - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка откосов в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,04	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	16,02	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	16,02	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	16,02	
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества				
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.кп. подвала	0,05	Составление плана мероприятий
10.	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов				
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11.	Обеспечение устранения аварий				
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв. квартирного дома	541,3	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12.	Управление МКД				
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв. квартирного дома	541,3	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский Красноярский край»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1718**  
**г. Железнодорожский**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ**  
**МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,**  
**ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, Д. 39**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожский, постановляю:

1. Определить муниципальное предприятие «Горзеллхоз» (МП «Горзеллхоз») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Поселковая, д. 39, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Поселковая, д. 39, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящегося по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожский, г. Железнодорожский, ул. Поселковая, д. 39 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 29,29 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горзеллхоз» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожский (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожский Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожский по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевну.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожский И.Г. КУКСИН**

**Приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожский от 30.09.2020 № 1718**  
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В**  
**МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА**  
**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ПОСЕЛКОВАЯ, ДОМ 39**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительно
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулек), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					

4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем отопления			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.7.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.1.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.2.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжм	4	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.5.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электротрассет, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	3	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,52	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,52	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропроводов	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,48	
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка откосов - 5 раз в год			
7.2.1.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многокв. квартирного дома	537,7	При возникновении скользкости обработка песчано-соляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгаченные после обработки льдообразователи должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допускающая их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
7.3.1.	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1	м2 кровли	8	
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка откосов - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	4,48	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного скашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	13,48	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	13,48	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	13,48	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	кв.м. площади многокв. квартирного дома	537,7	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год	кв.м. площади многокв. квартирного дома	537,7	Безопасность при пользовании оборудованием и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв. квартирного дома	537,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв. квартирного дома	537,7	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский район Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1720**  
**г. Железнодорожск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, Д. 6**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуйтесь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 6, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 6, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 6 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 19,61 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевского.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

**Приложение**  
**к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск**  
**от 30.09.2020 № 1720**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, ДОМ 6**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)"
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	1	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжм	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЦУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно

5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.2.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год, Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,9	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,55	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,02	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	9,51	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	9,51	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	9,51	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Безопасность при использовании оборудования и конструкций
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить	1000м2 л.кп. подвала	0,05	Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанIMATEлей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	530,7	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожский район Красноярского края» АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**30.09.2020 № 1721**  
**г. Железнодорожск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, Д. 12**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуйтесь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Восток» (ООО «Восток») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 12, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 12, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, Поселковый проезд, д. 12 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 18,85 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией ООО «Восток» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевского.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1721

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, ПОСЕЛКОВЫЙ ПРОЕЗД, ДОМ 12**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,44	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,44	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (присторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и технического обслуживания: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,02	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировки и технического обслуживания: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.2.	ППР эл. оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	2	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ШУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,99	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмокания - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка песко-соляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размятые после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допускающая их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны

7.2.1.	Уборка отмокания в зимнее время	5	100 м2	0,55	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	529,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмокания - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка отмокания в летнее время	7	100 м2	0,55	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	1,99	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	6,32	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	6,32	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	6,32	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	2	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	2	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к.л. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв. жилого дома	529,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв. жилого дома	529,8	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование  
Железнодорожск Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
30.09.2020 № 1722  
г. Железнодорожск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,  
ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 64**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожск,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 64, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
  2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 64, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
  3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Таежная, д. 64 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 21,21 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
  4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
  6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
  8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожск И.Г. КУКСИН**

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожск  
от 30.09.2020 № 1722

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, ДОМ 64**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплавляемым материалом	по мере необходимости	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,43	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	74	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					

2.1.	Проверка целостности оконных и дверных за-полнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фур-нитур элементов оконных и дверных за-полнений в помещениях, относящихся к обще-му имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остек-ления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	шт	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплётов слу-ховых окон, (приторжка, установка угольни-ков, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подваль-ных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: за-порной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезо-ну. При выявлении течи - устранение неисправно-сти в течение суток.
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности за-порной и регулирующей арматуры ХВС (шаро-вых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.4.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,31	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: за-порной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметично-сти участков трубопроводов и соединитель-ных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптимальный период - 1 раз в месяц. Незамед-лительное восстановление в слу-чае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требова-ниям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственни-кам и пользователям помещений в многоквартир-ных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов вво-да и систем отопления, промывка и регулиров-ка систем отопления	1 раз в год, отключение и подклю-чение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединитель-ных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы централь-ного отопления	1	100 м труб	0,2	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопле-ния здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем тепло-снабжения в ИТП при промывке и опрессов-ке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройств электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	1	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР электрооборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	2	
5.2.4.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	2	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка элект-рооборудования	1 раз в год. Устранение неисправ-ностей осветительного оборудова-ния помещений общего пользова-ния - 1 сутки, неисправность элект-рической проводки, оборудова-ния - 6 часов			Неисправности во вводно- распределительном устройстве, связанные с заменой предохраните-лей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в эле-ментах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: на-каливания	1	шт	10	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп на-каливания с датчиком	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажная подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,48	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревян-ных домах	24	100 м2	0,48	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лест-ниц, шкафов для электросчетчиков слаботоч-ных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1.	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2.	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции поме-щений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, де-ратизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведе-ния дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,7	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,48	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохра-нения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от налед-и и льда	посылка противогололедными ма-териалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка песко-солной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размя-ченные после обработки льдообразователи долж-ны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,53	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2/мес	527,9	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от сне-га и наледи	Очистка при наличии снега свя-зано 30 см	м2 кровли	4	Очистку производить при накоплении снега сло-ем более 30 см
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсут-ствие мусора
8.1.1.	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,53	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,48	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теп-лый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсут-ствие мусора. После сезонного выкашивания газо-нов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	7,12	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	7,12	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой ско-шенной травы	2	100 м2	7,12	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, нена-дежности крепления ограждений лестниц, выбо-инок и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нару-шений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсут-ствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подваль-ных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановление плотно-сти притворов входных дверей, самозакрыва-ющихся устройств	1 раз в год, при выявлении нару-шений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необ-ходимой силы прижима по периметру притвора ме-ханизмами закрывания, исправность которых про-веряется не реже двух раз в год (при необходимо-сти производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов двер-ных заполнений	1	шт	2	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и там-бурных дверях	1	шт	2	

9.3.	Контроль состояния внутренней отделки об-щего имущества	2 раза в год, при выявлении нару-шений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подваль-ных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсо-державших ламп и др.) и их передача в специа-лизированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, ис-пользованию, обезвреживанию, транспортиро-ванию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на тер-ритории управляющей организа-ции. Передача в специализиро-ванные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанима-телей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загромождения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабже-ния, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления ком-мунальных услуг собственникам и пользователям помещений в мно-гоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площа-ди много-квартирного дома	527,9	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в сроч-ном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площа-ди много-квартирного дома	527,9	Предоставление услуг соответствующие стандар-там управления многоквартирным домом, уста-новленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорож Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 1723**  
**г. Железнодорож**  
**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ**  
**МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,**  
**ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 60**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в мно-гоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которо-го собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не опреде-лена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не ре-ализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорож,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Таежная, д. 60, на период до заключения договора управления много-квартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Же-лезнодорож, ул. Таежная, д. 60, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Желез-нодорож, г. Железнодорож, ул. Таежная, д. 60 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 21,22 руб./кв.м общей площади жило-го помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЖКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в мно-гоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннему контролю Администрации ЗАТО г. Железнодорож (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорож (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте город-ского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорож Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно-коммунальному хозяй-ству А.А. Сергеевину.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорож И.Г. КУКСИН**

*Приложение*  
**к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорож**  
**от 01.10.2020 № 1723**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА**  
**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, ДОМ 60**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на про-текание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к про-течкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кров-ли	0,49	
1.1.2.	Устранение протечек кровли с установкой за-плат наплавляемым материалом	по мере необходимости	м2	0,5	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режи-ма и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры на-ружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кров-ли	0,49	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере не-обходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных обра-зований (сосулей), сгребание в кучи на рас-стоянии 1 м от стены дома со стороны гла-вного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных за-полнений, плотности притворов, механи-ческой прочности и работоспособности фур-нитур элементов оконных и дверных за-полнений в помещениях, относящихся к обще-му имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остек-ления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и окон-ных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,3	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплётов слу-ховых окон, (приторжка, установка угольни-ков, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подваль-ных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: за-порной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезо-ну. При выявлении течи – устранение неисправно-сти в течение суток.
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособ-ности запорной и регулирующей армату-ры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	1	
3.1.4.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.5.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,33	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: за-порной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметично-сти участков трубопроводов и соединитель-ных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптимальный период - 1 раз в месяц. Незамед-лительное восстановление в слу-чае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требова-ниям, установленным приложением № 1 Правил пре-доставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных до-мах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов вво-да и систем отопления, промывка и регули-ровка систем отопления	1 раз в год, отключение и подклю-чение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединитель-ных элементов

4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	2	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно- распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются немедленно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	1	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой участков электросети здания АВВГ 2*2,5	1	м.п.	5	
5.3.5.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой электроустановочных изделий (розеток, выключателей)	1	шт	1	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,5	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,5	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,73	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посылка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка откосов - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгачивание после обработки льдообразования должно быть сдвинуто или сметено плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка откосов в зимнее время	5	100 м2	0,54	
7.2.2.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	533,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	2	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка откосов - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка откосов в летнее время	7	100 м2	0,54	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,73	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	4,31	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	3,24	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	4,31	
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
9.1.2.	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1.	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2.	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв. дома	533,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв. дома	533,8	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный район Красноярского края»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 1724**  
**01.10.2020**  
**г. Железнодорожный**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 63**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в целях определения управляющей организации, включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железнодорожный,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 63, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 63, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Таежная, д. 63 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 29,20 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.

4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеев.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

*Приложение*

*к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 01.10.2020 № 1724*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 63**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекающие с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (сосулей), сбегание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,8	
2.1.2.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.к. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи – устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.4.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.5.	Устранение общих засоров	1	шт	2	
3.1.6.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неотопительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.1.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6.	Пуск и регулировка системы отопления	1	злев. узел	1	
4.2.7.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухооборники	При запуске системы отопления	шт	4	Наличие циркуляции теплоносителя в системе
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	ским	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно- распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стояков и питающих линий устраняются в течении 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются немедленно

5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	14	
5.3.2	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,52	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,52	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	4,32	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка песко-соляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгаченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1	Уборка отмоксти в зимнее время	5	100 м2	0,27	
7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	540,8	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега выше 30 см			Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
7.3.1	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	1	м2 кровли	8	
8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка отмоксти - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка отмоксти в летнее время	7	100 м2	0,27	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	5,24	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	9,85	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	9,85	
8.2.3	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	9,85	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	540,8	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	540,8	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ ДОМ 67

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций					
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи - устранение неисправности незамедлительное
1.1.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год			Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха
1.2.1	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,48	
1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (осушей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1	Восстановление остекления	1	м2	1	
2.1.2	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (приторжка, установка угольников, со снятием)	1	шт	2	
2.1.3	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кп. подвала	0,05	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества					
3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4	Проверка исправности и работоспособности запорной и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоптоительный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем - 2 раза в год			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.2	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 объ. здан.	2,03	
4.2.5	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.6	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
4.2.7	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целевой заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.16-2007
5.2.1	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	3	
5.2.2	ППР эл.оборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.2.3	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый кораб)	2	сжим	4	
5.2.4	ППР электрооборудования на лестничных клетках ЩУРС	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправности электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и питающих линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2	Мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.3	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.4	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп ДРЛ	1	шт	1	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества					
6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,53	
6.1.2	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,53	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.1	Мытье окон (со стороны фасада)	1	раз	1	
6.3.2	Мытье окон	1	раз	1	
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
6.4.1	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	
7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	2,34	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка отмоксти - 5 раз в год			При возникновении скользкости обработка песко-соляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размгаченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны

### Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожников Красноярского края»

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2020 № 1725

г. Железнодорожников

### ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 67

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616-Об утверждены Правила определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожников от 28.05.2019 № 1143-Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в целях определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуюсь Уставом ЗАТО Железнодорожников,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Определить муниципальное предприятие «Горэлэктросеть» (МП «Горэлэктросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожников, г. Железнодорожников, ул. Таежная, д. 67, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
  2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожников, г. Железнодорожников, ул. Таежная, д. 67, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
  3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожников, г. Железнодорожников, ул. Таежная, д. 67 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 25,90 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
  4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлэктросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожников (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
  6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожников (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железнодорожников Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожников по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.
  8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожников И.Г. КУКСИН

7.2.1	Уборка откосов в зимнее время	5	100 м2	0,53	
7.2.2	Завоз щебня для посыпки наледи	1	м2*мес	541,3	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка откосов - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1	Уборка откосов в летнее время	7	100 м2	0,53	
8.1.2	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	2,34	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	15,43	
8.2.2	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	15,43	
8.2.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	15,43	
8.3.	Завоз песка в песочницы	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	541,3	Наличие уровня песка не менее 30 см
8.4.	Содержание МАФ	1 раз в год	кв.м. площади многоквартирного дома	541,3	Безопасность при пользовании оборудованием и конструкцией
<b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества</b>					
9.1.	Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить			Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.1.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
9.1.2	Смена поврежденных ступеней деревянных	1	ступень	1	
9.2.	Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раз в год, при выявлении нарушений устранить			Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрывания, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1	Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4	
9.2.2	Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4	
9.3.	Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению			Составление плана мероприятий
9.3.1	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
10.1.	Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1	Услуга предоставляется при обращении нанимателей и собственников помещений
10.2.	Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1	Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
<b>11. Обеспечение устранения аварий</b>					
11.1.	Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многоквартирного дома	541,3	Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
<b>12. Управление МКД</b>					
12.1.	Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многоквартирного дома	541,3	Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

1.3.	Осмотр и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	Очистка кровли от снега - 1 раз в год, удаление наледи - по мере необходимости			Очистку кровли производить при накоплении снега слоем более 30 см
1.3.1.	Очистка кровли от снега	1	м2 кровли	20	
1.3.2.	Сбивание наледи с крыши, ледяных образований (соулей), сгребание в кучи на расстоянии 1 м от стены дома со стороны главного фасада	1	п.м.	84	
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</b>					
2.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу	Осмотр мест общего пользования - 2 раза в год, восстановление остекления - 1 раз в год. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт			Плотность по периметру притворов дверных и оконных заполнений
2.1.1.	Восстановление остекления	1	м2	0,5	
2.1.2.	Устранение неисправностей переплетов слуховых окон, (пристройка, установка угольников, снятием)	1	шт	2	
2.1.3.	Осмотр мест общего пользования, подвальных помещений	2	1000м2 л.кл. подвала	0,05	
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>					
<b>3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения</b>					
3.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры	1 раз в год, общий плановый осмотр - 2 раза в год			Проводится при подготовке к отопительному сезону. При выявлении течи - устранение неисправности в течение суток
3.1.1.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ХВС	1	шт	3	
3.1.2.	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ХВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.3.	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС	1	шт	3	
3.1.4.	Проверка исправности и работоспособности запорной арматуры и регулирующей арматуры ГВС (шаровых кранов, балансировочных клапанов и др.)	1	шт	3	
3.1.5.	Прочистка канализационных трубопроводов от жировых отложений	1	м.п.	16	
3.1.6.	Устранение общих засоров	1	шт	1	
3.1.7.	Общий плановый осмотр сантехнических систем	2	1000 м2 подв и черд	0,34	
<b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения</b>					
4.1.	Проверка исправности, работоспособности регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов	В отопительный период осмотр - 1 раз в 10 дней, в неоперативный период - 1 раз в месяц. Незамедлительное восстановление в случае разгерметизации	ИТП	1	Качество воды должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов
4.2.	Испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год, отключение и подключение систем отопления			Отсутствие течи трубопроводов и соединительных элементов
4.2.1.	Промывка системы отопления здания	1	1000 м3 обь. здан.	2,03	
4.2.2.	Гидравлические испытания системы центрального отопления	1	100 м труб	0,4	
4.2.3.	ППР арматуры теплового узла, тип 2	1	ИТП	1	
4.2.4.	Опорожнение (заполнение) системы отопления здания	1	1000 м3 обь. здан.	2,03	
4.2.5.	Отключение и подключение систем теплоснабжения в ИТП при промывке и опрессовке тепловых сетей	2	ИТП	1	
4.2.6.	Удаление воздуха из системы отопления через воздухоотборники	1	шт	6	
4.2.7.	Консервация системы отопления	1	ИТП	1	
4.2.8.	Пуск и регулировка системы отопления	1	элев. узел	1	
<b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>					
5.1.	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год			Сопротивление изоляции должно быть не менее значений, приведенных в табл. 1.8.1. "Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
5.1.1.	Замеры сопротивления изоляции проводников внутридомовой распределительной сети	1	1 участок	2	
5.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 6 месяцев			Методы проверки в соответствии с приложением В ГОСТ Р 50571.1.6-2007
5.2.1.	ППР распределительного устройства рубильник	2	шт.	2	
5.2.2.	ППР эл.оборудования в подвалах и чердаках (закрытый короб)	2	сжим	4	
5.2.3.	ППР электрооборудования на лестничных клетках К-6	2	щит	4	
5.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм, наладка электрооборудования	1 раз в год. Устранение неисправностей осветительного оборудования помещений общего пользования - 1 сутки, неисправность электрической проводки, оборудования - 6 часов			Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников автоматов, защиты стоек и люктовых линий устраняются в течение 3 часов. Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) устраняются незамедлительно
5.3.1.	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	1	шт	12	
5.3.2.	Замена ламп наружного освещения: ДРЛ	1	шт	1	
5.3.3.	мелкий ремонт (замена) электропроводки	1	м.п.	5	
5.3.4.	обеспечение работоспособности осветительных установок с заменой светильников для ламп накаливания с датчиком	1	шт	2	
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>					
<b>6. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>					
6.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	Влажное подметание - 102 раза в год. Мытье лестничных площадок, маршей и тамбуров - 24 раза в год			Отсутствие загрязнений после уборки
6.1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в деревянных домах	102	100 м2	0,51	
6.1.2.	Мытье л/площадок и маршей в деревянных домах	24	100 м2	0,51	
6.2.	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, полотен дверей	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.3.	Мытье окон	1 раз в год	раз	1	Отсутствие загрязнений после уборки
6.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	Уборка подвалов - 1 раз в год, дератизация - 2 раза в год			
6.4.1.	Уборка подвалов	1	100 м2	0,02	
6.4.2.	Дератизация здания без мусоропровод	2	м2 подв	1,5	Отсутствие грызунов и насекомых на объекте в течение не менее трех месяцев со дня проведения дератизации
<b>7. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года</b>					
7.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	58 раз в холодный период	100 м2	1,68	Снег допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений
7.2.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	посыпка противогололедными материалами 3 раза в неделю, уборка откосов - 5 раз в год, уборка крылец - 25 раз в год			При возникновении скользкости обработка пескосольной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны
7.2.1.	Уборка откосов в зимнее время	5	100 м2	0,58	
7.2.2.	Очистка крылец от наледи и снега	25	100 м2	0,11	
7.2.3.	Завоз щебня для посыпки наледи	1	кв.м. площади многоквартирного дома	533,3	
7.3.	Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	Очистка при наличии снега свыше 30 см	м2 кровли	8	Очистку производить при накоплении снега слоем более 30 см
<b>8. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>					
8.1.	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период, уборка откосов - 7 раз в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора
8.1.1.	Уборка откосов в летнее время	7	100 м2	0,58	
8.1.2.	Уборка территории с асфальтовым покрытием в летнее время в деревянных домах	140	100 м2	1,68	
8.2.	Уборка и выкашивание газонов	уборка - 5 раз в неделю в теплый период, скашивание травы - 2 раза в год			После уборки на территории должно быть отсутствие мусора. После сезонного выкашивания газонов высота травы не должна превышать 10 см
8.2.1.	Уборка газонов в деревянных домах	140	100 м2	15,66	
8.2.2.	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	2	100 м2	15,66	
8.2.3.	Скашивание травы на газоне с уборкой скошенной травы	2	100 м2	15,66	

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
01.10.2020 № 1726  
г. Железногорск**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ,  
ЗАТО ЖЕЛЕЗНОГОРСК, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, Д. 74**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 28.05.2019 № 1143 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за содержание жилого помещения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, руководствуясь Уставом ЗАТО Железногорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить муниципальное предприятие «Горэлектросеть» (МП «Горэлектросеть») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Таежная, д. 74, на период до заключения договора управления многоквартирным домом, но не более одного года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Таежная, д. 74, на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить плату за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Таежная, д. 74 на период, установленный пунктом 1 настоящего постановления, в размере 23,61 руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц.
4. Предоставление коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственникам и пользователям помещений в указанном многоквартирном доме в период управления управляющей организацией МП «Горэлектросеть» осуществляется ресурсоснабжающей организацией ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
5. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
6. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование город Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. КУКСИН**

*Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск  
от 01.10.2020 № 1726*

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ОБЪЕКТОМ КОНКУРСА  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ТАЕЖНАЯ, ДОМ 74**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Объем работ		Требования к качеству работ и услуг
			Ед. изм	Объем	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций</b>					
<b>1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</b>					
1.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год и по жалобам на протекание с кровли. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам - незамедлительное их устранение.			При обнаружении течи – устранение неисправности незамедлительное
1.1.1.	Устранение протечек кровли с установкой заплат наплаваемым материалом	1	м2	0,5	
1.1.2.	Осмотр крыш с жестким покрытием	2	1000м2 кровли	0,49	
1.2.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	1000м2 кровли	0,49	Температура воздуха в помещении должна быть не более чем на 4 град. С выше температуры наружного воздуха



9. Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния перегородок, фасадов, лестниц, внутренней отделки общего имущества					
9.1. Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях перегородок и лестниц, ненадежности крепления ограждений лестниц, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год, при выявлении нарушений устранить	1000м2 л.кл. подвала	0,05		Отсутствие выбоин и сколов на ступенях, отсутствие неустойчивости ограждения лестниц
9.2. Контроль состояния и восстановления плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств	1 раза в год, при выявлении нарушений устранить				Герметичность притворов створных элементов должна быть выполнена путем обеспечения необходимой силы прижима по периметру притвора механизмами закрытия, исправность которых проверяется не реже двух раз в год (при необходимости производится их наладка)
9.2.1. Восстановление плотности притворов дверных заполнений	1	шт	4		
9.2.2. Установка снятых пружин на входных и тамбурных дверях	1	шт	4		
9.3. Контроль состояния внутренней отделки общего имущества	2 раза в год, при выявлении нарушений запланировать мероприятия по устранению	1000м2 л.кл. подвала	0,05		Составление плана мероприятий
10. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов					
10.1. Организация мест накопления и сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	Организация места сбора - на территории управляющей организации. Передача в специализированные организации - по факту накопления	место	1		Услуга предоставляется при обращении нанIMATEЛЕЙ и собственников помещений
10.2. Обслуживание контейнерных площадок	ежедневно	площадка	1		Содержание в исправном состоянии контейнеров без переполнения и загрязнения территории
11. Обеспечение устранения аварий					
11.1. Обеспечение устранения аварий на системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В соответствии с приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354	кв.м. площади многокв.квартирного дома	533,3		Аварийные заявки, связанные с обеспечением безопасности проживания, устраняются в срочном порядке
12. Управление МКД					
12.1. Управление МКД	в течение года	кв.м. площади многокв.квартирного дома	533,3		Предоставление услуг соответствующие стандартам управления многоквартирным домом, установленным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416

## ИТОГОВЫЙ

первый (итоговый)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/избирательного объединения

Выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Авиш Владислав Александрович, одномандатный избирательный округ №5

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)  
№ 40810810131009409479, структурное подразделение № 8646/010 ПАО Сбербанк, 662972, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48 А, пом. 23

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

По состоянию на "25" сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	6730,00	
в том числе			
1.1	20	6730,00	
из них			
1.1.1	30	6730,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	0,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	6730,00	
в том числе			
3.1	200	200,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	0,00	
3.3	230	0,00	
3.4	240	0,00	
3.5	250	6500,00	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	0,00	
3.9	290	30,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат

29.09.2020

(подпись, дата)

В.А. Авиш

(инициалы, фамилия)

## ИТОГОВЫЙ

первый (итоговый)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/

Выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Зацепина Лариса Ивановна, одномандатный избирательный округ № 10

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

№ 40810810231009409719, дополнительный офис № № 8646/010 Красноярского отделения №8646 ПАО Сбербанк, Красноярский край, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48 А.

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 29 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	500,00	
в том числе			
1.1	20	0,00	
из них			
1.1.1	30	500,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	0,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	0,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	0,00	
3.3	230	0,00	
3.4	240	0,00	
3.5	250	0,00	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	0,00	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

1.2.1	Собственные средства кандидата / избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	160	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	170	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	0,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания*	240	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	300	500,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300-стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат

30.09.2020

(подпись, дата)

Л.И. Зацепина

(инициалы, фамилия)

## ИТОГОВЫЙ

первый (итоговый)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/избирательного объединения

Выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Комиссаров Олег Николаевич, одномандатный избирательный округ № 5

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

№ 40810810431009409551, дополнительный офис № 8646/010 ПАО Сбербанк, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48А, пом. 23

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

По состоянию на «16» сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	73 050,00	
в том числе			
1.1	20	73 050,00	
из них			
1.1.1	30	8 050,00	
1.1.2	40	65 000,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70		
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	73 050,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	0,00	
3.3	230	19 314	
3.4	240	0,00	
3.5	250	8 050	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	45 686,00	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат

28.09.2020

(подпись, дата)

О.Н. Комиссаров

## ИТОГОВЫЙ

первый (итоговый)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/

Выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Павловкина Анастасия Игоревна, одномандатный избирательный округ № 1

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

№ 40810810331009410297, дополнительный офис № № 8646/010 Красноярского отделения №8646 ПАО Сбербанк, Красноярский край, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48 А.

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 29 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	5100,00	
в том числе			
1.1	20	0,00	
из них			
1.1.1	30	5100,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	0,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	0,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	0,00	
3.3	230	0,00	
3.4	240	0,00	
3.5	250	0,00	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	0,00	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

2.1	Перечислено в доход местного бюджета	0	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	0	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	0	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	0	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	0	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	0	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	0	5100,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	0	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	0	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	0	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	0	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания*	0	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	0	5100,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	0	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	0	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	0	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	0	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	0	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	0	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат \_\_\_\_\_ 29.09.2020 г. А. И. Павлюкович  
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

1 Не заполняется в случае неоткрытия специального избирательного счета в соответствии с пунктом 11 статьи 44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый))

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/избирательного объединения

выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Красноярское региональное отделение политической партии «Патриоты России»

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

4070481093100000581, Филиал ПАО «Сбербанк России» ул. Ленина, 48 «А»

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)\*

По состоянию на "24" сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	0,00	
в том числе			
1.1	20	0,00	
из них			
1.1.1	30	0,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	0,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	0,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	0,00	
3.3	230	0,00	
3.4	240	0,00	
3.5	250	0,00	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	0,00	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения \_\_\_\_\_ 28.09.2020 г. Е.В. Масленникова  
МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Не заполняется в случае неоткрытия специального избирательного счета в соответствии с пунктом 11 статьи 44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411

\*\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый))

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/

Выборы депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Шлягин Андрей Викторович, одномандатный избирательный округ № 13

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

№ 40810810031009409980, дополнительный офис № 8646/010 Красноярского отделения №8646 ПАО Сбербанк, Красноярский край, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48 А.

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)\*

По состоянию на « 30 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	1	0,00	
в том числе			
1.1	2	0,00	
из них			
1.1.1	30	0,00	
1.1.2	4	0,00	
1.1.3	5	0,00	
1.1.4	6	0,00	
1.2	7	0,00	
из них			
1.2.1	8	0,00	
1.2.2	9	0,00	

1.2.3	Средства гражданина	10	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	11	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	12	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	13	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	14	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	15	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	16	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	17	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	18	0	
3	Израсходовано средств, всего	19	0,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	20	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	21	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	22	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	23	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания*	24	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	25	0,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	26	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера **	27	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	28	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	29	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	30	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300=стр.10-стр.120-стр.190-стр.290)	31	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат \_\_\_\_\_ 30.09.2020 г. Шлягин А.В.  
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

1 Не заполняется в случае неоткрытия специального избирательного счета в соответствии с пунктом 11 статьи 44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый), сводные сведения)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда избирательного объединения на выборах депутатов

Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

Антонов Эдуард Юрьевич, одномандатный избирательный округ № 8

40810810431009409564, УДО 8646/0010 Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк

(номер специального избирательного счета, наименование

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48а, пом. 23

и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 24 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	51 890,00	
в том числе			
1.1	20	31 890,00	
из них			
1.1.1	30	11 890,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	20 000,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	20 000,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	20 000,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	20 000,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	20 000,00	
из них			
2.2.1	150	20 000,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	31 890,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	5 000,00	
3.3	230	250,00	
3.4	240	0,00	
3.5	250	26 640,00	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	0,00	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат (уполномоченный представитель по финансовым вопросам кандидата) \_\_\_\_\_ 29.09.2020 г. Э.Ю. Антонов  
МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый), сводные сведения)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда избирательного объединения на выборах депутатов

Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

Балашов Евгений Александрович, одномандатный избирательный округ №7

40810810831009409546, УДО 8646/0010 Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк

(номер специального избирательного счета, наименование

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48а, пом. 23

и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 28 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	51 890,00	
в том числе			
1.1	20	31 890,00	
из них			
1.1.1	30	11 890,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	20 000,00	
1.1.4	60	0,00	
1.2	70	20 000,00	
из них			

1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	20 000,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	20 000,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	20 000,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	150	20 000,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	160	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	170	0,00	
2.3	Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	31 890,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	5 000,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	250,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	240	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	26 640,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	300	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.310–стр.10-стр.120-стр.190-стр.300)	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат (уполномоченный представитель по финансовым вопросам кандидата) 30.09.2020 г. Е.А. Балашов  
 МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый), сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда избирательного объединения на выборах депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск Красноярского края шестого созыва  
 Избирательное объединение Железнодорожское городское местное отделение Красноярского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

40704810431000000421, УДО 8646/0010 Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк  
 (номер специального избирательного счета, наименование)

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48а, пом. 23  
 и адрес кредитной организации)

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

По состоянию на « 25 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	1850000,00	
в том числе			
1.1	20	1850000,00	
из них			
1.1.1	30	370000,00	
1.1.2	40	0,00	
1.1.3	50	0,00	
1.1.4	60	1480000,00	
1.2	70	0,00	
из них			
1.2.1	80	0,00	
1.2.2	90	0,00	
1.2.3	100	0,00	
1.2.4	110	0,00	
2	120	0,00	
в том числе			
2.1	130	0,00	
2.2	140	0,00	
из них			
2.2.1	150	0,00	
2.2.2	160	0,00	
2.2.3	170	0,00	
2.3	180	0,00	
3	190	1850000,00	
в том числе			
3.1	200	0,00	
3.1.1	210	0,00	
3.2	220	12830,00	
3.3	230	39504,44	
3.4	240	0,00	
3.5	250	329029,96	
3.6	260	0,00	
3.7	270	0,00	
3.8	280	1468635,60	
3.9	290	0,00	
4	300	0,00	
5	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения 30.09.2020 г. Н.С. Мирошниченко  
 МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый), сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда избирательного объединения на выборах депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск Красноярского края шестого созыва  
 Татаринцев Юрий Алексеевич, одномандатный округ № 2

40810810731009409714, УДО 8646/0010 Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк  
 (номер специального избирательного счета, наименование)

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48а, пом. 23  
 и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 28 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	200,00	
в том числе			
1.1	20	200,00	

из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	200,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.4, п.4.1, п.5 ст.44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411 и п. 6 ст. 58 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ*	70	0,00	

из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	

в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	

из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	160	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	170	0,00	
2.3	Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	50,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат (уполномоченный представитель по финансовым вопросам кандидата) 29.09.2020 г. Ю.А. Татаринцев  
 МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый), сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда избирательного объединения на выборах депутатов Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск Красноярского края шестого созыва  
 Телешун Светлана Юрьевна, одномандатный округ № 6

40810810731009409882, УДО 8646/0010 Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк  
 (номер специального избирательного счета, наименование)

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48а, пом. 23  
 и адрес кредитной организации)

По состоянию на « 23 » сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	10	46 890,00	
в том числе			
1.1	20	26 890,00	

из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	6 890,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	20 000,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.4, п.4.1, п.5 ст.44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411 и п. 6 ст. 58 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ*	70	20 000,00	

из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	20 000,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	20 000,00	

в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	20 000,00	

из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	150	20 000,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	160	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	170	0,00	
2.3	Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	26 890,00	

в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	250,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	240	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	26 640,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера **	270	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	300	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.310–стр.10-стр.120-стр.190-стр.300)	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат (уполномоченный представитель по финансовым вопросам кандидата) 23.09.2020 г. С.Ю. Телешун  
 МП (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

## ИТОГОВЫЙ

(первый (итоговый))

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/избирательного объединения

Выборы депутатов Совета депутатов, ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края шестого созыва

(наименование избирательной кампании)

Кормич Алексей Игоревич, Избирательный округ №3 / Красноярское РО партии «ЯБЛОКО»

(Фамилия, имя, отчество кандидата, номер избирательного округа / наименование избирательного объединения)

40810810531009409684, ПАО Сбербанк, 662972, г. Железнодорож, ул. Ленина, 48А, пом. 23

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)<sup>1</sup>

По состоянию на «22» сентября 2020 года

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	23 200,00
в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	23 200,00
из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата /избирательного объединения	30	8 000,00
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	15 200,00
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.4, п.4.1, п.5 ст.44 Закона Красноярского края от 02.10.2003 г. № 8-1411 и п. 6 ст. 58 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ*	70	0,00
из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата / избирательного объединения	80	0,00
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00
в том числе			
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	130	0,00
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00
из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	150	0,00
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе или указавшим недостоверные сведения	160	0,00
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	170	0,00
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00
3	Израсходовано средств, всего	190	23 200,00
в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0,00
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания*	240	0,00
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	8 000,00
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260	0,00
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера 2**	270	0,00
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	15 200,00
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	300	0,00
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300–стр.10-стр.120–стр.190–стр.290)	310	0,00

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат (уполномоченный представитель по финансовым вопросам кандидата)

28.09.2020 г.

(подпись, дата)

А.И. Кормич

(инициалы, фамилия)

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорож Красноярского края»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2020

№1767

г. Железнодорож

## О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕМУ: "МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ЛИЦЕНЗИИ (ВКЛЮЧАЯ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ) НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ «ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПУНКТА ХРАНЕНИЯ РАДИОАКТИВНЫХ ВЕЩЕСТВ ФГУП «ГХК»"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Уставом ЗАТО Железнодорож, решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож от 13.04.2010 № 2-7Р «Об утверждении Положения "О порядке организации и проведения общественных слушаний по оценке воздействия на окружающую среду при реализации планируемой или осуществляемой хозяйственной или иной деятельности и по объектам экологической экспертизы на территории ЗАТО Железнодорож Красноярского края", на основании обращения Заказчика – ФГУП «ГХК» (адрес: 662972, Красноярский край, г. Железнодорож, ул. Ленина д. 53, ИНН 2452000401, КПП 785150001) от 05.10.2020 г. № 212-01-35-02/0880

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести общественные слушания на тему: "Материалы обоснования лицензии (включая материалы оценки воздействия на окружающую среду) на деятельность в области использования атомной энергии «Эксплуатация пункта хранения радиоактивных веществ ФГУП «ГХК»".
- Назначить на 20.11.2020 в 15:00 в помещении большого зала заседаний (4 этаж) Администрации ЗАТО г. Железнодорож по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, город Железнодорож, ул. 22 партсъезда, д.21 общественные слушания на тему: "Материалы обоснования лицензии (включая материалы оценки воздействия на окружающую среду) на деятельность в области использования атомной энергии «Эксплуатация пункта хранения радиоактивных веществ ФГУП «ГХК»".
- Утвердить состав рабочей группы по организации и проведению общественных слушаний согласно приложению и определить дату проведения первого заседания рабочей группы 12.10.2020.
- Организовать и провести общественные слушания, определить их результат в порядке, установленном решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож от 13.04.2010 № 2-7Р «Об утверждении Положения "О порядке организации и проведения общественных слушаний по оценке воздействия на окружающую среду при реализации планируемой или осуществляемой хозяйственной или иной деятельности и по объектам экологической экспертизы на территории ЗАТО Железнодорож Красноярского края».
- По результатам общественных слушаний составить протокол, содержащий обобщенную информацию о ходе общественных слушаний, в том числе о мнениях их участников, поступивших предложениях и заявлениях, об одобренных большинством участников слушаний рекомендаций.
- Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорож (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».
- Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорож (А.Ю. Маркович) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорож Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорож по общим вопросам М.В. Будулцу.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорож И.Г. КУКСИН

## Приложение

к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 06.10.2020 № 1767

## СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

Будулца М.В. – заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорож по общим вопросам  
Ищенко В.М. – ведущий инженер – технолог ТУ ФГУП «ГХК» (по согласованию)  
Капустин Н.Ф. – заместитель главного инженера ФГУП «ГХК» по ТО и РБ (по согласованию)  
Проскурнин С.Д. – председатель Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож (по согласованию)  
Ридель Л.В. – руководитель Управления по правовой и кадровой работе Администрации ЗАТО г. Железнодорож  
Рыженков Б.В. – начальник УСО ФГУП «ГХК» (по согласованию)  
Сергейкин А.А. – первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно-коммунальному хозяйству  
Тимофеев А.В. – начальник СХТК ФГУП «ГХК» (по согласованию)  
Шахина И.А. – главный специалист Управления городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железнодорож

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

## Железнодорож Красноярского края»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2020

№ 359 И

г. Железнодорож

## ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 05.08.2020 № 255И «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИП ХМЕЛЕВОЙ Е.В. МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ В ВИДЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом ЗАТО Железнодорож, решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении положения "О сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железнодорож Красноярского края", в связи с уклонением индивидуального предпринимателя Хмелевой Е.В. от заключения договора аренды муниципального имущества,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отменить постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 05.08.2020 № 255И «О предоставлении индивидуальному предпринимателю Хмелевой Е.В. муниципальной преференции в виде заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов».
- Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорож (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорож Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно – коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава ЗАТО г. Железнодорож И.Г. КУКСИН

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрации ЗАТО г. Железнодорож объявляет о намерении предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду на основании муниципальной преференции в виде заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов (далее – муниципальная преференция) в отношении следующего муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорож:

Номер п.л.	Наименование объекта	Адрес	Площадь (кв.м)	Целевое использование
1	комната 8 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), цокольного этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	45,9	нежилое
	комната 9 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), цокольного этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	13,0	нежилое
	комната 10 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), цокольного этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	29,6	нежилое
	комната 11 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), цокольного этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	28,3	нежилое
	комната 17 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), цокольного этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	9,5	нежилое
	комната 11 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), первого этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	15,4	нежилое
	комната 13 (согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 07.06.2008), первого этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:4396	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. Восточная, д. 28	15,8	нежилое

Муниципальная преференция предоставляется в соответствии с муниципальной программой «Развитие инвестиционной, инновационной деятельности, малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО Железнодорож» (далее – Программа), утвержденной постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 07.11.2013 № 1762 с изменениями внесенными постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 01.06.2015 № 843, от 02.10.2015 № 1574.

Порядок и условия предоставления муниципальной преференции изложены в приложении № 4 к Программе «Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Порядок) и размещены на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорож Красноярского края»: [www.adtk26.ru](http://www.adtk26.ru), в разделе Сферы/КУМИ/Предоставление имущественной поддержки.

Заявление о предоставлении муниципальной преференции по установленной форме с приложением документов, определенных Порядком, принимаются Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г. Железнодорож по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож, ул. 22 Партсъезда, д. 21, каб. № 324.

Прием заявлений осуществляется ежедневно в рабочие дни, кроме среды, с 14.00 до 17.00 (время местное).

Дата начала приема заявлений: «09» октября 2020 года.

Дата окончания срока подачи заявлений: заявления о предоставлении муниципальной преференции должны быть поданы не позднее 17.00 часов (время местное) «22» октября 2020 года.

Ф.И.О. и номер телефона контактного лица:

Шаповалова Галина Александровна, тел. 8 (3919) 76-56-19;

Скрипченкова Анастасия Александровна, тел. 8 (3919) 76-56-44;

Лукомская Оксана Юрьевна, тел. 8 (3919) 76-56-47.

Исполняющий обязанности руководителя О.В. ЗАХАРОВА

## Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование

## Железнодорож Красноярского края»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2020

№ 1763

г. Железнодорож

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 19.09.2019 № 1868 «О СОЗДАНИИ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75

«О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож от 12.12.2019 №49-287Р «Об определении органа, уполномоченного на организацию и проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь [consultantplus.ru/online/ref=5219F37A575832BA2A53840C6FDD446CCACB95E0026B738B6675BF8AFD7DAF5AA4F0B6E2C47084131D0E50FDE11W](http://consultantplus.ru/online/ref=5219F37A575832BA2A53840C6FDD446CCACB95E0026B738B6675BF8AFD7DAF5AA4F0B6E2C47084131D0E50FDE11W) Уставом ЗАТО Железнодорож,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 19.09.2019 № 1868-О создании постоянно действующей конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом следующие изменения:
  - Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
  - Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорож (Е.Н. Панченко) довести до сведения населения настоящее постановление через газету «Город и горожане».
- Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорож (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорож Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорож И.Г. КУКСИН

Приложение  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорож  
от 06.10.2020 № 1763

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорож  
от 19.09.2019 № 1868

## СОСТАВ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Сергейкин А.А.	-	первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорож по жилищно-коммунальному хозяйству, председатель комиссии
Тельманова А.Ф.	-	руководитель Управления городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железнодорож, заместитель председателя комиссии
Братышева Н.В.	-	главный специалист - экономист Отдела закупок Администрации ЗАТО г. Железнодорож, секретарь комиссии (без права голоса)
Вылегжанина Н.Ю.	-	главный специалист - экономист Отдела закупок Администрации ЗАТО г. Железнодорож, секретарь комиссии (без права голоса)
Члены комиссии:		
Дунина Т.М.	-	исполняющий обязанности руководителя Управления экономики и планирования Администрации ЗАТО г. Железнодорож
Захарова О.В.	-	исполняющий обязанности руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г. Железнодорож
Кориневская Е.Д.	-	главный специалист-юрист-консульт юридического отдела Управления по правовой и кадровой работе Администрации ЗАТО г. Железнодорож
Мамонтова В.А.	-	депутат Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож (по согласованию)
Прочанина Е.В.		
Травников Н.А.	-	начальник Отдела закупок Администрации ЗАТО г. Железнодорож
	-	депутат Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож (по согласованию)

**Городской округ  
«Закрытое административно – территориальное образование  
Железнодорожный район Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
05.10.2020 № 1761  
г. Железнодорожный  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ОТ 22.01.2020 № 177 «О ПОДГОТОВКЕ И  
ПРОВЕДЕНИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЯРМАРОК  
«ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ»»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Красноярского края от 11.07.2011 № 403-п «Об установлении Порядка организации на территории Красноярского края ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках на территории Красноярского края», Уставом ЗАТО Железнодорожный, постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 12.11.2019 № 2290 «Об утверждении сводного плана организации ярмарок на территории ЗАТО Железнодорожный на 2020 год»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 22.01.2020 № 177 «О подготовке и проведении сельскохозяйственных ярмарок «Продовольственная»» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 2 к постановлению «Порядок организации сельскохозяйственных ярмарок «Продовольственная» и предоставления мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» раздел  
4 «Организация продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке» изложить в новой редакции:

4.1. Организация продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке осуществляется в соответствии с требованиями к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках на территории Красноярского края, утвержденными постановлением Правительства Красноярского края от 11.07.2011 г. № 403-п.

4.2. Участники ярмарки (продавцы) обязаны хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места, а также предоставлять их по требованию Организатора ярмарки, контролирующих органов, покупателей.

4.3. Участники ярмарки обеспечивают:  
4.3.1. Наличие у лиц, непосредственно осуществляющих продажу товаров на ярмарке, личных нагрудных карточек с указанием сведений об участнике ярмарки, а в случае реализации пищевых продуктов наличие личной медицинской книжки установленного образца с отметкой о прохождении медосмотра.

4.3.2. Отсутствие у лиц, непосредственно осуществляющих продажу товаров на ярмарке, признаков ОРВИ.

4.3.3. Наличие у лиц, непосредственно осуществляющих продажу товаров на ярмарке, средств индивидуальной защиты (маски, респираторы, перчатки, спецодежда).

4.3.4. Своевременное предоставление потребителю необходимой и достоверной информации о товарах (работ, услуг), обеспечивающей возможность их правильного выбора (наименование товара, цена в рублях, дата и место изготовления, сведения о производителе).

4.3.5. Наличие весоизмерительного оборудования при продаже весовых товаров и другого оборудования, прошедшего поверку в установленном порядке в органах Государственной метрологической службы и имеющего оттиски поверенных клейм.

4.3.6. Наличие на торговом месте вывески с указанием фирменного наименования участника ярмарки и режима работы.

4.3.7. Наличие сертификатов или деклараций о соответствии либо их копий, заверенных в установленном порядке, товарно-сопроводительных документов, ветеринарных сопроводительных документов на реализуемые товары.

4.4. На ярмарке запрещается реализация скоропортящихся пищевых продуктов, птицы, мяса сыры непромываемой выработки, торговли напитками в стеклянной таре.

4.5. Пункт 4.5 является заключительным пунктом настоящего Порядка.

1.3. Приложение № 2 к Порядку организации сельскохозяйственных ярмарок «Продовольственная» и предоставления мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 4 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Управлению внутреннего контроля (Е.Н. Панченко) довести до сведения населения настоящее постановление через газету «Город и горожане».

3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

**Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожный  
от 05.10.2020 № 1761  
Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожный  
от 22.01.2020 № 177**

**СРОКИ  
ПРОВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЯРМАРОК  
«ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ»**

№ п/п	Место проведения сельскохозяйственных ярмарок	Месяц проведения сельскохозяйственных ярмарок	Дата
1	2	3	4
1.	В районе «Аллея Звезд»	февраль 2020 года	8, 22
9.	В районе площади «Ракушка»	октябрь 2020 года	17
10.	В районе площади «Ракушка»	ноябрь 2020 года	14
11.	В районе «Аллея Звезд»	декабрь 2020 года	12, 26

**Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожный  
от 05.10.2020 № 1761  
Приложение № 2  
к Порядку организации  
сельскохозяйственных ярмарок «Продовольственная» и предоставления  
мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них**

**ФОРМА  
УВЕДОМЛЕНИЯ  
О РЕГИСТРАЦИИ УЧАСТНИКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ  
ЯРМАРКИ «ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ»**

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Главы  
ЗАТО г. Железнодорожный  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020

Администрация ЗАТО г. Железнодорожный  
Уведомление №  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020

О регистрации участника сельскохозяйственной ярмарки «Продовольственная», проводимой в районе \_\_\_\_\_;  
(место, срок проведения и режим работы ярмарки)  
Выдано: \_\_\_\_\_  
(наименование и организационно-правовая форма для юридического лица, фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя или гражданина)  
Место нахождения для юридического лица или место жительства для индивидуального предпринимателя или гражданина \_\_\_\_\_  
Примечание: \_\_\_\_\_

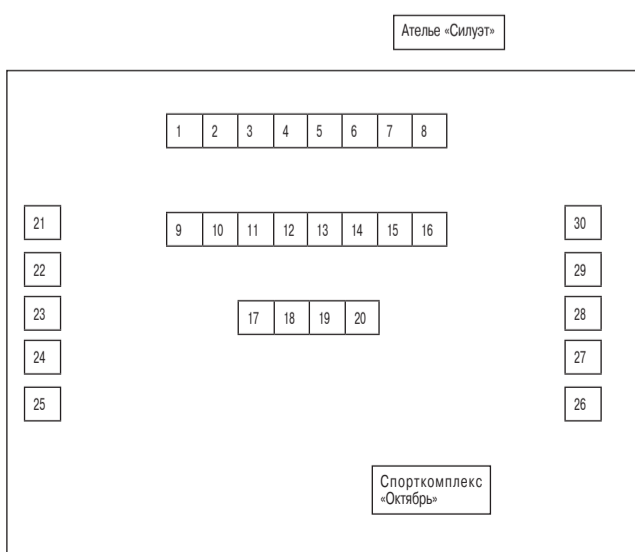
**Приложение № 3  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный  
от 05.10.2020 № 1761  
Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожный от 22.01.2020 № 177**

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЯРМАРОК  
«ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ» И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ  
(ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА НИХ**

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Подготовить и разместить информацию о проведении сельскохозяйственных ярмарок «Продовольственная» в газете «Город и горожане» и на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	Не позднее, чем за 10 дней до даты проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования Начальник отдела общественных связей
2.	Организовать прием заявлений, регистрацию участников ярмарки, выдачу уведомлений о регистрации участника сельскохозяйственной ярмарки «Продовольственная» для участия в ярмарке юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан	За 7 дней до даты проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования
3.	Предоставить в Отдел общественной безопасности и режима заявки на въезд граждан - участников ярмарки в контролируемую зону ЗАТО Железнодорожный	Не позднее, чем за 33 дня до даты проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования
4.	Предоставить в Отдел общественной безопасности и режима заявки на пропуск гражданам - участникам ярмарки в контролируемую зону ЗАТО Железнодорожный	Не позднее, чем за 3 дня до даты проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования Заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорожный по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами
5.	Обеспечить уборку территории от снега в местах проведения ярмарки (в случае необходимости)	Накануне проведения ярмарки	Руководитель Управления городского хозяйства
6.	Обеспечить уборку территории после проведения ярмарки	В день проведения ярмарки	Руководитель Управления городского хозяйства
7.	Организовать учет участников ярмарки	В день проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования
8.	Организовать размещение участников согласно схемам размещения торговых мест для продажи товаров в местах проведения сельскохозяйственной ярмарки «Продовольственная» и выданным уведомлениям	В день проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования
9.	Довести до сведения участников и посетителей ярмарки информацию о режиме работы ярмарки и схеме эвакуации при возникновении аварийных или чрезвычайных ситуаций	В день проведения ярмарки	Руководитель Управления экономики и планирования
10.	Обеспечить выполнение требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения	В день проведения ярмарки	Главный государственный инспектор КГБУ «Железнодорожский отдел ветеринарии» (Князев В.Н.)
11.	Проверить соблюдение требований законодательства в области пожарной безопасности	В день проведения ярмарки	Старший инспектор отдела ФГПН ФГУК «Специальное управление ФПС № 2 МЧС России» (Булатова Я.А.), по согласованию

**Приложение № 4  
к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный  
от 05.10.2020 № 1761  
Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожный  
от 22.01.2020 № 177**

**СХЕМА  
РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ ДЛЯ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ  
(ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) В МЕСТЕ  
ПРОВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ЯРМАРКИ  
«ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ» В РАЙОНЕ ПЛОЩАДИ «РАКУШКА»**



**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
21.09.2020 № 323 И  
г. Железнодорожный  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНДИВИДУАЛЬНОМУ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ ЯРЕМЕНКО О.С.  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ В ВИДЕ  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом ЗАТО Железнодорожный, решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожный от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении положения "О сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в Муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железнодорожный Красноярского края"», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 07.11.2013 № 1762 «Об утверждении муниципальной программы "Развитие инвестиционной, инновационной деятельности, малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО Железнодорожный", на основании единственного заявления индивидуального предпринимателя Яременко Оксаны Степановны (ОГРНИП 320246800025047, ИНН 245202237330), принимаю во внимание заключение № 293 от 15.09.2020 по результатам рассмотрения заявления на предоставление муниципальной преференции в виде заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов, с целью поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Яременко Оксане Степановне, являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства, муниципальную преференцию в виде заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов – Часть рабочего помещения 7 (согласно выписке из ЕПРОД № 04-535/2004-2604 от 20.12.2004) второго этажа производственного корпуса (помещение 2), общей площадью 158,1 кв. метра, нежилого здания с кадастровым номером 24-58:0305017:10, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Матросова, зд.15, для осуществления деятельности по производству прочих изделий из пластмасс, сроком на 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (О.В. Захарова):

2.1. Проинформировать индивидуального предпринимателя Яременко О.С. о принятом решении;

2.2. Оформить договор аренды муниципального имущества с индивидуальным предпринимателем Яременко О.С. в соответствии с п. 1 настоящего постановления;

2.3. Зарегистрировать договор аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
21.09.2020 № 1652  
г. Железнодорожный  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ОТ 25.07.2008 № 1257П «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ  
ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),  
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И  
(ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ  
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И  
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений", Уставом ЗАТО Железнодорожный, решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожный от 31.10.2019 № 47-268Р «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 04.09.2020 № 431, договора купли-продажи муниципального имущества от 04.09.2020 № 432

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 25.07.2008 № 1257П «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (О.В. Захарова) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления предоставить сведения об изменениях, внесенных в Перечень, в Министерство экономики и регионального развития Красноярского края.

3. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

**Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железнодорожный Красноярского края»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
01.10.2020 № 354 И  
г. Железнодорожный  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ОТ 21.09.2020 № 323И "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ ЯРЕМЕНКО  
О.С. МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ В ВИДЕ  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом ЗАТО Железнодорожный, решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожный от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении положения "О сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в Муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железнодорожный Красноярского края"», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 21.09.2020 № 323И «О предоставлении индивидуальному предпринимателю Яременко О.С. муниципальной преференции в виде заключения договора аренды муниципального имущества без проведения торгов»:

1. В пункте 1 постановления слова «общей площадью 158,1 кв.метра» заменить словами «общей площадью 252,0 кв. метров».

2. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожный (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожный Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожный по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергеевину.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава ЗАТО г. Железнодорожный И.Г. КУКСИН**

## ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ЖАРООПАСНЫЙ ПЕРИОД

С наступлением холодов начинается активное использование населением электрооборудования и отопительных печей и как следствие увеличение количества пожаров по причине их неисправности или нарушений пожарной безопасности при эксплуатации.

Напоминаем, что при эксплуатации бытовых электроприборов ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- оставлять включенные электроприборы без присмотра;
- эксплуатировать электронагревательные приборы при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;
- устанавливать электронагревательные приборы вблизи мебели, штор, отопительных батарей;
- пользоваться неисправными розетками, вилками, выключателями;
- перегружать электросеть, одновременно включая несколько мощных электроприборов;
- вынимать вилку из розетки, потянув её за шнур (он может оборваться, оголив провода, находящиеся под напряжением).

Отопительная печь - это объект повышенной пожарной опасности. Перед эксплуатацией печи проверьте выполнение требований пожарной безопасности:

- соответствие противопожарной разделки (отступки) дымохода отопительной печи от горючих конструкций согласно уста-

новленным нормам;

- наличие предтопочного листа из стали размером 50x70 см и толщиной не менее 2 мм, предохраняющего от возгорания случайно выпавших искр;
- наличие искроуловителя (металлической сетки) на дымовой трубе над сгораемой крышей;
- выполнение очистки дымохода от сажи.

Помните, при эксплуатации отопительной печи ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- растапливать печи бензином, керосином и другими ЛВЖ, так как при мгновенной вспышке горючего может произойти взрыв или выброс пламени;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- топить печи с открытыми дверцами;
- оставлять золу и шлак в не положенном месте;
- оставлять без присмотра топящуюся печь.

### СОБЛЮДАЙТЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ! ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИТЕ «101»

Отдел ФГКУ «Специальное управление ФПС № 2 МЧС России»

## ДНИ СПЕЦИАЛИСТА

В ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЕМНОЙ ГЛАВЫ ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК  
ОКТАБРЬ

14, 21, 28 14.00-17.00	Вопросы благоустройства и коммунального обеспечения города	<b>ТЕЛМАНОВА АНАСТАСИЯ ФЕДОРОВНА</b> , руководитель Управления городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железнодорожск
8, 15, 22, 29 14.00-17.00	Вопросы землепользования	<b>СИВЧУК ЕВГЕНИЯ ЯКОВЛЕВНА</b> , директор МКУ «Управление имуществом, землепользования и землеустройства»
14, 21, 28 с 17.00	Вопросы по правам человека	<b>КОВАЛЕВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ</b> , представитель уполномоченный по правам человека в ЗАТО г. Железнодорожск
12, 19, 26 с 17.30	Вопросы по правам ребенка	<b>БУЛАВЧУК ЛЮДМИЛА ГРИГОРЬЕВНА</b> , представитель уполномоченного по правам ребенка

### КГКУ «ЦЗН ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКА» ИНФОРМИРУЕТ, ЧТО ДЛЯ РАБОТЫ НА МП «ПАССАЖИРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ» СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:

- водитель категории «В.С.»;
- водитель категории «Д.»;
- слесарь по ремонту автомобилей;
- контролер технического состояния транспортных средств;
- технический эксперт;
- кондуктор.

Собеседование состоится  
12.10.2020 с 08.00 до 12.30 часов  
по адресу: ул. Толстого, дом 4,  
Отдел кадров  
справки по телефону  
8(3919)75-22-14

### УВЕДОМЛЕНИЕ

#### ПОТРЕБИТЕЛЯМ УСЛУГИ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ (СОБСТВЕННИКАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, УПРАВЛЯЕМЫХ ООО «КАТРАН»)

ООО «РостТех» ИНН 2465240182 (Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами) руководствуясь частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ (далее ЖК РФ), уведомляет об одностороннем отказе от исполнения договора № 04-000000275 от 01.01.2019г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенного с ООО «Катран», в связи не погашенной задолженностью в размере, превышающей две среднемесячные величины обязательств по указанному договору.

В соответствии с частью 5 ст. 157.2 ЖК РФ Договор № 04-000000275 от 01.01.2019г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный с ООО «Катран» считается прекращенным полностью по истечении тридцати дней, с даты направления ООО «РостТех» уведомления об отказе от исполнения Договора от «01» октября 2020 года. В свою очередь Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Катран» по адресу: г. Железнодорожск, проезд Мира, д.4; ул. Усколейная, д.25 и Региональным оператором считается заключенным со всеми собственниками в многоквартирном доме одновременно, в соответствии с требованиями пункта 2 части 7 ст. 157.2 ЖК РФ с «01» ноября 2020 года. Заключение договора в письменной форме не требуется. С договором публичной оферты потребители могут ознакомиться на официальном сайте ООО «РостТех» (<http://www.rosttech.online/>). По вопросам, связанным с деятельностью Регионального оператора Вы можете обратиться по телефону единого call-центра 8 (391) 270-55-55, офис ОП г. Железнодорожск 8-3919-76-63-77 или в офис ООО «РостТех» по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты Красноярский рабочий, д.160 «и», 2 этаж; офис ОП г. Железнодорожск по адресу: г. Железнодорожск, проспект Курчатова, д. 56 «А» оф. 2-03, 2 этаж; электронная почта: [info@rosttech.online](mailto:info@rosttech.online), [krsk26@rosttech.online](mailto:krsk26@rosttech.online). График работы: пн. - пт. с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: сб., вс.

С уважением, Генеральный директор ООО «РостТех»  
Е.С. ШЕПЕЛЁВ

### УВЕДОМЛЕНИЕ

#### ПОТРЕБИТЕЛЯМ УСЛУГИ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ (СОБСТВЕННИКАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, УПРАВЛЯЕМЫХ ООО УК «АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ ВАРИАНТ»)

ООО «РостТех» ИНН 2465240182 (Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами) руководствуясь частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ (далее ЖК РФ), уведомляет об одностороннем отказе от исполнения договора № 04-000000276 от 01.01.2019г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенного с ООО УК «Альтернативный вариант», в связи не погашенной задолженностью в размере, превышающей две среднемесячные величины обязательств по указанному договору.

В соответствии с частью 5 ст. 157.2 ЖК РФ Договор № 04-000000276 от 01.01.2019г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный с ООО УК «Альтернативный вариант» считается прекращенным полностью по истечении тридцати дней, с даты направления ООО «РостТех» уведомления об отказе от исполнения Договора от «01» октября 2020 года. В свою очередь Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО УК «Альтернативный вариант» по адресу: г. Железнодорожск, проезд Юбилейный, д.7; ул. Школьная, д.66, д. 68; ул. Госпитальная, д.16и Региональным оператором считается заключенным со всеми собственниками в многоквартирном доме одновременно, в соответствии с требованиями пункта 2 части 7 ст. 157.2 ЖК РФ с «01» ноября 2020 года. Заключение договора в письменной форме не требуется.

С договором публичной оферты потребители могут ознакомиться на официальном сайте ООО «РостТех» (<http://www.rosttech.online/>). По вопросам, связанным с деятельностью Регионального оператора Вы можете обратиться по телефону единого call-центра 8 (391) 270-55-55, офис ОП г. Железнодорожск 8-3919-76-63-77 или в офис ООО «РостТех» по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты Красноярский рабочий, д.160 «и», 2 этаж; офис ОП г. Железнодорожск по адресу: г. Железнодорожск, проспект Курчатова, д. 56 «А» оф. 2-03, 2 этаж; электронная почта: [info@rosttech.online](mailto:info@rosttech.online), [krsk26@rosttech.online](mailto:krsk26@rosttech.online). График работы: пн. - пт. с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: сб., вс.

С уважением, Генеральный директор ООО «РостТех»  
Е.С. ШЕПЕЛЁВ

### ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ РЫНКА ТРУДА ЗАТО Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ОКТАБРЯ 2020 ГОДА:

уровень безработицы в ЗАТО г. Железнодорожск составляет 2,7%. численность безработных граждан, зарегистрированных в центре занятости, на 01.10.2020 года составила 1348 человек; нагрузка незанятых граждан на одну вакансию (отношение численности незанятых граждан к числу вакансий). – 0,4 чел.

В январе - сентябре 2020 года 393 работодателя города Железнодорожска заявили в центр занятости сведения о 4593 вакансиях, из них 3710 - вакансии по рабочим профессиям и специальностям.

В городе Железнодорожске наиболее востребованы следующие профессии (специальности): оператор конвейерной линии, электрогазосварщик, повар, монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций, токарь, слесарь ремонтник, водитель автомобиля, оператор комплектовщик, фрезеровщик, маляр, плотник, формовщик деталей и изделий, слесарь механосборочных работ, слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике, монтажник технологических трубопроводов, специалист, риэлтер, воспитатель, младший воспитатель, инженер, менеджер, учитель, врач, медицинская сестра, фармацевт, бухгалтер, администратор, техник, продавец продовольственных товаров, пекарь.

## ПРИГЛАШАЕМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ЯРМАРКЕ!

Уважаемые юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также граждане (в том числе граждане - главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством!)

Администрация ЗАТО г. Железнодорожск приглашает Вас принять участие в сельскохозяйственной ярмарке «Продовольственная», которая состоится 17 октября 2020 года с 10.00 до 15.00 в районе площади «Ракушка».

Прием заявлений будет осуществляться с 12 по 14 октября 2020 года с 14.00 до 17.00 ежедневно в кабинете № 104 Администрации ЗАТО г. Железнодорожск по адресу: ул. 22 партсъезда, д. 21. Дополнительную информацию можно получить по телефону 8(3919) 76-55-52.

## ПРИГЛАШАЕМ ПОСЕТИТЬ ЯРМАРКУ!

Уважаемые железнорожцы и гости нашего города!

Администрация ЗАТО г. Железнодорожск приглашает Вас посетить сельскохозяйственную ярмарку «Продовольственная», которая состоится 17 октября 2020 года с 10.00 до 15.00 в районе площади «Ракушка».

На ярмарке будет представлена следующая продукция:

- свежее охлажденное мясо (говядина, свинина, баранина);
- колбасные изделия, мясные деликатесы;
- рыба свежая, соленая, копченая;
- сыры, сливочное масло;
- мед, продукция пчеловодства;
- крупы, растительное масло;
- лесная ягода, орехи;
- конфеты, сухофрукты.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 204 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 02.10.2020 №35ИИ «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 02.10.2020 №35ИИ «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск, постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 02.10.2020 №35ИИ «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов Организатора аукциона:

Организатор аукциона: Администрация ЗАТО г. Железнодорожск.  
Место нахождения: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. 22 Партсъезда, 21.  
Почтовый адрес: 662971 Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. 22 Партсъезда, 21.  
Адрес электронной почты: e-mail: [shar@adm.k26.ru](mailto:shar@adm.k26.ru).  
Ф.И.О. и номер телефона контактного лица Организатора торгов:

Шаповалова Галина Александровна: 8 (3919) 76-56-19;  
Лукомская Оксана Юрьевна тел.: 8 (3919) 76-56-47.  
2. Место, дата и время проведения аукциона:  
Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железнодорожск состоится «11» ноября 2020 года в 15 часов 00 мин. по местному времени  
по адресу: 662971, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. 22 Партсъезда, 21, зал заседаний на 4-м этаже.

3. Предмет торгов: право заключения договора аренды муниципального имущества со следующими условиями: комнаты 2, 14, 18, 21 (согласно выписки из технического паспорта нежилого помещения от 12.10.2004 № 8917) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0306002:76, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, пр-т Курчатова, зд. 48а, пом.Б (объект 1).  
Площадь объекта: 118,2 кв.м.  
Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 21 276,00 руб.  
шаг аукциона – 1 063,8руб.  
Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: осуществление деятельности по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края».

Описание и технические характеристики объекта: Комнаты расположены на 2-м этаже нежилого двухэтажного здания. Здание имеет в плане Н-образную конфигурацию, состоит из двух блоков, объединенных двухэтажным переходом. Комнаты 2, 14, 18, 21 имеют вход из коридора общего пользования. Помещение обеспечено централизованными системами отопления, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. В помещении требуется проведение: выборочного ремонта потолков, ремонта оконных заполнения, утепления межпанельных швов наружных стен, выборочного текущего ремонта кровли, разделение электрических сетей, установка прибора учета электрической энергии.

4. Место, срок и порядок предоставления документации об аукционе:  
Документация об аукционе предоставляется всем заинтересованным лицам на основании запроса в письменной форме, установленной документацией об аукционе, в том числе в форме электронного документа на электронную почту e-mail: [shar@adm.k26.ru](mailto:shar@adm.k26.ru), о предоставлении документации об аукционе.

Документация об аукционе предоставляется в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления без взимания платы по адресу: г. Железнодорожск, ул. 22 Партсъезда, 21, каб. № 324 по рабочим дням, кроме среды, с 13.30 до 17.00 часов, либо в форме электронного документа.

5. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее по тексту - «официальный сайт торгов») [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железнодорожск [www.adm.k26.ru](http://www.adm.k26.ru).

6. Требования к участникам аукциона:  
6.1. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, с учетом ст. 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» и п. 30 Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693;

6.2. Отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица и отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6.3. В отношении заявителя отсутствует решение о приостановлении его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.1. Прием заявок осуществляется по адресу: 662971, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. 22

Партсъезда, 21, кабинет № 324 в понедельник, вторник, четверг, пятница с 14.00 до 17.00 (время местное).

7.2. Прием заявок начинается со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов сообщения о проведении аукциона.

Дата окончания срока подачи заявок: заявки на участие в аукционе должны быть поданы не позднее 17.00 часов (время местное) «06» ноября 2020 года.

8. Порядок внесения изменений в извещение о проведении аукциона:

8.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

8.2. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

9. Срок и порядок отказа от проведения аукциона:

9.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона.

9.3. В течение 2-х рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем заявителям.

Исполняющий обязанность  
руководителя КУМИ Администрации  
ЗАТО г. Железнодорожск О.В. ЗАХАРОВА



5.00, 9.15 Телеканал «Доброе утро».  
9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости.  
9.40 Жить здорово! (16+).  
10.50 Модный приговор. (6+).  
12.10, 17.00, 2.00, 3.05 Время покажет. (16+).  
14.10 Премьера. «Гражданская оборона». (16+).  
15.10 Давай поженимся! (16+).  
16.00 Мужское / Женское. (16+).  
18.00 Вечерние новости (с субтитрами).  
18.40 На самом деле. (16+).  
19.45 Пусть говорят. (16+).  
21.00 Время.  
21.30 Т/с ПРЕМЬЕРА. «МОСГАЗ». НОВОЕ ДЕЛО МАЙОРА ЧЕРКАСОВА». (16+).  
22.30 Премьера сезона. «Док-ток» (16+).  
23.30 Вечерний Ургант. (16+).  
0.10 Т/с «ЕСЕНИН». (16+).



5.00, 9.30 Утро России.  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.  
9.55 О самом главном. (12+).  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». (12+).  
12.40, 18.40 «60 минут». (12+).  
14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ-18». (12+).  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». (16+).  
21.20, 22.25 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ». (12+).  
23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». (12+).  
2.20 Т/с «КАМЕНСКАЯ-5». (16+).  
4.05 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



6.00 «Настроение».  
8.10 «Доктор И...» (16+).  
8.45 Х/ф «СМЕРТЬ НА ВЗЛЕТЕ». (12+).  
10.35 Д/ф «Борис Щербаков. Вечный жених». (12+).  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События.  
11.50, 3.05 Т/с «КОЛОМБО». (12+).  
13.40, 5.20 «Мой герой». (12+).  
14.50 Город новостей.  
15.05 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ». (12+).  
16.55, 1.35 Прощание. (16+).  
18.10 Х/ф «ОДНОКЛАССНИКИ СМЕРТИ». (12+).  
22.35 «10 самых...» (16+).  
23.05 Д/ф «Актёрские драмы. Роль как приговор». (12+).  
0.00 События. 25-й час.  
0.35 Петровка, 38. (16+).  
0.55 Д/ф «Удар властью. Чехарда премьеров». (16+).  
2.20 Д/ф «Признания нелегала». (12+).  
4.35 Д/ф «Василий Ливанов. Я умею держать удар». (12+).



6.00, 5.30 Невероятные истории.  
Дайджест. (16+).  
6.20, 6.45, 14.00, 16.30 Улётное видео. Лучшее. (16+).  
8.00, 1.00 Экстрасенсы-детективы. (16+).  
9.00, 2.10 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ». (16+).  
11.00 Дорожные войны. Лучшее. (16+).  
11.30 Дорожные войны 2.0. (16+).  
12.00 +100500. (16+).  
13.30, 3.40 Улётное видео. (16+).  
14.30, 15.30 Утилизатор. (16+).  
17.30 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).  
18.40 Дорога. (16+).  
19.30, 20.30 Решала. (16+).  
22.30, 23.00 Опасные связи. (16+).



6.00 «Утро на Енисее». (12+).  
9.00, 17.30 Т/с «САШКА». (16+).  
10.00, 12.00, 14.00, 16.30, 18.30, 20.30, 23.30, 5.30 Новости. (16+).  
10.30, 17.25, 21.00 «Давайте попробовать». (16+).  
10.35, 11.45 «Что и как». (12+).  
10.45, 19.30 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ». (16+).  
11.40, 16.25, 5.55 «Модные советы». (12+).  
12.15, 16.10, 19.20, 23.15 Д/с «Вне зоны». (16+).  
12.25, 19.15, 0.30 «Полезная программа». (16+).  
12.30, 2.35 Д/с «Большой скачок». (12+).  
13.00, 3.05 Д/с «Агрессивная среда». (12+).  
14.15, 21.35 Т/с «ЧИСТО АНГЛИЙСКИЕ УБИЙСТВА». (12+).  
16.45, 0.15 Новости районов. (16+).  
17.00 М/ф «Мультфильмы». (6+).  
19.00, 2.20 «Наша культура». (12+).  
21.05, 0.00 «Интервью». (12+).  
21.20 «Соседи». (16+).  
0.35, 3.55 Х/ф «ХОТЕЛ БЫ Я БЫТЬ ЗДЕСЬ». (16+).



5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 «Известия».  
5.25, 6.00, 6.45, 7.40, 9.25, 10.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ-9». (16+).  
8.35 День ангела. (0+).  
11.20, 12.15, 13.25, 13.40, 14.35, 15.30, 16.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ-10». (16+).  
17.45, 18.35 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).  
19.20, 20.05, 20.45, 21.35, 22.20, 0.30 Т/с «СЛЕД». (16+).  
23.10 Т/с «СВОИ-3». (16+).  
0.00 «Известия. Итоговый выпуск».  
1.15, 1.55, 2.25, 2.50, 3.30, 4.00, 4.30 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).



6.30 Д/с «Заклятые соперники». (12+).  
7.00 Д/с «Спортивный детектив». (12+).  
8.00 Баскетбол. «Фенербахче» (Турция) - ЦСКА (Россия). Евролига. Мужчины. (0+).  
10.00, 12.55, 16.00, 18.45, 20.50, 23.05, 1.50 Новости.  
10.05, 16.05, 18.50, 23.10, 3.55 Все на Матч!  
13.00 Профессиональный бокс. М. Бриедис - Ю. Дортикос. Всемирная Суперсерия. Финал. Трансляция из Германии. (16+).  
14.00 Футбол. Россия - Венгрия. Лига наций. (0+).  
15.00, 22.05 Футбол. Обзор Лиги наций. (0+).  
17.00 Теннис. ATP. St. Petersburg Open. Прямая трансляция.  
19.40 «Большой хоккей». (12+).  
20.10, 20.30 Специальный репортаж. (12+).  
20.55 Все на футбол!  
23.55 Профессиональный бокс. Э. Трояновский - Р. Гарридо. А. Подольский - Э. Самедов. Международный турнир «Kold Wars II». Прямая трансляция из Белоруссии.  
1.55 Баскетбол. «Валенсия» (Испания) - «Зенит» (Россия). Евролига. Мужчины. Прямая трансляция.  
4.40 Смешанные единоборства. А.-А. Абдулвахабов - А. Сарнавский. АСА. Трансляция из Москвы. (16+).



6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
6.35 «Пешком...»  
7.05 «Правила жизни».  
7.40, 18.40 Д/с «Ключ к разгадке древних сокровищ».  
8.25 Цвет времени.  
8.35, 16.20 Х/ф «ЭТО БЫЛО ПРОШЛЫМ ЛЕТОМ».  
10.15 «Наблюдатель».  
11.10 ХХ век.  
12.30, 22.15 Х/ф «БЕСЫ».  
13.35 Абсолютный слух.  
14.15 Д/с «Первые в мире».  
14.30, 23.50 Александр Пушкин. «Борис Годунов».  
15.05 Моя любовь - Россия!  
15.35 «2 Верник 2».  
17.40 Д/с «Красивая планета».  
17.55, 1.00 Российский национальный оркестр. Э. Григ. Концерт для фортепиано с оркестром. Солист Лейф Ове Анднес. Дирижер Михаил Плетнев.  
19.45 Главная роль.  
20.05 Открытая книга.  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!»  
20.50 Д/ф «12 стульев. Держите гроссмейстера!»  
21.35 «Энигма».  
0.20 Д/ф «В поисках утраченного времени».  
1.40 Д/ф «Алиса Коонен».  
2.25 Д/ф «Роман в камне».  
3.00 Перерыв в вещании.



6.30, 6.10 «6 кадров». (16+).  
6.40 «По делам несовершеннолетних». (16+).  
8.10 «Давай разведёмся!» (16+).  
9.20, 4.30 «Тест на отцовство». (16+).  
11.30, 3.40 Д/с «Реальная мистика». (16+).  
12.35, 2.50 Д/с «Понять. Простить». (16+).  
13.40, 1.55 Д/с «Порча». (16+).  
14.10, 2.25 Д/с «Знахарка». (16+).  
14.40 Х/ф «ОДНО ТЁПЛОЕ СЛОВО». (16+).  
19.00 Х/ф «РАДИ ЖИЗНИ». (16+).  
23.05 Т/с «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР-3». (16+).



5.00, 4.30 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко. (16+).  
6.00, 9.00 «Документальный проект». (16+).  
7.00 «С бодрым утром!» (16+).  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости». (16+).  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым». (16+).  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112». (16+).  
13.00, 23.30 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». (16+).  
14.00 «Невероятно интересные истории». (16+).  
15.00 «Неизвестная история». (16+).  
17.00, 2.55 «Тайны Чапман». (16+).  
18.00, 2.10 «Самые шокирующие гипотезы». (16+).  
20.00 Х/ф «ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА». (16+).  
22.05 «Смотреть всем!» (16+).  
0.30 Х/ф «ОТКРЫТОЕ МОРЕ: НОВЫЕ ЖЕРТВЫ». (16+).



6.00, 5.50 Ералаш. (0+).  
6.25 М/с «Спирит. Дух свободы». (6+).  
6.45 М/с «Приключения Вуди и его друзей». (0+).  
7.35 М/с «Охотники на троллей». (6+).  
8.00 Т/с «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
9.00 Т/с «ВОРОНИНЫ». (16+).  
14.05 Т/с «ОТЕЛЬ «ЭЛЕОН». (16+).  
19.00 Т/с ПРЕМЬЕРА! «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТЕЛЬ». (16+).  
20.00 Х/ф «ФОКУС». (16+).  
22.05 Х/ф «АЛИТА. БОЕВОЙ АНГЕЛ». (16+).  
0.35 Русские не смеются. (16+).  
1.35 Т/с «ВЫ ВСЕ МЕНЯ БЕСИТЕ». (16+).  
2.30 Сезоны любви. (16+).  
3.15 Слава Богу, ты пришёл! (16+).  
4.55 «6 кадров». (16+).  
5.15 М/ф «Стойкий оловянный солдатик». (0+).  
5.30 М/ф «Сказка о солдате». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00 «Двое на миллион». (16+).  
9.00 Дом-2. Lite. (16+).  
10.15 Дом-2. Остров любви. (16+).  
11.30 Бородина против Бузовой. (16+).  
12.30 Ты как я. (12+).  
13.30, 14.00, 14.30 Т/с «САШАТАНЯ». (16+).  
15.00, 16.00, 17.00, 18.00 Однажды в России. Спецдайджест. (16+).  
19.00, 19.30 Т/с «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ-5». (16+).  
20.00, 20.30 Т/с «ГУСАР». (16+).  
21.00 Студия Союз. (16+).  
22.00 Т/с «ТЕРРИТОРИЯ». (16+).  
23.00 Дом-2. Город любви. (16+).  
23.55 Дом-2. После заката. (16+).  
0.55 «Дом-2. Спаси свою любовь». (16+).  
1.45 ТНТ-Club. (16+).  
1.50 Comedy Woman. (16+).  
2.45, 3.35 «Stand Up». (16+).  
4.25, 5.15 «Открытый микрофон». (16+).  
6.05, 6.30 ТНТ. Best. (16+).



5.05 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД». (16+).  
6.00 Утро. Самое лучшее. (16+).  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня.  
8.25, 10.25 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. РУБЕЖИ РОДИНЫ». (16+).  
13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.  
14.00, 1.20 Место встречи. (16+).  
16.25 ДНК. (16+).  
18.30, 19.40 Т/с «ПЁС». (16+).  
21.20 Т/с «СТАРЫЕ КАДРЫ». (16+).  
23.50 ЧП. Расследование. (16+).  
0.20 Д/ф «Олег Лундстрем. Жизнь в стиле джаз». (0+).  
3.15 Их нравы. (0+).  
3.35 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
9.30, 10.05, 10.40, 17.25, 18.00 Д/с «Слепая». (16+).  
11.15 Вернувшиеся. (16+).  
12.25, 13.00, 13.35, 15.45, 16.20 Галка. (16+).  
14.10 Чудо. (12+).  
14.45 Мистические истории. Начало. (16+).  
16.55 Знаки судьбы. (16+).  
18.30, 19.30 Т/с «ЭПИДЕМИЯ». (16+).  
20.30, 21.15, 22.10 Т/с «ГРИММ». (16+).  
23.00 Х/ф «НЕ В СЕБЕ». (18+).  
1.15, 2.00, 2.45, 3.45 Т/с «ТВОЙ МИР». (16+).  
4.30, 5.00, 5.30 Охотники за привидениями. (16+).



6.20 Х/ф «СНЕЖНЫЙ АНГЕЛ». (12+).  
8.05 Х/ф «ДНЕВНИК ЕГО ЖЕНЫ». (16+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
17.35 Х/ф «ПЕРВЫЙ ТРОЛЛЕЙБУС». (6+).  
19.10 Х/ф «ОДИНОКАЯ ЖЕНЩИНА ЖЕЛАЕТ ПОЗНАКОМИТЬСЯ». (12+).  
0.40 Т/с «ШТРАФБАТ». (16+).  
2.30 Х/ф «ГОРЬКО!» (16+).  
4.25 Х/ф «УТОМЛЁННЫЕ СОЛНЦЕМ-2: ПРЕДСТОЯНИЕ». (16+).



6.00 «Сегодня утром». (12+).  
8.00, 13.00, 21.15 Новости дня.  
8.25, 13.20, 14.05 Т/с «ЗВОНАРЬ-2». (16+).  
14.00, 18.00 Военные новости.  
18.10 Д/с «Хроника Победы». (12+).  
18.30 «Специальный репортаж». (12+).  
18.50 Д/с «Неизвестные сражения Великой Отечественной». (12+).  
19.40 Легенды телевидения. (12+).  
20.25 «Код доступа». (12+).  
21.25 «Открытый эфир». (12+).  
23.05 «Между тем» с Наталией Метлиной. (12+).  
23.40 Х/ф «ОТ БУГА ДО ВИСЛЫ». (12+).  
2.15 Х/ф «ЗОЛОТАЯ БАБА». (6+).  
3.30 Х/ф «ДВА ДОЛГИХ ГУДКА В ТУМАНЕ». (0+).  
4.50 Д/с «Выдающиеся авиаконструкторы». (12+).  
5.25 Д/ф «Раздвигая льды». (12+).



5.05 «Папа попал». (12+).  
6.45 «Мастершеф». (16+).  
9.45 «Взвешенные и Счастливые». (16+).  
14.20 «Моя свекровь - монстр». (16+).  
16.30 «МастерШеф: Профессионалы». (16+).  
20.45 «Я стесняюсь своего тела». (16+).  
0.20 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).  
2.05 «Обмен жёнами». (16+).  
4.10 «Еуропа plus чарт». (16+).



5.00 Ранние пташки. (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Фиксики». (0+).  
8.20 М/с «Маленькое королевство Бена и Холли». (0+).  
9.20 «Игра с умом». (0+).  
9.40 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Тайна третьей планеты». (0+).  
10.30 М/с «Буренка Даша». (0+).  
10.35 М/с «Рэй и пожарный патруль». (0+).  
11.05 М/с «Роботы-поезда». (0+).  
11.35 М/с «Турбозавры». (0+).  
12.15 М/с «Трансформеры. Кибервселенная». (6+).  
12.40 М/с «Фьюжн Макс». (6+).  
13.05 М/с «Тобот. Детективы Галактики». (6+).  
13.30 М/с «Аркадий Паровозов спешит на помощь». (0+).  
13.35 М/с «Маша и Медведь». (0+).  
14.00 «Навигатор. Новости». (0+).  
14.10 М/с «Смешарики». (0+).  
14.55 М/с «Три кота». (0+).  
15.40 «Всё, что вы хотели знать, но боялись спросить». (6+).  
16.10 М/с «Клуб Винкс». (6+).  
17.00 М/с «Волшебная кухня». (0+).  
17.50 М/с «Рев и заводная команда». (0+).  
18.00 М/с «Бинг». (0+).  
18.30 М/с «Радужный мир Руби». (0+).  
19.00 М/с «44 котёнка». (0+).  
19.10 М/с «Котечки-собачки». (0+).  
19.20 М/с «Мин-Ми-Мишки». (0+).  
20.15 М/с «Май Литл Пони: Поки Лайф». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.50 М/с «Смешарики. Пин-код». (6+).  
22.00 М/с «Пауэр Плейерс». (0+).  
22.25 М/с «Хидден Сейдл». (6+).  
22.30 М/с «Джиде Скринчеры». (6+).  
22.55 М/с «Инфинити Надо». (6+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).  
23.40 «Ералаш». (6+).  
0.25 М/с «Шоу Тома и Джерри». (6+).  
1.10 М/с «ДС Суперфрендс». (6+).  
1.25 М/с «История изобретений». (0+).  
2.20 «Берилка учится читать». (0+).  
2.35 М/с «Приключения Тайко». (0+).  
3.25 М/с «Паровозик Тишка». (0+).



5.00, 9.15 Телеканал «Доброе утро».  
9.00, 12.00, 15.00 Новости.  
9.40 Жить здорово! (16+).  
10.50, 2.40 Модный приговор. (6+).  
12.10, 17.00 Время покажет. (16+).  
14.10 Премьера. «Гражданская об-  
рона». (16+).  
15.10, 3.30 Давай поженимся! (16+).  
16.00, 4.10 Мужское / Женское.  
(16+).  
18.00 Вечерние новости (с субти-  
трами).  
18.40 «Человек и закон» с Алексеем  
Пимановым. (16+).  
19.45 Поле чудес. (16+).  
21.00 Время.  
21.30 «Голос». Новый сезон. (12+).  
23.30 Вечерний Ургант. (16+).  
0.25 Премьера. «Концерт группы  
Metallica с симфоническим ор-  
кестром Сан-Франциско». (18+).  
2.00 Наедине со всеми. (16+).



5.00, 9.30 Утро России.  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное  
время.  
9.55 О самом главном. (12+).  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30 «Судьба человека с Борисом  
Корчевниковым». (12+).  
12.40, 18.40 «60 минут». (12+).  
14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ-18».  
(12+).  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой  
эфир». (16+).  
21.20 «Юморина-2020». (16+).  
0.40 Х/ф «ЗНАХАРКА». (12+).  
4.05 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



6.00 «Настроение».  
8.20 «Доктор И...» (16+).  
8.55, 11.50 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА МИЛ-  
ЛИОН». (12+).  
11.30, 14.30, 17.50 События.  
13.20, 15.05 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА  
МИЛЛИОН. ЖЕРТВЫ ИСКУС-  
СТВА». (12+).  
14.50 Город новостей.  
18.15 Х/ф «ПРАВДА». (12+).  
20.00 Х/ф «ПОХИЩЕННЫЙ». (12+).  
22.00 «В центре событий» с Анной  
Прохоровой. (16+).  
23.10 Д/ф «Станислав Садалский.  
Одинокий шут». (12+).  
0.05 Д/ф «Михаил Булгаков. Роман  
с тайной». (12+).  
1.00 Д/ф «Актёрские драмы. Роль как  
приговор». (12+).  
1.40 Петровка, 38. (16+).  
1.55 Х/ф «ПУЛЯ-ДУРА. АГЕНТ ДЛЯ  
НАСЛЕДНИЦЫ». (16+).  
4.45 Д/ф «Ирония судьбы Эльдара  
Рязанова». (12+).



6.00, 5.30 Невероятные истории.  
Дайджест. (16+).  
6.20 Улётное видео. Лучшее. (16+).  
8.00, 1.00 Экстрасенсы-детекти-  
вы. (16+).  
9.00, 2.00 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ».  
(16+).  
11.00 Дорожные войны. Лучшее.  
(16+).  
11.30 Дорожные войны 2.0. (16+).  
12.00, 19.30 +100500. (16+).  
13.30, 3.30 Улётное видео. (16+).  
15.30 Х/ф «НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗ-  
ОПАСНОСТЬ». (12+).  
17.20 Х/ф «ПОБЕГ ИЗ ЛОС-  
АНДЖЕЛЕСА». (0+).  
22.30, 23.00 Опасные связи. (16+).



6.00 «Утро на Енисее». (12+).  
9.00, 17.30 Т/с «САШКА». (16+).  
10.00, 12.00, 14.00, 16.30, 18.30,  
20.30, 23.30, 5.30 Новости. (16+).  
10.30, 11.45 «Наша культура». (12+).  
10.45 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ». (16+).  
11.40, 17.25, 21.00 «Полезная про-  
грамма». (16+).  
12.15, 16.15, 19.20, 23.15 Д/с «Вне  
зоны». (16+).  
12.25, 16.25, 19.15, 0.30, 5.55 «Да-  
вайте пробовать». (16+).  
12.30, 2.35 Д/с «Год на орбите».  
(12+).  
13.00, 3.05 Д/с «Агрессивная сре-  
да». (12+).  
14.15, 21.20 Т/с «ЧИСТО АНГЛИЙ-  
СКИЕ УБИЙСТВА». (12+).  
16.45, 0.15 Новости районов. (16+).  
17.00 М/ф «Мультфильмы». (6+).  
19.00, 2.20 «Наше здоровье». (16+).  
19.35 «О хлебе насущном». (16+).  
20.00 «Есть мнение». (16+).  
21.05, 0.00 «Интервью». (12+).  
0.35, 3.55 Х/ф «ПОМНИШЬ МЕНЯ?»  
(16+).



5.00, 9.00, 13.00 «Известия».  
5.25, 6.10, 6.55, 7.50, 8.50, 9.25,  
10.10, 11.05, 12.00, 13.25, 14.20,  
15.20, 16.15 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИ-  
ТЫХ ФОНАРЕЙ-10». (16+).  
8.55 Билет в будущее. (0+).  
17.10, 18.05 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ  
МЕНТ-2». (16+).  
18.55, 19.45, 20.30, 21.15, 22.05,  
23.00, 0.45 Т/с «СЛЕД». (16+).  
23.45 Светская хроника. (16+).  
1.30, 2.10, 2.40, 3.05, 3.35, 4.05, 4.30,  
4.55 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).



6.00 Баскетбол. «Реал» (Испания) -  
«Химки» (Россия). Евролига. Муж-  
чины. (0+).  
8.00 Смешанные единоборства. К. «Сай-  
борг» Жустин - А. Бленкув. Bellator.  
Прямая трансляция из США.  
10.00, 12.55, 16.00, 18.45, 22.25 Новости.  
10.05, 16.05, 18.50, 3.55 Все на Матч!  
13.00 Бокс. А. Лобов - Дж. Найт. Vane  
Klitschko FC. Реванш. Трансляция из  
США. (16+).  
14.00 Смешанные единоборства. К. «Сай-  
борг» Жустин - А. Бленкув. Bellator.  
Трансляция из США. (16+).  
15.10 Специальный репортаж. (12+).  
15.30 Футбол. Чемпионат мира-2022. От-  
борочный турнир. Обзор. (0+).  
17.00 Теннис. АТР. St. Petersburg Open.  
Прямая трансляция.  
19.40 Регби. «Енисей-СТМ» (Красноярск)  
- «Красный Яр» (Красноярск). Лига  
Ставок - Кубок России. Финал. Пря-  
мая трансляция из Москвы.  
21.55 Все на футбол! Афиша. (12+).  
22.30 Все на хоккей!  
23.10 Хоккей. ЦСКА - СКА (Санкт-  
Петербург). КХЛ. Прямая трансляция.  
1.55 Баскетбол. «Баскония» (Испания) -  
«Химки» (Россия). Евролига. Мужчи-  
ны. Прямая трансляция.  
4.40 «Точная ставка». (16+).  
5.00 Х/ф «ЭДДИ «ОРЁЛ». (16+).



6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30,  
23.00 Новости культуры.  
6.35 «Пешком...»  
7.05 «Правила жизни».  
7.40 Черные дыры. Белые пятна.  
8.20 Д/с «Красивая планета».  
8.40, 16.15 Х/ф «ЭТО БЫЛО ПРО-  
ШЛЫМ ЛЕТОМ».  
10.15 Шедевры старого кино. .  
12.00 Открытая книга.  
12.30 Х/ф «БЕСЫ».  
13.45 Власть факта.  
14.30 Александр Пушкин. «Борис  
Годунов».  
15.05 Письма из провинции.  
15.35 «Энигма».  
17.35 Д/ф «Алиса Коонен».  
18.20 «Царская ложа».  
19.00 «Смехоностальгия».  
19.45 Линия жизни.  
20.40 Х/ф «КУЛЬТПОХОД В ТЕАТР».  
22.10 «2 Верник 2».  
23.20 Х/ф «АНГЛИЙСКИЙ ПАЦИ-  
ЕНТ». (16+).  
2.00 Д/с «Искатели».  
2.45 М/ф «Дарю тебе звезду».  
3.00 Перерыв в вещании.



6.30 «6 кадров». (16+).  
6.35, 4.55 «По делам несовершенно-  
летних». (16+).  
8.05, 5.45 «Давай разведёмся!»  
(16+).  
9.15, 4.05 «Тест на отцовство». (16+).  
11.25, 3.15 Д/с «Реальная мисти-  
ка». (16+).  
12.30, 2.25 Д/с «Понять. Простить».  
(16+).  
13.35, 1.30 Д/с «Порча». (16+).  
14.05, 1.55 Д/с «Знахарка». (16+).  
14.35 Х/ф «ПРОПАСТЬ МЕЖДУ  
НАМИ». (16+).  
19.00 Х/ф «ТЫ МОЙ». (16+).  
23.10 «Про здоровье». (16+).  
23.25 Х/ф «МАША И МЕДВЕДЬ».  
(16+).



5.00 «Военная тайна» с Игорем Про-  
копенко. (16+).  
6.00, 9.00 «Документальный про-  
ект». (16+).  
7.00 «С бодрым утром!» (16+).  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30 «Ново-  
сти». (16+).  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем  
Баженовым». (16+).  
12.00, 16.00, 19.00 «Информацион-  
ная программа 112». (16+).  
13.00 «Загадки человечества с Оле-  
гом Шишкиным». (16+).  
14.00, 4.00 «Невероятно интересные  
истории». (16+).  
15.00 Засекреченные списки. (16+).  
17.00 «Тайны Чапман». (16+).  
18.00 «Самые шокирующие гипоте-  
зы». (16+).  
20.00 Документальный спецпро-  
ект. (16+).  
21.00 Х/ф «ЭЛИЗИУМ». (16+).  
23.05 Х/ф «ГОТИКА». (18+).  
1.00 Х/ф «ДНЕВНИК ЭЛЛЕН РИМБА-  
УЭР». (18+).  
2.35 Х/ф «ИГРА НА ВЫЖИВАНИЕ».  
(18+).



6.00, 5.45 Ералаш. (0+).  
6.25 М/с «Спирит. Дух свободы».  
(6+).  
6.45 М/с «Приключения Вуди и его  
друзей». (0+).  
7.35 М/с «Охотники на троллей».  
(6+).  
8.00 Т/с «КУХНЯ. ВОЙНА ЗА ОТ-  
ЕЛЬ». (16+).  
9.00 Х/ф «ПРАВИЛА СЪЕМА. МЕТОД  
ХИТЧА». (12+).  
11.20 Уральские пельмени. (16+).  
12.15 Шоу «Уральских пельменей».  
(16+).  
20.00 Премьера! Русские не смеют-  
ся. (16+).  
21.00 Х/ф «ХЭНКОК». (16+).  
22.50 Х/ф «ЧУЖОЙ ПРОТИВ ХИЩ-  
НИКА». (16+).  
0.40 Х/ф «ЧУЖИЕ ПРОТИВ ХИЩНИ-  
КА. РЕКВИЕМ». (18+).  
2.25 Слова Богу, ты пришёл! (16+).  
3.55 «6 кадров». (16+).  
5.00 М/ф «Сердце храбреца». (0+).  
5.20 М/ф «Необитаемый остров».  
(0+).  
5.35 М/ф «Про мамонтенка». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00 Битва дизайнеров. (16+).  
9.00 Дом-2. Lite. (16+).  
10.15 Дом-2. Остров любви. (16+).  
11.30 Бородина против Бузовой.  
(16+).  
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/с  
«САШАТАНЯ». (16+).  
15.00, 16.00, 17.00 Однажды в Рос-  
сии. Спецдайджест. (16+).  
18.00 Однажды в России. (16+).  
19.00 Ты как я. (12+).  
20.00 «Импровизация. Команды».  
(16+).  
21.00 Комеди Клуб. (16+).  
22.00 Открытый микрофон. (16+).  
23.00 Дом-2. Город любви. (16+).  
0.00 Дом-2. После заката. (16+).  
1.00 «Такое кино!» (16+).  
1.30, 2.20 «Stand Up». (16+).  
3.10, 4.00, 4.50 «Открытый микро-  
фон». (16+).  
5.40, 6.05, 6.35 ТНТ. Best. (16+).



5.05 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД».  
(16+).  
6.00 Утро. Самое лучшее. (16+).  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Се-  
годня.  
8.25, 10.25 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВО-  
ЛЫ. РУБЕЖИ РОДИНЫ». (16+).  
13.25 Обзор. Чрезвычайное проис-  
шествие.  
14.00 Место встречи. (16+).  
16.25 ДНК. (16+).  
17.25 Жди меня. (12+).  
18.20, 19.40 Т/с «ПЁС». (16+).  
21.20 Т/с «СТАРЫЕ КАДРЫ». (16+).  
23.30 «Своя правда» с Романом Ба-  
баяном. (16+).  
1.25 Квартирный вопрос. (0+).  
2.30 Х/ф «ТРИО». (12+).  
4.15 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00, 5.45 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
9.30, 10.05, 10.40, 17.25, 18.00, 18.30  
Д/с «Слепая». (16+).  
11.15 Новый день. (12+).  
11.50, 12.25, 13.00, 13.35, 15.45,  
16.20 Гадалка. (16+).  
14.10 Чудо. (12+).  
14.45 Д/ф «Вернувшиеся. К 10-ле-  
тию отряда «Лиза Алерт». (16+).  
16.55 Знаки судьбы. (16+).  
19.00 Миллион на мечту. (16+).  
20.15 Х/ф «ХОББИТ: НЕЖДАНОЕ  
ПУТЕШЕСТВИЕ». (12+).  
23.45 Х/ф «ОСТРОВ ГОЛОВОРЕ-  
ЗОВ». (12+).  
1.45, 2.15, 2.45, 3.00, 3.30, 4.00, 4.15  
Т/с «ЧТЕЦ». (12+).  
4.45, 5.15 Охотники за привидени-  
ями. (16+).



7.35 Х/ф «СТИЛЯГИ». (16+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
17.30 Х/ф «НАЧАЛЬНИК ЧУКОТ-  
КИ». (6+).  
19.15 Х/ф «ВОРОШИЛОВСКИЙ  
СТРЕЛОК». (16+).  
0.40 Т/с «ШТРАФБАТ». (16+).  
2.30 Х/ф «БАРЫШНЯ-КРЕСТЬЯН-  
КА». (12+).  
4.45 Х/ф «ИНСПЕКТОР ГАИ». (12+).



6.10 Х/ф «МЕРСЕДЕС» УХОДИТ ОТ  
ПОГОНИ». (12+).  
8.00, 13.00, 21.15 Новости дня.  
8.25, 13.20, 14.05 Т/с «ЗВОНАРЬ-2».  
(16+).  
14.00, 18.00 Военные новости.  
18.10, 5.25 Д/с «Хроника Победы».  
(12+).  
18.40, 21.25 Т/с «НАЗАД В СССР».  
(16+).  
23.10 «Десять фотографий». (6+).  
0.00 Х/ф «В НЕБЕ «НОЧНЫЕ ВЕДЬ-  
МЫ». (6+).  
1.35 Х/ф «КОНЕЦ ИМПЕРАТОРА ТАЙ-  
ГИ». (0+).  
3.00 Х/ф «ПО ДАННЫМ УГОЛОВНО-  
ГО РОЗЫСКА...» (0+).  
4.10 Х/ф «ЗОЛОТАЯ БАБА». (6+).



5.00, 4.15 «Я не знала, что беремен-  
на». (16+).  
5.20 «Мастершеф». (16+).  
12.10 «МастерШеф: Профессиона-  
лы». (16+).  
16.30 «Два шефа из корзины». (16+).  
17.30 «Измены». (16+).  
20.35 «Я стесняюсь своего тела».  
(16+).  
0.20 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУП-  
НИК». (16+).  
2.05 «Обмен жёнами». (16+).



5.00 Ранние пташки. (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Фиксики». (0+).  
8.20 М/с «Маленькое королевство Бена и Хол-  
ли». (0+).  
9.20 «Студия Каляки-Малыки». (0+).  
9.45 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «При-  
вередливая мышка». (0+).  
10.00 М/ф «Мама-цапля». (0+).  
10.15 М/ф «Морошка». (0+).  
10.30 М/с «Буренка Даша». (0+).  
10.35 М/с «Рэй и пожарный патруль». (0+).  
11.05 М/с «Роботы-поезда». (0+).  
11.35 М/с «Турбозавр». (0+).  
12.15 М/с «Трансформеры. Кибервселен-  
ная». (6+).  
12.40 М/с «Фьюжн Макс». (6+).  
13.05 М/с «Тобот. Детективы Галактики». (6+).  
13.30 М/с «Аркадий Паровозов спешит на по-  
мощь!» (0+).  
13.35 М/с «Маша и Медведь». (0+).  
14.00 «Навигатор. У нас гости!» (0+).  
14.10 М/с «Смешарики». (0+).  
14.55 М/с «Три кота». (0+).  
15.40 «Трам-пам-пам». (0+).  
16.10 М/с «Подружки-супергерои». (6+).  
16.35 М/с «Ник-изобретатель». (0+).  
17.50 М/с «Рев и заводная команда». (0+).  
18.00 М/с «Бинг». (0+).  
18.30 М/с «Радужный мир Руби». (0+).  
19.00 М/с «44 котёнка». (0+).  
19.10 М/с «Кошечки-собачки». (0+).  
19.20 М/с «Ми-Ми-Мишки». (0+).  
20.15 М/с «Май Литтл Пони: Пони Лайф». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.50 М/с «Оранжевая королева». (0+).  
22.30 М/с «Ниндзяго». (6+).  
22.55 М/с «Бен 10». (12+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).  
23.40, 0.55 М/с «Бэби Луни Тонз». (0+).  
0.45 «Говорим без ошибок». (0+).  
2.00 М/с «Инспектор Гаджет». (6+).  
2.45 М/с «Приключения Тайо». (0+).  
3.35 М/с «Бумажки». (0+).





6.00 Телеканал «Доброе утро. Суббота».

9.00 Умницы и умники. (12+).

9.45 Слово пастыря. (0+).

10.00, 12.00 Новости.

10.15 Премьера. «101 вопрос взрослому». (12+).

11.10, 12.15 Видели видео? (6+).

13.55 Премьера. «На дачу!» с Натасей Барбье. (6+).

15.00 Д/ф Премьера. «Из дела майора Черкасова. «Палач». Без срока давности». (16+).

16.00 «Кто хочет стать миллионером?» с Дмитрием Дибровым. (12+).

17.20 «Ледниковый период». Новый сезон. (0+).

21.00 Время.

21.20 Сегодня вечером. (16+).

23.00 Большая игра. (16+).

0.10 Д/с «Страна Советов. Забытые вожди». (16+).

1.10 Наедине со всеми. (16+).

1.55 Модный приговор. (6+).

2.45 Давай поженимся! (16+).

3.25 Мужское / Женское. (16+).



5.00 «Утро России. Суббота».

8.00 Вести. Местное время.

8.20 Местное время. Суббота.

8.35 «По секрету всему свету».

9.00 «Тест». Всероссийский потребительский проект. (12+).

9.25 «Пятеро на одного».

10.10 Сто к одному.

11.00 Вести.

11.30 «Юмор! Юмор! Юмор!!!» (16+).

12.30 «Доктор Мясников». (12+).

13.40 Х/ф «МОЁ СЕРДЦЕ С ТОБОЙ». (12+).

18.00 «Привет, Андрей!» (12+).

20.00 Вести в субботу.

21.00 Х/ф «ПОСЛУШАНАЯ ЖЕНА». (12+).

1.05 Х/ф «СЕМЬЯ МАНЬЯКА БЕЛЯЕВА». (12+).



5.40 Х/ф «БЕССОННАЯ НОЧЬ». (16+).

7.35 Православная энциклопедия. (6+).

8.00 «Полезная покупка». (16+).

8.15 Х/ф «ПОСЛЕ ДОЖДИЧКА В ЧЕТВЕРГ...» (0+).

9.25, 11.45 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONA. СОКРОВИЩА АГРЫ». (0+).

11.30, 14.30, 23.45 События.

12.55, 14.45 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЯБЛОНЯ РАЗДОРА». (12+).

15.10 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. МЕСТЬ ЧЕРНОБОГА». (12+).

17.05 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ИГОЛКА В СТОГЕ СЕНА». (12+).

21.00 «Постскриптум» с Алексеем Пушковым.

22.15 «Право знать!» (16+).

0.00 «Приговор. Березовский против Абрамовича». (16+).

0.50 Д/ф «Удар властью. Импичмент Ельцина». (16+).

1.30 Специальный репортаж. (16+).

2.00, 2.35, 3.15, 3.55 Прощание. (16+).

4.45 «Смех с доставкой на дом». (12+).



6.00 Улётное видео. Лучшее. (16+).

7.20 Х/ф «НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ». (12+).

9.00, 4.10 Т/с «ЧЁРНЫЕ КОШКИ». (16+).

15.00 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).

16.30, 17.30, 18.30 Утилизатор. (16+).

19.30, 3.00 КВН. Высший балл. (16+).

20.30, 3.50 КВН. Бенефис. (16+).

21.00, 22.00 Улётное видео. (16+).

23.00, 23.30, 2.00 +100500. (18+).

0.00 Х/ф «БЫСТРЕЕ ПУЛИ». (18+).



6.00 «Вся правда о...» (12+).

7.00, 16.30, 18.30, 20.30, 23.30 Новости. (16+).

7.30 М/ф «Мультфильмы». (0+).

8.30 «Волшебный микрофон». (0+).

9.00 «Утро на Енисее». (12+).

11.00 «Барышня-крестьянка». (16+).

11.55, 14.15, 5.55 «Давайте пробовать». (16+).

12.00, 15.45 «Наше здоровье». (16+).

12.15 «Один день в городе». (12+).

12.45 М/ф «Солан и Людвиг: Сырная гонка». (12+).

14.20 Д/ф «Лестница». (6+).

15.40, 23.45 «Полезная программа». (16+).

16.00 «Еурогахх: Окно в Европу». (16+).

16.45, 23.50, 5.35 «О хлебе насущном». (16+).

17.05 Концерт Красноярского академического симфонического оркестра. (12+).

18.45 «Законодательная власть». (16+).

19.05 Д/с «Вне зоны». (16+).

19.30 «ЕХперименты». (12+).

20.25 «Модные советы». (12+).

20.45 «Что и как». (12+).

21.00, 3.30 Х/ф «СЛОВА». (12+).

0.15 Т/с «ЧЕРТА». (16+).



5.00, 5.20, 5.50, 6.20, 6.45, 7.10, 7.45, 8.20 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ». (16+).

9.00 Светская хроника. (16+).

10.00, 10.55, 11.45, 12.40 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).

13.25, 14.15, 15.05, 15.55, 16.40, 17.25, 18.15, 19.05, 19.55, 20.40, 21.35, 22.20, 23.10 Т/с «СЛЕД». (16+).

0.00 «Известия. Главное».

0.55, 1.50, 2.35, 3.20, 4.10, 4.55 Т/с «ЛИТЕЙНЫЙ». (16+).



7.00 Д/с «Спортивный детектив». (12+).

8.00 Баскетбол. ЦСКА (Россия) - «Альба» (Германия). Евролига. Мужчины. (0+).

10.00 Смешанные единоборства. Дж. Галлахер - К. Элленор. Bellator. Трансляция из Италии. (16+).

11.00, 16.05, 22.05, 4.00 Все на Матч!

13.00 Д/ф «Диего Марадона». (16+).

15.30 Все на футбол! Афиша. (12+).

16.00, 17.50, 22.00 Новости.

17.00 Смешанные единоборства. В. Немков - Р. Бейдер. В. Молдавский - Р. Нельсон. Bellator. Трансляция из США. (16+).

17.55, 1.55 Футбол. Прямая трансляция.

19.55 Футбол. «Наполи» - «Аталанта». Чемпионат Италии. Прямая трансляция.

22.55 Футбол. «Интер» - «Милан». Чемпионат Италии. Прямая трансляция.

1.00 «После футбола» с Георгием Черданцевым.

4.45 Теннис. АТР. St. Petersburg Open. 1/2 финала. (0+).



6.30 «Библейский сюжет».

7.05 М/ф «Мультфильмы».

8.30 Х/ф «КУЛЬТПОХОД В ТЕАТР».

10.00 Д/с «Святые Кремля».

10.30 Х/ф «ДЕТИ ДОН КИХОТА».

11.45 «Эрмитаж».

12.15 Черные дыры. Белые пятна.

12.55, 1.35 Д/с «Династии».

13.50 Д/с «Ехал грека... Путешествие по настоящей России».

14.35 Д/ф «Приключения Аристотеля в Москве».

15.20 Больше, чем любовь.

16.00 Х/ф «МАЛЫШ И КАРЛСОН, КОТОРЫЙ ЖИВЕТ НА КРЫШЕ».

17.30 Большие и маленькие.

19.25 Х/ф «ТАКОВА ЖИЗНЬ!»

21.15 Д/с «История научной фантастики с Джеймсом Кэмероном».

22.00 «Агора».

23.00 Клуб 37.

0.10 Х/ф «ЛЮБИМАЯ ДЕВУШКА».

2.30 М/ф «Великолепный Гоша». «Что там, под маской?»

3.00 Перерыв в вещании.



6.30, 6.15 «6 кадров». (16+).

6.55 Х/ф «ИЗБРАННИЦА». (16+).

11.05, 1.00 Т/с «ПОДАРИ МНЕ СЧАСТЬЕ». (16+).

19.00 Т/с «ЛЮБОВЬ ПРОТИВ СУДЬБЫ». (16+).

4.10 Д/с «Эффект Матроны». (16+).

5.50 «Домашняя кухня». (16+).



5.00 «Невероятно интересные истории». (16+).

7.15 Х/ф «НЕВЕРОЯТНАЯ ЖИЗНЬ УОЛТЕРА МИТТИ». (12+).

9.15 «Минтранс». (16+).

10.15 «Самая полезная программа». (16+).

11.15 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко. (16+).

15.20 Засекреченные списки. (16+).

17.20 Х/ф «ТОР: ЦАРСТВО ТЬМЫ». (12+).

19.30 Х/ф «ПЕРВЫЙ МСТИТЕЛЬ: ПРОТИВОСТОЯНИЕ». (16+).

22.20 Х/ф «ЗЕМЛЯ БУДУЩЕГО». (12+).

0.45 Х/ф «СТЕЛС». (16+).

2.45 «Тайны Чапман». (16+).



6.00, 5.45 Ералаш. (0+).

6.20 М/с «Приключения Вуди и его друзей». (0+).

6.35 М/с «Тролли. Праздник продолжается!» (6+).

7.00 М/с «Три кота». (0+).

7.30 М/с «Том и Джерри». (0+).

8.00 М/с Премьера! «Лекс и Плу. Космические таксисты». (6+).

8.25 Шоу «Уральских пельменей». (16+).

9.00 ПроСТО кухня. (12+).

10.00 Форт Боярд. Тайны крепости. (16+).

11.15 М/ф «Дом-монстр». (12+).

13.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ». (0+).

14.55 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ-2». (12+).

16.40 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ-3». (12+).

18.40 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЁРНОМ. ИНТЕРНЭШНЛ». (16+).

21.00 Х/ф ПРЕМЬЕРА! «АЛАДДИН». (6+).

23.40 Х/ф «ФОКУС». (18+).

1.40 Х/ф «ПРАВИЛА СЪЁМА. МЕТОД ХИТЧА». (12+).

3.35 Слава Богу, ты пришёл! (16+).

4.25 «6 кадров». (16+).

5.05 М/ф «Ровно в тринадцать...» (0+).

5.25 М/ф «Ограбление по...2 (плюс по-русски)». (0+).



7.00, 1.55 ТНТ Music. (16+).

7.30 ТНТ. Gold. (16+).

8.00 Где логика? (16+).

9.00, 9.30, 10.00, 10.30 Т/с «САША-ТАНЯ». (16+).

11.00 Битва дизайнеров. (16+).

12.00, 12.35, 13.35 Однажды в России. (16+).

14.40, 15.45, 16.40, 17.35 Т/с «ТЕРРИТОРИЯ». (16+).

18.30 «Битва экстрасенсов». (16+).

20.00 «Танцы». (16+).

22.00 «Секрет». (16+).

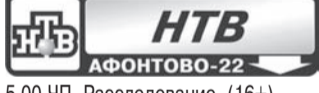
23.00 «Женский Стендап». (16+).

0.00 Дом-2. Город любви. (16+).

1.00 Дом-2. После заката. (16+).

2.20, 3.10 «Stand Up». (16+).

4.00, 4.50, 5.40 «Открытый микрофон». (16+).



5.00 ЧП. Расследование. (16+).

5.30 Х/ф «СВОЙ СРЕДИ ЧУЖИХ, ЧУЖОЙ СРЕДИ СВОИХ». (0+).

7.20 Смотр. (0+).

8.00, 10.00, 16.00 Сегодня.

8.20 Готовим с Алексеем Зиминным. (0+).

8.45 Кто в доме хозяин? (16+).

9.25 Едим дома. (0+).

10.20 Главная дорога. (16+).

11.00 «Живая еда» с Сергеем Малозёмовым». (12+).

12.00 Квартирный вопрос. (0+).

13.00 НашПотребНадзор. (16+).

14.00 Поедем, поедим! (0+).

15.00 Своя игра. (0+).

16.20 Следствие вели... (16+).

18.00 Д/с «По следу монстра». (16+).

19.00 «Центральное телевидение» с Вадимом Такменевым.

20.20 Ты не поверишь! (16+).

21.20 Секрет на миллион. (16+).

23.25 «Международная пиорама» с Тиграном Кеосаяном. (16+).

0.15 Квартирник НТВ у Маргулиса. (16+).

1.30 Дачный ответ. (0+).

2.30 Д/ф «Война и мир Захара Прилепина». (16+).

3.30 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00, 9.15 М/ф «Мультфильмы». (0+).

9.00 Рисуем сказки. (0+).

10.15 Х/ф «БЕТХОВЕН-5». (0+).

12.00 Лучший пёс. (6+).

13.00 Х/ф «ПОСЛЕДНИЙ ЛЕГИОН». (12+).

15.15 Х/ф «ХОББИТ: НЕЖДАННОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ». (12+).

18.30 Х/ф «ХОББИТ: ПУСТОШЬ СМАУГА». (12+).

21.45 Х/ф «ХОББИТ: БИТВА ПЯТИ ВОИНСТВ». (12+).

0.30 Х/ф «НЕ В СЕБЕ». (18+).

2.15, 3.00, 3.45, 4.30, 5.15 Д/с «Тайные знаки». (16+).



6.10 Х/ф «ФОБОС». (16+).

7.35 Х/ф «ТЕСТЫ ДЛЯ НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН». (16+).

8.45 Х/ф «СТЁЖКИ-ДОРОЖКИ». (6+).

9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).

13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).

15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).

17.35 Х/ф «ПРИХОДИТЕ ЗАВТРА...» (12+).

19.20 Х/ф «ЗОЛУШКА». (6+).

0.40 Т/с «ШТРАФАТ». (16+).

2.30 Х/ф «УТОМЛЁННЫЕ СОЛНЦЕМ». (16+).

5.15 Х/ф «ЕХАЛИ ДВА ШОФЁРА». (12+).



6.00 М/ф «Мультфильмы». (0+).

7.20, 8.15 Х/ф «НА ЗЛАТОМ КРЫЛЬЦЕ СИДЕЛИ...» (0+).

8.00, 13.00, 18.00 Новости дня.

9.00 «Легенды музыки». (6+).

9.30 «Легенды кино». (6+).

10.15 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым». (12+).

11.05 Д/с «Улика из прошлого». (16+).

11.55 «Не факт!» (6+).

12.30 Круиз-контроль. (6+).

13.15 «Специальный репортаж». (12+).

13.35 «СССР. Знак качества» с Гарриком Сукачевым». (12+).

14.25 «Морской бой». (6+).

15.30 Д/с «Оружие Победы». (6+).

16.05 Х/ф «ПРОРЫВ». (12+).

18.10 «Задело!» с Николаем Петровым.

18.25, 20.25 Т/с «ПОЗЫВНОЙ «СТАЯ». (16+).

22.25 Х/ф «ДАУРИЯ». (6+).

1.55 Х/ф «МЕРСЕДЕС» УХОДИТ ОТ ПОГОНИ». (12+).

3.10 Х/ф «КОНЕЦ ИМПЕРАТОРА ТАЙГИ». (0+).

4.35 Д/с «Выдающиеся авиаконструкторы». (12+).

5.15 Д/с «Хроника Победы». (12+).



5.00, 2.40 «Папа попал». (12+).

7.25, 13.30, 20.05 «Беременная в 16». (16+).

15.05 «За кадром. Б16». (16+).

15.40, 18.00 «Модель XL». (16+).

22.00 Х/ф «ОНА - МУЖЧИНА». (16+).

0.05 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).



5.00 М/с «Ангел Бэби». (0+).

6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).

7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).

7.35 М/с «Снежная Королева: Хранители Чудес». (0+).

9.00 «Еда на ура!» (0+).

9.20 М/с «Мальшарки. Танцуй и поём!» (0+).

9.25 М/с «Оранжевая королева». (0+).

10.45 «ТриО!» (0+).

11.00 М/с «Пластинки». (0+).

11.05 М/с «Йоко». (0+).

12.30 «Большие праздники». (0+).

13.00 М/с «История изобретений». (0+).

13.40 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Обезьянки». (0+).

14.25 «Доктор Малышкина». (0+).

14.30 «Ералаш». (6+).

15.35 М/с «Буба». (6+).

16.10 М/с «Подружки-супергерои». (6+).

16.35 М/с «Простокаваино». (0+).

17.40 М/с «Томас и его друзья. Большой мир. Большие приключения!» (0+).

18.00 Церемония вручения Национальной детской премии «Главные герои-2020». (0+).

19.00 М/ф «Пчёлка Майя и Кубок мёда». (0+).

20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).

20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).

20.50 М/с «Царевны». (0+).

22.05 М/с «Радужно-бабочково-единорожная кошка». (6+).

22.30 М/с «Ниндзяго». (6+).

22.55 М/с «Бен 10». (12+).

23.20 М/с «Эволюция Черепашек-ниндзя». (6+).

23.40, 0.55 М/с «Бэби Луни Тюнз». (0+).

0.45 «Говорим без ошибок». (0+).

2.00 М/с «Инспектор Гаджет». (6+).

2.45 М/с «Приключения Тайо». (0+).

3.35 М/с «Бумажки». (0+).



5.10, 6.10 X/ф «ВЕСНА НА ЗАРЕЧНОЙ УЛИЦЕ». (12+).  
6.00, 10.00, 12.00 Новости.  
6.55 Играй, гармонь любимая! (12+).  
7.40 Часовой. (12+).  
8.10 Здоровье. (16+).  
9.20 «Непутевые заметки» с Дмитрием Крыловым. (12+).  
10.10 Жизнь других. (12+).  
11.10, 12.15 Видели видео? (6+).  
13.55 Премьера. «На дачу!» с Ларисой Гузеевой. (6+).  
15.10 Ээхх, Разгуляй! (16+).  
17.15 X/ф «ОПЕРАЦИЯ «Ы» И ДРУГИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШУРИКА». (6+).  
19.10 «Три аккорда». Новый сезон. (16+).  
21.00 Время.  
22.00 «Что? Где? Когда?» Осенняя серия игр. (16+).  
23.10 X/ф «БОЛЬШАЯ ИГРА». (18+).  
1.30 Наедине со всеми. (16+).  
2.15 Модный приговор. (6+).  
3.05 Давай поженимся! (16+).  
3.45 Мужское / Женское. (16+).



4.20, 1.30 X/ф «ТАНГО МОТЫЛЬКА». (12+).  
6.00 X/ф «ЛЮБОВЬ НА СЕНЕ». (12+).  
8.00 Местное время. Воскресенье.  
8.35 «Устами младенца».  
9.20 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым».  
10.10 Сто к одному.  
11.00 Вести.  
11.30 X/ф «ЗЛАЯ ШУТКА». (12+).  
13.35 X/ф «ЗАБЫВАЯ ОБО ВСЕМ». (12+).  
17.50 «Удивительные люди. Новый сезон». (12+).  
20.00 Вести недели.  
22.00 Москва. Кремль. Путин.  
22.40 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым. (12+).  
3.10 Т/с «ОТЕЦ МАТВЕЙ». (12+).



5.40 X/ф «СМЕРТЬ НА ВЗЛЕТЕ». (12+).  
7.20 «Фактор жизни». (12+).  
7.45 «Полезная покупка». (16+).  
8.10 «10 самых...» (16+).  
8.40 X/ф «ПОХИЩЕННЫЙ». (12+).  
10.40 «Спасите, я не умею готовить!» (12+).  
11.30, 0.15 События.  
11.45 X/ф «НОЧНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ». (0+).  
13.40 «Смех с доставкой на дом». (12+).  
14.30, 5.30 Московская неделя.  
15.05 Д/ф «Фальшивая родня». (16+).  
15.55 Прощание. (16+).  
16.50 Д/ф «Женщины Мариса Лиепы». (16+).  
17.35 X/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЛОВУШКА ДЛЯ МЕРТВЕЦА». (12+).  
19.35 X/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ОГРАБЛЕНИЕ ПО-ОЛЬХОВСКИ». (12+).  
21.35, 0.30 Т/с «ПРИЗРАК УЕЗДНОГО ТЕАТРА». (12+).  
1.20 Петровка, 38. (16+).  
1.30 Линия защиты. (16+).  
2.00 X/ф «ПРАВДА». (12+).  
3.25 X/ф «ЧЕМПИОН МИРА». (6+).  
4.50 Д/ф «Станислав Садыльский. Одинокий шут». (12+).



6.00, 2.00 Т/с «ЧЁРНЫЕ КОШКИ». (16+).  
15.00 Вне закона. Преступление и наказание. (16+).  
16.30, 19.30 Решала. (16+).  
20.30 КВН. Бенефис. (16+).  
21.00, 22.00 Улётное видео. (16+).  
23.00, 23.30 +100500. (18+).  
0.00 X/ф «ПОБЕГ ИЗ ЛОС-АНДЖЕЛЕСА». (0+).



6.00, 5.00 «Вся правда о...» (12+).  
7.00 Новости. (16+).  
7.15 М/ф «Мультфильмы». (6+).  
8.45 «Что и как». (12+).  
9.00 М/ф «Солан и Людвиг: Сырная гонка». (12+).  
10.55, 17.25 «Давайте пробовать». (16+).  
11.00 Д/с «Легенды Крыма». (12+).  
11.55, 15.25, 20.25 «Полезная программа». (16+).  
12.00, 18.45 «Край без окраин». (12+).  
12.15 X/ф «ТЫ У МЕНЯ ОДНА». (16+).  
14.30, 15.30, 17.30 Т/с «ЧЕРТА». (16+).  
18.30 «Закон и порядок». (16+).  
19.00 Концерт Красноярского академического симфонического оркестра. (12+).  
20.30, 23.30 Итоги. (16+).  
21.00, 2.50 X/ф «ЗАКАТ». (16+).  
0.00, 5.55 «Модные советы». (12+).  
0.05 «ЕХперименты». (12+).  
1.00 X/ф «ПАРАНОРМАЛЬНОЕ». (16+).



5.00, 5.40, 6.20, 7.05, 8.00, 8.55 Т/с «ЛИТЕЙНЫЙ». (16+).  
9.50, 10.50, 11.40, 12.35, 13.35, 14.25, 15.20, 16.20, 17.15, 18.10, 19.05, 20.00, 21.00, 21.55, 22.55, 23.50 Т/с «ПРОВИНЦИАЛ». (16+).  
0.45, 1.35, 2.15, 2.50, 3.30, 4.10 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ МЕНТ-2». (16+).



6.00 Автоспорт. Российская серия кольцевых гонок. Трансляция из Грозного. (0+).  
6.30 Д/с «Заклятые соперники». (12+).  
7.00 Д/с «Спортивный детектив». (12+).  
8.00 Футбол. «Хоффенхайм» - «Боруссия» (Дортмунд). Чемпионат Германии. (0+).  
10.00 Смешанные единоборства. И.-Л. Макфарлейн - К. Джексон. Э. Дж. Макки - Д. Кампос. Bellator. Трансляция из США. (16+).  
11.00, 16.05, 20.00, 22.35, 4.00 Все на Матч!  
13.00 X/ф «ЭДДИ «ОРЁЛ»». (16+).  
15.05, 1.00 «После футбола» с Георгием Черданцевым. (12+).  
16.00, 17.50, 19.55, 22.30 Новости.  
17.00 Профессиональный бокс. Дж. Чарло - Дж. Росарио. Трансляция из США. (16+).  
17.55, 1.55 Футбол. Прямая трансляция.  
20.25, 22.55 Футбол. Тинькофф Российская Премьер-лига. Прямая трансляция.  
4.45 Теннис. АТР. St. Petersburg Open. Финал. (0+).  
6.00 Профилактика на канале с 2.00 до 6.00.



6.30 М/ф «Зеркальце». «В лесной чаще».  
7.10 X/ф «КАМЕРТОН».  
9.25 «Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфириным».  
9.55 «Мы - грамотеи!»  
10.35 X/ф «ОДНА СТРОКА».  
12.10 Письма из провинции.  
12.40, 0.20 Диалоги о животных.  
13.20 «Игра в бисер» с Игорем Волгиным.  
14.05 Д/ф «Другие Романовы».  
14.35 Спектакль «Мистификация».  
16.30 Д/с «Первые в мире».  
16.45 Д/ф «12 стульев. Держите гротеск!»  
17.25 Д/ф «Земляничная поляна Святослава Рихтера».  
18.05 «Пешком...»  
18.35 «Романтика романа».  
19.30 Новости культуры с Владиславом Флярковским.  
20.10 X/ф «ДЕТИ ДОН КИХОТА».  
21.30 Д/ф «Приключения Аристотеля в Москве».  
22.10 Анне-Софи Муттер, Джон Уильямс и Венский филармонический оркестр. Музыка к кинофильмам.  
1.00 Д/с «Искатели».  
1.45 М/ф «Загадка Сфинкса».  
2.00 Профилактика на канале с 02.00 до 03.00.



6.30, 6.10 «6 кадров». (16+).  
6.50 «Пять ужинов». (16+).  
7.05 X/ф «УКРАДЕННАЯ СВАДЬБА». (16+).  
10.50 X/ф «РАДИ ЖИЗНИ». (16+).  
14.55 X/ф «ТЫ МОЙ». (16+).  
19.00 Т/с «ЛЮБОВЬ ПРОТИВ СУДЬБЫ». (16+).  
22.45 «Про здоровье». (16+).  
23.00 X/ф «ВЕЧЕРНЯЯ СКАЗКА». (16+).  
1.05 Т/с «ПОДАРИ МНЕ СЧАСТЬЕ». (16+).  
4.15 X/ф «МАША И МЕДВЕДЬ». (16+).  
5.45 «Домашняя кухня». (16+).



5.00 «Тайны Чапман». (16+).  
7.00 X/ф «СТЕЛС». (16+).  
9.15 X/ф «ПАССАЖИР». (16+).  
11.05 X/ф «ЭЛИЗИУМ». (16+).  
13.15 X/ф «СУРРОГАТЫ». (12+).  
15.45 X/ф «ТОР: ЦАРСТВО ТЬМЫ». (12+).  
17.55 X/ф «ПЕРВЫЙ МСТИТЕЛЬ: ПРОТИВОСТОЯНИЕ». (16+).  
20.45 X/ф «ЧЕЛОВЕК-МУРАВЕЙ И ОСА». (12+).  
23.00 Добров в эфире. (16+).  
0.05 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко. (16+).  
3.40 «Самые шокирующие гипотезы». (16+).  
4.25 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко. (16+).



6.00, 5.50 Ералаш. (0+).  
6.20 М/с «Приключения Вуди и его друзей». (0+).  
6.35 М/с «Тролли. Праздник продолжается!» (6+).  
7.00 М/с «Три кота». (0+).  
7.30 М/с «Царевны». (0+).  
7.50 Шоу «Уральских пельменей». (16+).  
9.00 Рогов в деле. (16+).  
10.05 X/ф «ХЭНККОК». (16+).  
11.55 X/ф «ГЕМИНИ». (16+).  
14.20 X/ф «АЛАДДИН». (6+).  
17.00 Полный блэкаут. (16+).  
18.05 М/ф «Босс-молокосос». (6+).  
19.55 X/ф ПРЕМЬЕРА! «ПЛОХИЕ ПАРНИ НАВСЕГДА». (16+).  
22.30 X/ф «ПЛОХИЕ ПАРНИ». (16+).  
0.55 X/ф «ПЛОХИЕ ПАРНИ-2». (18+).  
3.25 Слава Богу, ты пришёл! (16+).  
5.00 «6 кадров». (16+).  
5.15 М/ф «Молодильные яблоки». (0+).  
5.35 М/ф «Верните Рекса». (0+).



7.00, 7.30 ТНТ. Gold. (16+).  
8.00, 8.30, 10.00, 10.30 Т/с «САША-ТАНЯ». (16+).  
9.00 Новое Утро. (16+).  
11.00 Перезагрузка. (16+).  
12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 16.00 Коффе Клуб. (16+).  
17.00, 17.30, 18.00, 18.30 Т/с «ГУСАР». (16+).  
19.00 «Золото Геленджика». (16+).  
20.00 Пой без правил. (16+).  
21.00 Однажды в России. (16+).  
22.00, 1.50, 3.10 «Stand Up». (16+).  
23.00 «Talk». (16+).  
0.00 Дом-2. Город любви. (16+).  
1.00 Дом-2. После заката. (16+).  
2.45 ТНТ Music. (16+).  
4.00, 5.40 «Открытый микрофон. Дайджест». (16+).  
4.50 «Открытый микрофон». (16+).  
6.30 ТНТ. Best. (16+).



5.00 X/ф «ДЕВУШКА БЕЗ АДРЕСА». (0+).  
6.40 Центральное телевидение. (16+).  
8.00, 10.00, 16.00 Сегодня.  
8.20 У нас выигрывают! (12+).  
10.20 Первая передача. (16+).  
11.00 Чудо техники. (12+).  
11.50 Дачный ответ. (0+).  
13.00 НашПотребНадзор. (16+).  
14.05 Однажды... (16+).  
15.00 Своя игра. (0+).  
16.20 Следствие вели... (16+).  
18.00 Новые русские сенсации. (16+).  
19.00 «Итоги недели» с Ирадой Зейналовой.  
20.10 Ты супер! (6+).  
22.55 Звезды сошлись. (16+).  
0.25 Основано на реальных событиях. (16+).  
3.30 Т/с «СВИДЕТЕЛИ». (16+).



6.00 М/ф «Мультфильмы». (0+).  
8.15 Новый день. (12+).  
8.45 X/ф «БЕТХОВЕН-5». (0+).  
10.30 X/ф «ОСТРОВ ГОЛОВОРЕЗОВ». (12+).  
13.00 X/ф «ХОББИТ: ПУСТОШЬ СМАУГА». (12+).  
16.00 X/ф «ХОББИТ: БИТВА ПЯТИ ВОИНСТВ». (12+).  
19.00 X/ф «ВО ИМЯ КОРОЛЯ». (12+).  
21.30 X/ф «НЕОБЫЧАЙНЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ АДЕЛЬ». (12+).  
23.45 X/ф «ПОСЛЕДНИЙ ЛЕГИОН». (12+).  
1.30, 2.15, 3.00, 3.45, 4.30, 5.15 Д/с «Тайные знаки». (16+).



6.40 X/ф «БАБЛО». (16+).  
8.15 X/ф «МИЛЛИОН В БРАЧНОЙ КОРЗИНЕ». (12+).  
9.50, 21.00 Т/с «СВАТЫ». (16+).  
13.30 Т/с «НЮХАЧ». (16+).  
15.40 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА». (16+).  
17.35 X/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД». (16+).  
19.00 X/ф «КАНИКУЛЫ СТРОГОГО РЕЖИМА». (12+).  
1.00 X/ф «ИНСПЕКТОР ГАИ». (12+).  
2.30 X/ф «СИБИРСКИЙ ЦИРЮЛЬНИК». (16+).  
5.55 X/ф «НАЙТИ И ОБЕЗВРЕДИТЬ». (12+).  
7.20 X/ф «ЧЕРЕЗ ТЕРНИИ К ЗВЁЗДАМ». (12+).



5.40 X/ф «ПРАВО НА ВЫСТРЕЛ». (12+).  
7.10 X/ф «ПРОРЫВ». (12+).  
9.00 «Новости недели» с Юрием Подкопаевым.  
9.25 «Служу России». (12+).  
9.55 «Военная приемка». (6+).  
10.45 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндяйкиным. (12+).  
11.30 Д/с «Секретные материалы». (12+).  
12.20 «Код доступа». (12+).  
13.15 «Специальный репортаж». (12+).  
14.00 Т/с «ОПЕРАЦИЯ «ТАЙФУН». ЗАДАНИЯ ОСОБОЙ ВАЖНОСТИ». (12+).  
18.00 Главное с Ольгой Беловой.  
19.25 Д/с «Легенды советского сыска». (16+).  
22.45 Д/с «Сделано в СССР». (6+).  
23.00 «Фетисов». (12+).  
23.45 X/ф «ИХ ЗНАЛИ ТОЛЬКО В ЛИЦО». (12+).  
1.30 X/ф «ДАУРИЯ». (6+).  
4.25 X/ф «НА ЗЛАТОМ КРЫЛЬЦЕ СИДЕЛИ...» (0+).  
5.35 Д/с «Москва фронту». (12+).



5.00, 2.50 «Папа попал». (12+).  
7.10, 9.00 «Дорогая, я забил». (16+).  
8.35 «За кадром. Дорогая, я забил». (12+).  
10.40 «Беременна в 16». (16+).  
12.35 «Модель XL». (16+).  
17.00 «Другая битва экстрасенсов». (16+).  
22.15 X/ф «ОНА - МУЖЧИНА». (16+).  
0.20 Т/с «МЫСЛИТЬ КАК ПРЕСТУПНИК». (16+).



5.00 М/с «Мальшарик». (0+).  
6.55, 7.30 «Жужжалка». (0+).  
7.00 «С добрым утром, малыши!» (0+).  
7.35 М/с «Супер Ралли». (0+).  
9.00 «Съедобное или несъедобное». (0+).  
9.20 М/с «Мальшарик. Танцует и поёт!» (0+).  
9.25, 19.30 М/с «44 котёнка». (0+).  
9.50 М/с «Тайны Медовой долины». (0+).  
10.45 «Проще простого!» (0+).  
11.00 М/с «Пластинки». (0+).  
11.05 М/с «Сказочный патруль». (0+).  
12.30 «Вкусняшки шоу». (0+).  
12.45 М/с «Бобр добр». (0+).  
13.40 М/ф «Союзмультфильм» представляет: «Летучий корабль». (0+).  
13.55 М/ф «Каникулы Бонифация». (0+).  
14.25 «Доктор Малышкина». (0+).  
14.30 «Ералаш». (6+).  
15.35 М/с «Белка и Стрелка. Тайны космоса». (0+).  
16.10 М/с «Подружки-супергерои». (6+).  
16.35 М/с «Лео и Тиг». (0+).  
17.55 М/с «Оранжевая корова». (0+).  
18.55, 20.45 М/с «Зебра в клеточку». (0+).  
20.20 М/с «Деревяшки». (0+).  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!» (0+).  
20.50 М/с «Шаранавты. Герои космоса». (6+).  
22.05 М/с «Радужно-бабочково-единорожная кошка». (6+).  
22.30 М/с «Ниндзяго». (6+).  
22.55 М/с «Бен 10». (12+).  
23.20 М/с «Эволюция Черепашек». (6+).  
23.40, 0.55 М/с «Бэби Луни Тюнз». (0+).  
0.45 «Говорим без ошибок». (0+).  
2.00 М/с «Инспектор Гаджет». (6+).  
2.45 М/с «Приключения Тайо». (0+).  
3.35 М/с «Бумажки». (0+).

# НАУКОГРАД В СОСНОВОМ БОРУ

Конкурс «АТОМ РЯДОМ», организованный Фондом развития регионов «Содружество» при поддержке Госкорпорации «Росатом», проходил во всех регионах РФ летом этого года. От конкурсантов требовалось в творческой форме продемонстрировать свои знания в области «мирного атома» - технологий, окружающих нас в повседневной жизни, рассказать об истории, предприятиях и людях отрасли или об интересных научных фактах и открытиях. По условиям конкурса участники, представившие лучшие видео работы, обещали пригласить в поездки по атомным городам и объектам в дни празднования 75-летнего юбилея атомной отрасли. И вот этот день настал.

НЕСКОЛЬКО сотен лучших конкурсантов из 85 регионов 27 сентября отправились по «атомным» адресам страны. Делегациям из ЯНАО, Алтайского края, Иркутской области, Красноярского края, Курганской области, Тюменской области и Республики Алтай выпал жребий ехать в Сосновый бор. Туда же, благодаря снятому фильму о ветеранах ГХК, полетел в командировку и журналист ГиГ Александр Котенев.

## ВОПРОСЫ ЕСТЬ?

Без малого 60 человек утром 28 сентября погрузились в автобус и покатили по трассе в самый молодой город Ленинградской области - Сосновый бор, который расположен в 80 км к юго-западу от Санкт-Петербурга на берегу Финского залива. По приезду всех участников делегации радушно встретили в городской администрации и одарили наборами призов с атомной символикой. В актовом зале гостей приветствовали заместитель главы администрации по безопасности и оргвопросам Андрей Колган, заместитель директора Ленинградской АЭС по общим вопросам Юрий Скок и еще один гость, прибывший в Сосновый Бор на юбилейные торжества, - директор департамента стратегического управления госкорпорации «Росатом» Игорь Ермаков. Общение строилось в форме диалога. Вопросы

из зала звучало предостаточно - о сроках ввода нового энергоблока, о гарантиях безопасности, стратегиях развития и планах госкорпорации на десятилетия вперед, о конкурентных преимуществах российских АЭС, о подготовке кадров для атомной отрасли и т.д.

Основными конкурентами России в части строительства атомных электростанций являются: «Westinghouse» из США, «Aiwa» из Японии и компании из Кореи и Китая, - рассказал собравшимся директор департамента стратегического управления госкорпорации «Росатом» Игорь Ермаков. - Китай многие недооценивают. Там строят энергоблоки поколения «3+», но де-факто на международный глобальный рынок они не выходят. Главным конкурентным преимуществом Китая является относительно дешевое финансирование, которое осуществляется за счет государственной поддержки. Однако же технология безопасности у китайцев, к сожалению, не соответствует современным требованиям. Плюс по ряду атомных технологий у них есть определенные лицензионные ограничения касательно реакторов, которые сооружались в партнерстве с западными компаниями. Если говорить про Корею, то у них, напротив, конкурентным преимуществом является опыт реализации конкретного проекта: запуск первого энергоблока АЭС Барака на западе ОАЭ. Ми-



нусом же можно считать, что корейцы отказались от активных планов по развитию АЭС в своей стране. «Aiwa», как и «Westinghouse» имеют доступ к дешевому финансированию на глобальном финансовом рынке, но ми-

энергетики в РФ. У нас регулярно стоятся и вводятся в эксплуатацию атомные энергоблоки поколения «3+». Идет развитие технологий четвертого поколения - атомные электростанции на быстрых нейтронах. В

связях ЛАЭС, в течение нескольких часов знакомила туристов с историей и современностью крупнейшего энергетического объекта северо-запада России, благодаря которому работает каждая вторая лампочка в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Слева и справа от каждой полосатой трубы вы могли видеть четыре энергоблока РБМК, - пояснила Лариса Исаева. - Их возведение началось в 1966 году, когда было принято постановление о строительстве головных энергоблоков РБМК-1000 - самых мощных на тот момент в стране. В 1978 году был выкопан первый ковш земли из котлована. 22 декабря 1973 г. был введен в эксплуатацию 1-й энергоблок Ленинградской АЭС. В 1975 г. запустили 2-й энергоблок, в 1979 г. - 3-й, в 1981 г. - 4-й. На тот момент ЛАЭС стала самой мощной АЭС (4 млн кВт·ч) в Европе. Первый энергоблок проработав 45 лет, был остановлен 22 декабря 2018 года. В этом году мы уже будем останавливать второй энергоблок. Есть и дальнейшее развитие: на базе этих энергоблоков предстоит создать опытно-демонстрационный исследовательский центр. А на замену реакторам РБМК уже в 2007 году стали создавать новые энергоблоки поколения «3+», по проекту АЭС-2006 с ВВЭР-1200. При этом были использованы уникальные системы безопасности, в том числе некоторые из них создавались на нашей сосновоборской земле. В частности, ловушка расплава - специальное устройство, которое располагается под реактором, обеспечивает изоляцию фундамента от

расплава, подкритичность и охлаждение расплава.

Помимо истории о новых энергоблоках специалист управления информации и общественных связей ЛАЭС рассказала о строительном холдинге «Титан-2», который является генеральным подрядчиком строительства замещающих мощностей ЛАЭС. Отметим, что сегодня специалисты холдинга строят АЭС в Финляндии и приступают к строительству АЭС в Турции. Напомнила, что в Сосновом Бору также находится ФГУП «Научно-исследовательский институт им. А.П. Александрова» - единственный в России центр комплексных испытаний корабельных ядерных энергетических установок. И упомянула о «Научно-исследовательском институте оптико-электронного приборостроения», который специализируется на наземной отработке изделий космической оптики и исследовании лазеров. Добавив, что новейшее оборудование для АЭС доводят до совершенства в «ЦКБМ-2» (АО «Атомэнергомаш»)

В завершении обзорной экскурсии победители конкурса «АТОМ РЯДОМ» вернулись в центр города, где приняли участие в праздничном концерте, посвященном 75-летию атомной отрасли и телемарафоне «Переключка атомных городов», в который Сосновый Бор включился, приняв эстафету от города Удомля. После официальной части мероприятия для жителей города выступил Народный артист РФ Дмитрий Маликов. А празднование юбилея атомной промышленности завершил праздничный салют.

Михаил НОВЫЙ



**Игорь Ермаков: «Атомная энергетика показала себя как надежный источник электроэнергии, который на горизонте нескольких месяцев не зависит от поставок топлива через границу. В то время как в случае с нефтью и газом, приходится обеспечивать трансграничное перемещение энергоресурсов».**

нусом, опять таки, здесь является относительно слабая референтность. В США и во Франции в последние десятилетия строится считанное количество энергоблоков. А у «Aiwa» есть определенные проблемы со стоимостью и сроками реализации проекта в Финляндии. Говоря же о госкорпорации «Росатом», хочется отметить активное развитие атомной


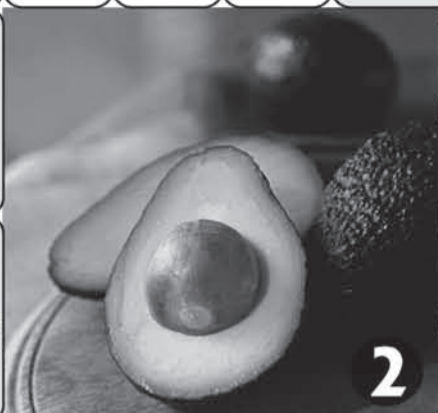


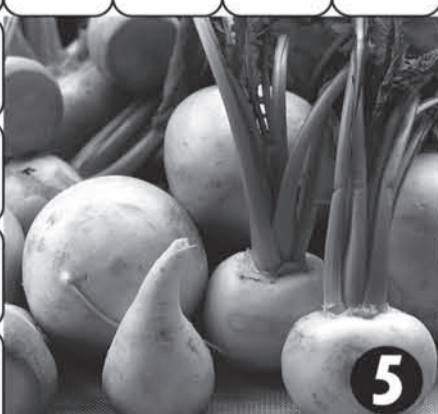
текущем десятилетии будет введен в эксплуатацию реактор «БРЕСТ-300» со свинцовым теплоносителем. Сейчас Россия это фактически единственная страна, где есть АЭС на быстрых нейтронах - Белоярская атомная электростанция с реакторами БН-600 и БН-800. Ключевым преимуществом для нас является большой портфель зарубежных проектов. Фактически 2/3 мирового рынка сооружения АЭС сейчас занимает «Росатом». И наш портфель, если говорить о строительстве АЭС за рубежом, превышает совокупный портфель всех других игроков на атомном рынке.

## ЗНАКОМСТВО С ЛАЭС

После встречи в городской администрации гостей ждала экскурсия по городу и знакомство с Ленинградской АЭС. Лариса Исаева - специалист управления информации и обществен-



Праздничный концерт собрал более 5 000 человек.

1				Суровое испытание			Легкомысленная женщина	
Гипержадность		1	Составитель жизнеописания Христа	Грузовое несамоходное судно	Изоляция противника		2	
			2	Знак в азбуке Морзе		Имя Воробьянинова		
Место для шалуна	Старинный французский танец	Маленькая щепоть ч.-л.	Разногласие, ссора	Механизм для подъема тяжестей	Цепи, кандалы (устар.)	Принадлежность для игры в городки		
Страх, боязнь	Коренной житель Америки				Важная персона			
	Колючая рыба	Загадка в рисунках	Белый медвежонок (мульт.)			Город в Эстонии	Киллер Жана Рено	
	Деталь прицела	«Летающие» письма		3	Часть антенны	Большая волна		
Он рождает предложение							Город в Ульяновской обл.	
Антоним «предки»	Осужденный преступник			Бегущие первыми с тонущего корабля	3			
Устройство для стока жидкости	Строительные подмости	Укрытие для стрельбы	Орган, выделяющий мочу	Сельское кладбище	4	Обезьяна рода павианов	Гонимые рысистых лошадей в запряжках	Характеристика карандаша
		Скот на дальних пастбищах						
Торговец при армии	Единица исчисления времени	Темный, необразованный человек	Решето с мелкой сеткой	Своя не тяжела		Поделочный камень	5	Враг Жиглова и Шарпова
				Система немецкого автомата				
	4	«Да здравствует!» по-латыни	Река в Германии, приток Дуная			Название Волги в сред. века		
		Часть лица человека	Выкуп за невесту на Руси	Время года				5
Одноатомный спирт				Областной центр в России				

### Ответы на сканворд №40

**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** Хвостик. Ветла. Ехидна. Ледышка. Розарии. Плов. Алтарь. Раджа. Ужин. Канавка. Класс. Фея. Обзор. Кража. Кастинг. Глотка. Звуки. Рожа. Сруб. Магма. Немота. Рене. Агат. Бундестаг. Комитет. Плац. Метка. Клик. Женитьба. Аноним.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** Костюшко. Скунс. Булка. Рагу. Шпион. Бутерброд. Воз. Стекловата. Мощи. Регламент. Дротик. Томь. Кадры. Зигзаг. Шифр. Папка. Вратарь. Усик. Утка. Регион. Оценка. Рифма. Ефим. Ачан. Окам. Фант. Обет. Желе. Киот. Таблица. Ягуа. Альтруизм.

# САМЫЙ ПЕРВЫЙ ВЫПУСК

**Питание - это 70% успеха в похудении. Однако у нас не стоит задачи сбросить пару килограммов к лету, чтобы влезть в купальник. Я в них как-то несолидно выгляжу. Задача стоит более глобальная - полностью изменить свои привычки в еде и перейти на столь недоступное и тайное «Правильное питание». Что же это такое и как его едят, я вам расскажу в этом выпуске проекта.**

**Помните такое?**

**«Спорт - это жизнь!». С этим лозунгом я даже не собираюсь спорить. Однако в моем нынешнем состоянии не каждый спорт будет одинаково полезен. И таких, как я, тысячи, если не миллионы. Сегодня я вам расскажу, что делать можно, а что не стоит, если вы решили вернуться в спорт после долгого перерыва.**

**П**ИШУ вам это послание аккуратно после своей первой тренировки. И поверьте мне, принцип «тише едешь - дальше будешь» теперь ваш основной в вопросах спорта. Возвращаться в активный образ жизни будет реально тяжело. И делать это необходимо максимально плавно и без перегибов в нагрузку. Пятилетний план за один заход вы если и сделаете, то потом еще пару недель будете от него отходить.

Но в целом, если вы добрались до зала сквозь череду нехотелок и отмазок, - вы уже сделали половину работы. Дело за малым - начать тренироваться.

Заниматься желательно под присмотром тренера, который расскажет вам, что делать можно, а что нет. Также он распишет вам программу тренировок и будет следить за тем, как вы выполняете упражнения. И поверьте мне, вы не знаете, как это делать правильно! Даже если

**Д**АВАЙТЕ начнем с простого. Правильное питание (далее ПП) - это не про похудение. Это, скорее, про приведение своего организма в порядок. Вряд ли кто-то из вас сможет раскошелиться на личного тренера по питанию. Так что тут все будет держаться на вашей самоосознанности и выборе.

Выборе перестать бесконтрольно трескать сладкое, жирное и сменить свои предпочтения в пользу сбалансированного по белкам, жирам и углеводам питания, которое помогает вашему организму и приносит ему пользу.

Минусы такого выбора очевидны. Это не так вкусно и не так сытно, как вы привыкли. Некоторые из ваших знакомых не разделят ваших новых взглядов. Также будет тяжело втянуться в новый ритм.

Плюсы тоже довольно просты. Пара десятков дополнительных лет жизни. Новые горизонты, интересы и друзья. А также чувство свободы от тех недостатков, что вы находили в себе ранее.

Ну и так, по-мелочи... Помимо правильной работы ЖКТ и общего укрепления иммунитета, сбаланси-

рованное питание и грамотный подбор продуктов дают защиту от неинфекционных заболеваний, таких как диабет, инсульт, болезни сердечно-сосудистой системы, рак и прочих.

Как вы уже поняли, ПП - это классно. Но стоит понимать, что все мы разные и у каждого организма свои приколы. Перед тем как начать менять свою жизнь, обязательно проконсультируйтесь со специалистом, который подберет для вас правильный рацион, программу питания и необходимые добавки.

Ну и напоследок. ПП - это не диета на грече с курой и голодание. Это вполне себе сбалансированный, разнообразный и вкусный способ насытить свой организм. Все зависит от вашей фантазии и желания учиться новому. А если времени у вас нет, вы всегда можете воспользоваться услугами доставки готовой еды. Например, рациона ПП на весь день от наших партнеров из «MINDAL FIT».



## ЛАЙФХАКИ ДЛЯ НАЧАЛА ХУДЕНИЯ

- 1) Купите напольные весы и сантиметровую ленту (чтобы постоянно следить за весом и замерами).
- 2) Приобретите кухонные весы.
- 3) Установите приложение на телефон, которое будет считать калории в продуктах.
- 4) Купите шагомер, и начните гулять каждый день.
- 5) Ложитесь спать в одно и то же время (спать надо 7-9 часов).
- 6) Пейте много воды (не менее 3-х литров в день).

**Здоровое тело - здоровый дух. Мы знаем это еще с пеленок. Как ни крути, врачи знают об этом самом здоровье многим больше остальных. И в такой серьезной теме, как похудение, - без них точно никак не обойтись.**

время. Обязательно попросите врача объяснить, что значит каждое из них. Это позволит вам, хотя бы на начальном уровне, представлять, за какими показателями своего тела необходимо периодически наблюдать.

Вашим лучшим другом также станет специалист по эндокринологии. Так уж сложилось, что эндокринная система управляет практически всеми процессами организма. Информация о том, как работают ваши гормоны, - крайне важна для жизни в целом и для похудения в частности.

Так что если вы вдруг решили последовать моему примеру и взять себя в руки, - вы уже огромный (в переносном смысле) молодец! Первый шаг вы сделали прямо в своей голове. Все остальное будет делом времени и упорного труда.

Держайте и оставайтесь с нами! Впереди будет только интереснее и познавательнее!

для того, чтобы узнать, насколько сильно вы себя запустили и что, в конце концов, с этим можно и нужно будет делать. А заодно и километраж на своем шагомере накрутите. Сплошная польза!

Будьте готовы к куче страшных и непонятных сокращений, которые вы услышите в ближайшее

**В**АШЕЙ первой остановочкой на пути к здоровому телу станет поход к врачу-терапевту. Именно он нарисует вам дальнейшую карту ваших перемещений по зданию поликлиники.

Предупрежу сразу - ходить по врачам придется много. Но это необходимая мера

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
**КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА №51**  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ МЕДИКО-БИОЛОГИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО



вы проштудировали все книжки и просмотрели все видео о том, как правильно заниматься, - это ничего вам не даст. На практике все будет абсолютно по-другому.

После тренировки обращайте все свое внимание на состояние организма. Обо всех ваших болях и диском-

фортах обязательно сообщите тренеру. И он уже решит, что делать с вами дальше.

А также перед походом в зал - обязательно проконсультируйтесь с вашим лечащим врачом. Лишним это не будет.

fitness club  
**MAXIMUM**  
территория красоты и спорта

## КАК СОБРАТЬСЯ И СОБРАТЬ СЕБЯ В ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ?

1) Ну конечно, это спортивная одежда. В идеале - шорты или спортивные штаны, футболка и кроссовки. КРОССОВКИ, А НЕ ТАПОЧКИ! Учтите, что после тренировки одежда обладает стойким ароматом. Ее обязательно надо будет постирать. Ну и иметь второй комплект, на всякий случай.

2) Полотенчик. Пот с вас будет течь ручьем, поэтому для своего удобства и ува-

жения к окружающим берите с собой полотенчик. Большой нести не нужно, хватит и маленького.

3) Водичка. Пить во время тренировки очень важно и крайне приятно, я вам скажу. Литровой бутылки воды без газа должно хватить.

4) Ну и не забудьте прихватить ваше хорошее настроение. С кислой миной тренироваться сложнее. Поверьте!

## КАКИЕ АНАЛИЗЫ ПРИДЕТСЯ СДАТЬ В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ?

# ВСЕ!

Ну или, по крайней мере, те, что вам назначит врач. А вы как хотели?

# РАЗВИВАЯ СПОСОБНОСТИ, ОПРЕДЕЛЯЕМ БУДУЩЕЕ

**Атомная отрасль у многих из нас ассоциируется чем-то сложным, наукоемким и очень технологичным. И привычный путь к работе в таких предприятиях лежит через успешную учебу в вузе. Но в городах присутствия госкорпорации «Росатом» специалистов готовят буквально с детского сада и наш Железнодорожск - не исключение.**

**Г**ЛОБАЛЬНЫЙ проект госкорпорации - «Школа Росатома» реализуется с 2011 года и направлен на развитие образования в 21 атомграде. Благодаря этому в образовательных учреждениях происходит модернизация инфраструктуры, и с помощью самых современных методик педагоги работают над развитием способностей детей.

## САМОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ ЧЕРЕЗ ИГРУ

В сеть «Школы Росатома» входят помимо восьми школ, еще и девять детских садов. В Железнодорожске есть такой - это «Теремок», который официально имеет статус инновационного образовательного учреждения. В 2016 году детский сад № 37 стал победителем конкурса детских садов, внедряющих сетевые стандарты «Школы Росатома». Это предполагает обязательное наличие в дошкольном учреждении развивающей предметно-пространственной среды - «OpenSpace». И такое пространство было здесь создано два года назад, его площадь почти 100 кв. метров. Здесь создана особая предметно-пространственная среда, которая позволяет воспитанни-

кам осуществлять постоянный выбор - это проектная деятельность и свободное творчество.

Кроме этого, педагоги общаются с детьми на двух языках: русском и английском, при этом акцент делается на игру, как ведущую деятельность дошкольника.

- Сегодня про игру, к сожалению, забыли, - говорит заведующая «Те-

ремка» Юлия Минеева. - Детские сады у нас превратились в маленькие школы. А тем временем более 50 процентов времени пребывания ребенка в садике должно быть отведено для его самостоятельной игры. Чем больше дети самостоятельно занимаются, тем выше уровень их развития. А не от того, что ребенка усаживают за стол и начинают усиленно формировать навыки, - это подход устаревший и непродуктивный. Стремиться необходимо к тому, чтобы взаимодействие ребенка и взрослого в пространстве занятий и общения было прописано как баланс инициатив.



## КЛАСС МЕЧТЫ

Работу специализированных классов «Школа Росатома» разработала в 2011 году. Сейчас уже функционируют 52 атомкласса с углубленным изучением предметов естественно-математического цикла. ГК «Росатом» помогает школам создать современную учебную среду - выделяет средства на покупку мебели и оборудования.

Железнодорожская гимназия 91 им. М. В. Ломоносова по итогам рейтинга школ-участниц сети атомклассов проекта «Школа Росатома» за 2019-2020 учебный год заняла первое место. Рейтингование строилось на двух группах показателей: динамика внедрения требований стандартов Сети атомклассов проекта «Школа Росатома» и включенность школ в реализацию сетевых мероприятий программы «Атомклассы». В прошлом году 91-я заняла второе место в этом рейтинге.

Открылся спецкласс в гимназии 1 сентября 2015 года. Это стало возможным благодаря высоким ре-

зультатам учащихся в конференциях и олимпиадах, в том числе и от «Росатома». Поэтому среди всех школ города и выбрали именно гимназию 91. Занятия по физике здесь проходят в кабинете с самым современным оснащением и 3D-оборудованием: цифровые лаборатории базового и профильного уровней, 14 ноутбуков с доступом к виртуальным лабораториям, две документ-камеры, которые позволяют снимать процесс исследования. Без содействия атомного ведомства о таком кабинете оставалось только мечтать, так как нынешнее финансирование школ, к сожалению, не предполагает подобных вложений.

Отметим, в сети атомклассов за прошедший учебный год было проведено 40 дистанционных сетевых событий, инициаторами которых становились, сменяя друг друга, 36 школ-участниц сети. Более 3000 детей приняли участие в сетевых дистанционных событиях программы «Атомклассы» проекта «Школа Росатома».

**Екатерина МАЖУРИНА**



# ШКОЛА ПРОЕКТОВ В ОНЛАЙН

**Семь лет назад на базе школы №95 была создана «Школа проектов». За это время более четырех с половиной тысяч талантливых ребят из городов - участников проекта «Школа Росатома» обучились основам проектирования. Пандемия covid-19 не смогла помешать проведению сезона 2020 года, однако заключительные мероприятия были перенесены с марта на сентябрь. Все финалисты надеялись встретиться в Железнодорожске, но противоэпидемические ограничения внесли свои коррективы.**

**З**А ВРЕМЯ деятельности проектной школы география ее участников заметно расширилась. В этом году заявки на обучение были поданы из 24 городов, включая Анталию и Париж. Через сито дистанционного этапа и рейтингования из 718 че-

ловек до финала дошли 129 (авторы 95 проектов).

- Данный сезон характеризуется темами, связанными с юбилеем Великой Победы, юбилеем атомной отрасли России и юбилеем Горно-химического комбината, - рассказал директор 95-й Дмитрий Протопопов.

- Эксперты учитывали не только детальную проработанность проектов, практическую значимость идей и способы их реализации, но и влияние на различные социальные группы.

Финал проектной школы прошел 25 сентября в онлайн формате.

Церемония открытия транслировалась в группе проектной школы во «ВКонтакте». Прямой эфир посмотрели более 600 человек из 24 городов. Вещание велось из актового зала школы 95, который в прошлые годы во время этого мероприятия всегда был заполнен финалистами из разных городов. А нынче гости приветствова-

ли участников с помощью веб-камер.

Защита проектов проходила в системе Скайп. Каждый участник накануне выступления имел возможность проверить, запускается ли презентация и видео, настроить микрофон и камеру. Дистанционно пришлось работать и жюри. В его в состав входили педагоги 95 и других школ Железнодорожска и городов-участников проекта «Школа Росатома», а также представители градообразующих предприятий и вузов.

- Особых сложностей не возникало, - рассказала Евгения Кузьмина, эксперт Школы проектов, педагог из Снежинска. - Конечно, когда ты не видишь участника




непосредственно, это несколько усложняет коммуникацию, но главное то, что финал в онлайн не дает возможности живого общения, участия в «погружениях» и мастер-классах, которыми в прошлые сезоны были наполнены дни пребывания в Железнодорожске.

- Конечно, ситуация необычная, но главное, что нам удалось сохранить особую атмосферу сформировавшуюся в Школе проектов за много лет ее существования, - поделилась впечатлениями Елена Карягина, заместитель директора 95-й, координатор «Школы проектов», муниципальный координатор проекта «Школа Росатома». - У

меня было такое ощущение, что поддержка от всех участников была даже сильнее и искренней, чем обычно. Это не менее важно, чем дух соревновательности.

По итогам финала Гран-при получили Анатолий Слепов из города Лесной и Егор Зимин из Озерска. Первые места жюри присудило двенадцати участникам. В их числе железнодорожница Елизавета Базылева и Эдгар Рустапов из Анталии. Все призеры и победители получат наградные документы и призы, а лучшие из лучших будут претендовать на путевки на отраслевые смены в ВДЦ «Орленок» или «Артек».

**Ирина СИМОНОВА**



**САДОВЫЙ ИНВЕНТАРЬ**  
СОЗДАНИЕ СВОЕЙ МЕЧТЫ

**КРЕПЕЖ**  
БЕЗОПАСНОСТЬ, ЭСТЕТИКА, КОМФОРТ



**САНТЕХНИКА**  
ТОВАРЫ ПОС ВЫСОКИМ ЦЕНАМ

**GRASS**  
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ВНЕШНЯЯ КОШКА

**ХОЗТОВАРЫ**  
БОЛЬШОЕ И КОМПЕТЕНТНОЕ

**ИНСТРУМЕНТ**  
В ШИРОКОМ АССОРТИМЕНТЕ

**ЭЛЕКТРИКА**  
УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГИЕЙ

**БОЛЬШОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ**  **УЛ. СОВЕТСКАЯ, 29**  **ПР. ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 55В** Реклама

# НАСТОЛЬНЫЙ ТЕННИС

*Со стороны может показаться, что в этой игре нет ничего сложного: стой себе у стола, да отбивай мячик. Но, как в любом виде спорта, в настольном теннисе есть свои нюансы и чтобы стать профессионалом, одного желания помахать ракеткой мало.*



**В отделении настольного тенниса спортшколы «Смена» сейчас занимается 40 детей. Тренируют спортсменов супруги Наталья Огурцова и Игорь Постников. Основу команды составляют Анна и Алексей Евстифеевы, Анастасия Шкуренко, Никита Клочко, Светлана Киселева, Александр Просняков.**

**Т**РЕНЕР спортшколы «Смена», мастер спорта СССР Наталья Огурцова говорит, что настольный теннис не зря сравнивают с быстрыми шахматами.

- Это динамичный вид спорта, где от игрока требуются такие способности, как координация, быстрота реакции, выносливость, скорость мышления. Здесь надо думать, потому что скорость мяча очень большая и за одну подачу надо не просто его отбить, но и подумать, куда и с какой скоростью, чтобы усложнить сопернику задачу.

Для развития этих качеств с детьми обязательно занимаются ОФП и, по словам

тренера, когда родители узнают, очень удивляются - а зачем? Ответ прост - в этом спорте нужны сильные ноги и при этом пластичность, особенно верхней части тела. В настольном теннисе корпус очень активно задействуется, амплитуда движений у опытных спортсменов сумасшедшая.

В отделении настольного тенниса дети тренируются ежедневно по три-четыре часа. Наталья Николаевна отмечает, что только так можно отточить технику до совершенства и работу с мячом до автоматизма. И дети это понимают, они практически все фанаты своего дела.

- Сразу после школы они спешат в зал, потом домой

за уроки. Больше ни на что у них времени нет. И я ни разу не слышала жалоб на такой режим ни от детей, ни от родителей. А это дорогого стоит, - добавляет мастер спорта.

Конечно, в таком ритме тренируются уже опытные теннисисты. А тех, кто приходит на занятия в дошкольном возрасте, сразу за теннисный стол не ставят. Сперва учат держать ракетку, отбивать мяч от пола, от стены, жонглировать им. Тренировки у малышей длятся 30-40 минут и проходят в игровой форме. И не шесть, а всего три-четыре раза в неделю. Конечно же, с обязательной ОФП.

Татьяна Огурцова с гордостью говорит о своих учениках. И понятно почему - почти никто из них не пропустил ни одной тренировки! Даже те, кто приходит играть для себя. И в том, что у них нет спортивных амбиций, нет ничего страшного. Польза для организма все равно будет.

- Наши дети понимают, что при таком насыщенном графике тренировок они не должны забрасывать учебу, - рассказывает Наталья Огурцова. - Спорт их дисциплинирует. Наши основные спортсмены учатся без тро-

ек. Потому что знают: если с учебной проблемы, то никаких соревнований, пока оценки не исправят.

Наталья Николаевна не скрывает, что она строгий и требовательный тренер. И с самого первого занятия объясняет родителям, что если уж ребенок ходит на настольный теннис, то не нужно сбивать ему режим. Особенно это касается таких моментов, когда начинаются жалобы на усталость.

- Это ни в коем случае не повод пропускать тренировки, - говорит Наталья Николаевна. - Надо учиться преодолевать свое «не хочу» и «не могу», иначе ничего вообще не получится. Никаких отговорок или опозданий не принимаю. А если такое случилось - вперед, на прыжки через скамейку. Еще один важный момент - телефоны. К примеру, на соревнованиях все мобильные лежат в гостинице до вечера. Потом разговор с родителями и все, никаких соцсетей. На тренировках то же самое.

\*\*\*

В теннисе важно иметь «чувство мяча». Здорово, когда оно есть, но если у новичков первое время ничего не получается - это не повод прекращать занятия. Если

## БОЛЬШЕ СОРЕВНОВАНИЙ

Сейчас под настольный теннис выделено помещение в спорткомплексе «Радуга». Несколько лет назад были закуплены новые профессиональные столы, бортики, ракетки и мячи. Но мечта тренеров - свое помещение, так как летом с тренировками сложно, спорткомплекс закрывается. А еще в зале абсолютно неподходящий пол. Он деревянный и когда дети тренируются, они привыкли во время игры скользить по нему. Когда же команда приезжает на соревнования, приходится привыкать к профессиональному синтетическому покрытию с сильным сцеплением. И вот тут уже условия у соперников получаются неравные.

Кроме этого, есть еще одна, по мнению тренеров, более важная проблема - выезды на соревнования. В Железногорске финансирование выделяется только для спортсменов, которые входят в сборную края. А остальным тоже надо опыта набираться. Вот и приходится новичкам ездить за счет родителей.

- Сейчас мы варимся в своей каше. На краевом уровне нам уже тесно, нужно брать выше, - заявляет Наталья Огурцова. - Уверена, что Настя Шкуренко могла бы играть за сборную страны. За год получается свозить команду на 8-10 турниров, надо в два раза больше и прибавлять сюда европейскую часть страны.

ребенок заинтересован, у него глаз горит, то своим упорством и старанием можно развить это качество, объясняет Наталья Огурцова.

И зачастую именно такие дети становятся потом успешными турнирными бойцами. А кому от природы дан талант, как показывает тренерский опыт, ленятся чаще. Но тренер рада, что в их команде нет «звездившихся», все друг другу помогают и поддерживают.

Наталья Огурцова советует родителям, которые еще сомневаются, записывать ребенка на настольный теннис или нет - учесть хотя бы тот факт, что это один из наименее травмоопасных видов спорта. И даже если ваш ребенок не станет чемпионом, то думать и принимать решения он точно станет быстрее. И всегда будет в отличной физической форме!

**Екатерина МАЖУРИНА**

## ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

*История этой игры начинается с конца XIX века, в 1926 году была образована Международная федерация настольного тенниса, с 1988 года настольный теннис стал олимпийским видом спорта. Это спортивная игра с мячом, в которой используют специальные ракетки и игровой стол, разграниченный сеткой пополам. Игра может проходить между двумя соперниками или двумя парами игроков. Каждая партия продолжается до 11 очков, матч состоит из нечетного количества партий.*

*На 2017 год настольный теннис вошел в число самых популярных видов спорта на планете и имел более 850 миллионов поклонников, а в Международной федерации настольного тенниса тогда состояло 226 стран. Кстати, скорость мяча в настольном теннисе может достигать 180 км/ч. А мировые чемпионы способны за секунду сделать три удара по мячу.*



**Алексей Евстифеев** сейчас учится в девятом классе, а впервые попробовал поиграть в настольный теннис в продленке, будучи еще первоклассником.

Конечно, через какое-то время он пришел в секцию. Самым сложным для него было понять технику, а именно правильность движений, чтобы ракеткой мимо мячика не попадать. Еще - научиться следить за соперником, причем это надо делать очень и очень быстро. Самая запоминающаяся победа для Алексея случилась на недавнем Чемпионате края, когда в полуфинале попался сильный соперник, который в последней партии вел 7:2. Но железногорцу удалось переломить ход встречи и выиграть со счетом 11:8!

**Сестра Алексея Анна** тоже занимается настольным теннисом. Пришла в этот спорт почти шесть лет назад и в отличие от брата не сразу освоила правильное положение ракетки в руках. Взяла инвентарь не той стороной - 50 прыжков через скамейку за ошибку.





Мы в ответе за тех, кого приручили!  
- Вам легко - у вас попугай, а у меня голодный муж, дети.

Мужа совсем не вижу. Он так много работает!  
- Над чем?  
- Над стратегией, проектами. Но ведь он, если честно, дурак!  
- Знаю. Но кто-то должен...

В автосервисе.  
- Мастер, в моей машине потолок прожгли сигаретой! Нужен срочный ремонт!  
- Срочный ремонт необходим, когда потолок женскими шпильками истыкан, а у вас можно в рабочем порядке...

Получил СМС, что я выиграл 500 тысяч.  
Переслал ее банку в счет погашения кредита.

Набрал номер и слушаю: "Оставьте на линии, оператор ответит вам, как только освободится". Судя по тому, сколько я уже жду, у оператора серьезная статья, и вряд ли ему светит УДО или амнистия.

Клуб интеллектуальных игр для пессимистов - "Ничто. Нигде. Никогда".

Футбольный судья утром на будильнике добавил себе еще 5 минут сна за то, что ночью три раза вставал в туалет.

**Бали**  
булинг ресторан бильяра

Часы работы  
с 16.00 до 24.00.

Предновогодние корпоративы  
Живая музыка  
Развлекательное шоу

ул. Парковая, 1в 8-952-748-82-24

**11-12 октября**  
**ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ**  
ул. Ленина, 23 с 9.00 до 20.00

**МЕХОВАЯ ФАБРИКА**  
**«ЭЛИТА ФУРС»**  
проводит грандиозную распродажу  
**НОВОЙ КОЛЛЕКЦИИ ШУБ**  
**ИЗ МУТОНА И НОРКИ**  
**ОТ 10 000 руб.**

**ТАКЖЕ БОЛЬШОЙ ВЫБОР**  
**ПУХОВИКОВ, ДУБЛЕНОК**  
**ГОЛОВНЫХ УБОРОВ**  
**ИЗ ПЕСЦА, НОРКИ И МУТОНА**

**РАССРОЧКА, КРЕДИТ**  
**ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА** **АКЦИЯ!** меняем старую шубу на новую с вашей доплатой

Возможен безналичный расчет по любым картам. Подробности у продавцов.  
ИП Редина Вера Раджевна ОГРН 316265100153332.  
\*\* Рассрочку и кредит предоставляет АО «ЮИП Банк» лицензия № 2766 от 27.11.2014 г.  
и АО «АЛЬФА-БАНК» (лицензия № 1326 от 16 января 2015 г.)

**НеоМед**  
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

✓ ГИНЕКОЛОГ  
✓ НЕВРОЛОГ  
✓ ОКУПИСТ  
✓ УРОЛОГ  
✓ ПОР-ВРАЧ  
✓ ГАСТРОЭНТЕРОЛОГ  
✓ КАРДИОЛОГ  
✓ ДЕРМАТОЛОГ

✓ УЗИ  
✓ ЭЭГ (электроэнцефалограмма)  
✓ ЭХО КГ (УЗИ сердца)  
✓ ХОПТЕР  
✓ ФГС

г. СОСНОВОБОРСК, ул. ВЕСЕННЯЯ, 12 Лицензия № ЛО 24 01 003398 от 15.09.2016 г.  
Тел.: 8-983-610-17-33 ПН.-СБ. 9.00 - 21.00  
8 (39131) 342-88 ВС. 9.00 - 18.00

**Реклама в соцсетях**

vk.com/gazetagitg  
ok.ru/gazetagitg  
/gorod\_i\_gorzhane  
/groups/gazetagitg

**ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!**  
**10 ОКТЯБРЯ**  
с 10.00 до 18.00, ДК ул. Ленина, 23

**ЧЕРНЫЙ БРИЛЛИАНТ**

В продаже имеется большой выбор шуб: норки, мутоны.  
Женские дубленки от 15 тыс. руб.  
Акция: меняем старое на новое (старое до 15 тыс.руб.)

Кредиты, рассрочка, без первоначального взноса сроком до 3 лет.  
Размеры до 76. Цена от производителя.

**Не решайтесь на покупку, не увидев наши цены!**

Новая коллекция 2020 года

**МОЖНО КУПИТЬ КАЧЕСТВЕННУЮ ШУБУ ПО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ?**

**МОЖНО!** с 9 до 19

**В ВЫЕЗДНОМ МАГАЗИНЕ «ВЯТСКАЯ ЗИМА»**

РАССРОЧКА 0 - 0 - 36  
РАЗМЕРЫ С 38 ПО 64  
СКИДКИ

**НАСТОЯЩИЕ ШУБЫ ПО ЧЕСТНЫМ ЦЕНАМ**

Все изделия сертифицированы. Действует гарантия. Рассрочку предоставляет ИП Акиншина Н.Б.

**13-14 ОКТЯБРЯ (ВТ-СР)**  
**ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ**  
г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. ЛЕНИНА, 23

**РЕКЛАМА НА САЙТЕ** **Гиг** 16+

популярный интернет-портал Железногорска

Нас знают  
Нас читают  
Нам доверяют

15 000 уникальных посетителей в месяц

Подобная информация на gig26.ru в разделе «Рекламодателям»

**РЕКЛАМА В СОЦСЕТЯХ**

ВКонтакте | Одноклассники | Facebook | Instagram

ISSN 2412-9577  
20041  
9 772412 957241

**ГОРОД И ГОРОЖАНЕ**  
Учредители: Администрация закрытого административно-территориального образования город Железногорск, Совет депутатов ЗАТО г. Железногорск, Муниципальное казенное учреждение ЗАТО Железногорск «Центр общественных связей».

Главный редактор Ю. Третьякова 74-66-11.  
Ответственный секретарь: А. Котенев  
Корреспонденты: М.Синютина, Е.Мажурина,  
Фотограф: А.Власов  
Отдел рекламы: Е.Запорожская 75-99-99. E-mail: otrp@mail.ru  
Адрес редакции, издателя: 662972, г. Железногорск Красноярского края, ул. 22Партсъезда, 21, а/я 174.  
E-mail: gig-26@mail.ru

■ Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Красноярскому краю.  
■ Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 24 - 00408 от 30 мая 2011 года.  
■ При перепечатке материалов ссылка на газету обязательна. ■ За содержание и достоверность рекламы ответственность несут рекламодатели. Редакция знакомится с рукописями и письмами читателей, не вступая в переписку. При публикации газета вправе редактировать и сокращать присланные материалы без согласования с автором. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
■ Материалы под рубрикой «Принять к сведению», «Есть разговор», «Актуально», «Депутатский контроль», а также отмеченные знаком © носят информационно-рекламный характер. ■ Газета отпечатана в типографии ИГ «ВВВ», 660111, г. Красноярск, ул. Пограничников, 28, стр. 1. Периодичность: 1 раз в неделю.  
Подписано в печать 7 октября 2020 г. в 15.00, по графику - 15.00. Тираж 2350 экз.